



EXTRACTO DE ACUERDOS DE LA JUNTA DE GOBIERNO
SESION ORDINARIA DEL DIA 9 DE DICIEMBRE DE 2009

SE ACUERDA:

- Aprobar el acta de la sesión anterior.

MOCIONES DE ALCALDIA.-

- Proyecto de modificación de Ordenanzas Municipales para su adaptación a la Directiva 2006/123/CE, relativa a los Servicios en el Mercado Interior y Legislación Estatal que la incorpora al Ordenamiento Jurídico Español (Determinadas Ordenanzas Medioambientales, Ordenanza Reguladora de la Ocupación de la Vía Pública con Terrazas y otras Instalaciones, Ordenanza Reguladora de la Instalación de Quioscos y Ordenanza Reguladora de la Venta Ambulante).-

SERVICIOS JURIDICOS.-

- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario N° 494/09 interpuesto sobre expediente 455/07 de Rehabilitación.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario N° 598/09 interpuesto a nombre de Transportes y Excavaciones Hermanos Lorca, S.L., sobre expediente nº 784/07 de Disciplina Ambiental.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario N° 938/09 interpuesto sobre expediente nº 2485/08 de Disciplina Ambiental.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario N° 722/09 interpuesto sobre expediente nº 1305/09 del Consejo Económico Administrativo de Murcia.-



- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 504/09 interpuesto a nombre de Discoclass, S.L., sobre expediente nº 1562/09 del Consejo Económico Administrativo de Murcia.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 478/09 interpuesto sobre expediente nº 0612/09 del Consejo Económico Administrativo de Murcia.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 534/09 interpuesto sobre expediente nº 0432/09 del Consejo Económico Administrativo de Murcia.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 377/09 sobre expediente 1339/07 de Disciplina Urbanística.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 703/09 sobre expediente 1151/09 del Consejo Económico Administrativo de Murcia.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 716/08 sobre expediente 1308/07 de Multas Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 742/08 sobre expediente 1149/07 de Multas Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 744/08 sobre expediente 1050/07 de Multas Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 631/09 sobre expediente 92/08 de Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 314/09 sobre expediente 95/08 del Consejo Económico Administrativo de Murcia.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 538/08 sobre expediente 437/07 de Multas Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 667/09 sobre



expediente 735/09 del Consejo Económico Administrativo de Murcia.-

CONCEJALIA DE ORDENACION TERRITORIAL Y URBANISMO.-

DIRECCION DE SERVICIOS:

- Proyecto de modificación de la “Ordenanza Municipal sobre Medidas de Simplificación Administrativa en Materia de Implantación de Actividades”, para su adaptación a la Directiva 2006/123/CE, relativa a los Servicios en el Mercado Interior.-
- Proyecto de modificación de la “Ordenanza Municipal Reguladora de Publicidad Exterior”, para su adaptación a la Directiva 2006/123/CE, relativa a los Servicios en el Mercado Interior.-

SERVICIO DE GESTION URBANISTICA:

ACTUACIONES AISLADAS.- Sistema de Comunicaciones:

- Reconocimiento de titulares de las parcelas 43.a y 43.b,. afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde, y pago a los interesados del importe de las indemnizaciones correspondientes a estas parcelas.-

ACTUACIONES SISTEMÁTICAS.- Sistema de Compensación:

- Aprobación inicial del Programa de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación a constituir para la gestión de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZU-AB2 de La Alberca.-
- Aprobación definitiva del cambio de sistema de actuación de Cooperación a Compensación y aprobación definitiva del Programa de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación a constituir para la gestión de la Unidad de Ejecución UE-Br16 de Barriomar.-



- Aprobación de la escritura de constitución de la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación "E" del P.P. ZM-Dr1 de Los Dolores.-
- Aprobación de la escritura de constitución de la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación Única del Plan Parcial ZB-Ñr2 de La Ñora.-
- Rectificación de error material que afecta a las cédulas de las parcelas resultantes 13, 17 y 24 del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Ejecución VI del Plan Parcial ZM-Zn3 de Zarandona.-
- Aprobación inicial del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación I del Plan Parcial ZM-Ch4 de Churra.-
- Aprobación del gasto y pago a la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación IV del Plan Parcial Ciudad Residencial nº 4 de Murcia de 361.391,11€ en concepto de gastos de urbanización por las parcelas 4-3 y 5-3, propiedad de esta Gerencia de Urbanismo.-
- Aprobación del gasto y pago a la Junta de compensación de la Unidad de Actuación V del Plan Parcial Ciudad Residencial nº 6 de Murcia de 50.841€ en concepto de gastos de urbanización por la parcela Nº 4 propiedad de esta Gerencia de Urbanismo.-

ACTUACIONES SISTEMÁTICAS.- Sistema de Concertación Directa:

- Estimación del recurso de Alquipeco SL., al acuerdo de la Junta de Gobierno de fecha 23/09/09 por el que se valoraba la adquisición del 10% del aprovechamiento urbanístico correspondiente a la Administración en la Unidad de Actuación UM-3063-A de Murcia.-
- Aprobación definitiva del Programa de Actuación y aprobación del Proyecto de Innecesariedad de Reparcelación, para la gestión mediante el sistema de Concertación Directa de la Unidad de Actuación UM-3063-A de Murcia, una vez resueltas las alegaciones presentadas.-

ACTUACIONES SISTEMÁTICAS.- Sistema de Concertación Indirecta:



- Cesión a Iberdrola S.A. del uso del suelo para la instalación de varios centros de transformación contenidos en el Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación II del Plan Parcial ZM-Pn7, El Puntal.-

SERVICIO DE PATRIMONIO, CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS:

- Adjudicación provisional a Bureau Veritas Español, S.A. del procedimiento abierto tramitado para la contratación del servicio de “Coordinación de seguridad y salud en las obras de construcción contratadas por la Gerencia de Urbanismo”.-
- Aprobación del “Proyecto de obras complementarias del eje estructurante Costera Norte, Fase I, Tramo A desde Glorieta Avda. Juan de Borbón hasta la Glorieta ZP-Pn04”, redactado por la UTE - FCC Construcción, S.A., Excomti Desarrollos, S.L., por importe de 368.513,09€.-

CONCEJALIA DE EDUCACION Y PERSONAL.-

PERSONAL:

- Convenio de colaboración con la Asociación para la integración de Personas con discapacidad Intelectual (CEOM), para la formación practica de personas con discapacidad intelectual.-
- Adscripción al Complemento de Refuerzo de Jornada a un Agente de Policía Local.-
- Reconocimiento de crédito para abono de productividad por asistencia a Plenos de Juntas de Vecinos correspondientes al tercer y cuarto trimestre del 2008.-
- Modificación de Bases de convocatoria de concurso y posterior contratación en formación de 40 alumnos-trabajadores para el Taller de Empleo “Cofrisol V”.-

CONCEJALIA DE PRESIDENCIA.-

- Expediente de reconocimiento de crédito para el pago de facturas de ejercicios



cerrados.

Memorias explicativas de Proyectos de Inversión a financiar por Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local:

- Memoria explicativa del proyecto de inversión denominado “Suministro de Integrador de comunicaciones de radio analógica, radio digital TETRA y telefonía para Policía Local de Murcia”, por importe de 223.682,80€ IVA incluido.-
- Memoria explicativa del proyecto de inversión denominado “Suministro de cuatro puestos de despacho para operadores de comunicaciones de sala en la Policía Local de Murcia”, por importe de 223.648€ IVA incluido.-
- Memoria explicativa del proyecto de inversión denominado “Suministro de ocho canales de comunicaciones TETRA para ampliación de capacidad de tráfico en Estación Base de Radiocomunicaciones Trunking Digital, en el Cuartel de la Policía Local de Murcia”, por importe de 114.510,56€, IVA incluido.-
- Memoria explicativa del proyecto de inversión denominado “Suministro de Estación Base TETRA para ampliación de cobertura en la red de radiocomunicaciones de la Policía Local de Murcia”, por importe de 223.798,80€, IVA incluido.-
- Memoria explicativa del proyecto de inversión denominado “Suministro de aplicación de grabación de mensajes de datos cortos y estado para comunicaciones de la Policía Local de Murcia”, por importe de 59.610,08€, IVA incluido.-

CONTRATACION:

PROYECTO Y PLIEGO DE CONDICIONES:

- Proyecto y Pliego de Condiciones a regir en la contratación, mediante procedimiento negociado, de la obra de “Rehabilitación de vivienda unifamiliar en Plaza de la Constitución, nº 22, en el Barrio del Espíritu Santo de Espinardo”, por importe de 72.124,11€, plazo de cinco meses.-



CONTRATOS MENORES:

- Contratar, mediante contrato menor, la ejecución de la obra de “Instalación de sistema de aire acondicionado para la sala de ordenadores del Servicio de Informática”, con Mantenimiento y Conservación, S.L., en 11.600€.-
- Aprobar proyecto relativo a las obras de “Pavimentación de aceras en Calle Carretas de La Alberca” y contratar, mediante contrato menor, con DCH 5, S.L., en 48.461,46€.-
- Aprobar proyecto relativo a las obras de “Renovación y remodelación de cerramientos exteriores en campos de fútbol municipales”, y contratar, mediante contrato menor, con Cnes. Asvemar, S.L., en 31.023,23€.-
- Aprobar proyecto relativo a las obras de “Renovación y remodelación de cerramientos exteriores en piscinas municipales”, y contratar, mediante contrato menor, con Sodimur, S.L., en 28.548,61€.-
- Contratar, mediante contrato menor, la prestación del “Servicio de edición y reedición de las guías didácticas para escolares del municipio de Murcia”, con Pictografía, S.L., en 13.394,16€.-
- Contratar, mediante contrato menor, la prestación del “Servicio de realización de curso de formación de monitor/a de ocio y tiempo libre para personas con especiales necesidades”, con Copedeco, Sdad. Coop., en 10.750€.-

ADJUDICACIONES PROVISIONALES:

- Adjudicar provisionalmente la prestación del “Servicio de Control de Accesos en el Palacio de los Deportes de Murcia” a Black Star, S.L., en 128.592,57€, plazo hasta agosto de 2010.-
- Adjudicar provisionalmente las obras de “Renovación y Remodelación de zona de juego en C.P. Pérez Abadía de Murcia” a D. José Francisco Pérez Baeza., en 60.000€, plazo de un mes.-



- Adjudicar provisionalmente el “Suministro de hierro para remodelación de jardines de Murcia ciudad y pedanías” a Hierros Churra, S.L., en 69.600€ plazo de un año.-

ADJUDICACIONES DEFINITIVAS:

- Elevar a definitiva la adjudicación de la prestación del “Servicio de conservación y mantenimiento de las masas forestales de propiedad municipal”, a favor de Retamar Obras, Servicios y Medio Ambiente, S.L., en 32.000€, plazo de un año.-
- Elevar a definitiva la adjudicación “Ampliación y reforma del Centro Social de Mayores de Los Ramos”, a Multiservicios Tritón, S.L., por importe de 109.701,88€, plazo de ejecución de seis meses.-

VARIOS:

- Modificar el acuerdo de Junta de Gobierno de 28 de octubre de 2009 en el sentido de asignar la dirección facultativa de las obras de “Construcción de Pista Polideportiva y Vestuarios en I.E.S. Aljada de Puente Tocinos” a los técnicos municipales D. José Luis Cano Clares y D. Francisco Javier Griñán Escribano.-
- Sancionar a Emurtel, S.A., adjudicataria del “Servicio de conservación y mantenimiento de los Colegios Públicos en ciudad dependientes del Ayuntamiento de Murcia”, por incumplimiento de contrato relacionado con demora en los plazos de realización de trabajos.-
- Sancionar a Cespa, Compañía Española de Servicios Públicos Auxiliares, S.A., adjudicataria del “Servicio de conservación y mantenimiento de jardines municipales, lotes margen izquierda y margen derecha”, por incumplimiento de contrato en relación con el jardín de la Plaza Camilo José Cela.-
- Modificación del contrato suscrito con Procedimientos de Aseo Urbano Pau, S.A., para la prestación del “Servicio de limpieza de los Colegios Públicos del término municipal de Murcia, mediante seis lotes”, en cuanto a número de metros.-
- Modificación del Proyecto relativo a “Concesión de obra pública para la ejecución



del proyecto de construcción y explotación de la Línea 1 del Tranvía de Murcia”.-

- Dejar sin efecto la denuncia del contrato de “Suministro de pintura con destino al Servicio de Parques y Jardines”, formalizado con Señalizaciones Murcianas, S.A., y autorizar la prórroga del mismo por un año más.-

PATRIMONIO.-

- Autorizar el uso a la Asociación Cultural Tuna de Medicina de la Universidad de Murcia, de los camerinos situados bajo el escenario de la pérgola del inmueble municipal, sito en la C/ Rey Don Pedro I, San Basilio, por un periodo de dos años, y ceder el uso en precario a la Asociación de Vecinos Nuevo Entorno de San Basilio, del almacén situado en la parte central junto a los camerinos, por un periodo de cinco años.-
- Ceder en deposito a la Junta de Hacendados, Consejo de Hombres Buenos, el cuadro realizado por el pintor Fulgencio Saura Mira, denominado “Consejo de Hombres Buenos”, por un periodo de cinco renovables.-

CONCEJALIA DE VIVIENDA, TRANSPORTE Y COMERCIO.-

VIVIENDA.-

- Rectificación del error advertido en el acuerdo de la Junta de Gobierno de 28-10-09, relativo a la transmisión de la vivienda sita en Bloque 14, Escalera 1ª, Piso 3º Izqda., tipo V, de la Bª de Vistabella.-
- Modificación del cuadro de distribución de cuotas por rehabilitación de fachadas del Bloque 7 de la Bª de Vistabella, en relación con titular de la vivienda sita en c/ Tte. Pérez Redondo nº 5.-
- Aprobación del cuadro de distribución de costes de rehabilitación de fachadas, cubiertas y elementos comunes del Barrio de Los Almendros en La Alberca.-
- Establecimiento de criterios para la adjudicación, en régimen de arrendamiento,



de las 15 viviendas correspondientes a la Manzana N-3, viviendas rehabilitadas o destinadas a la misma finalidad del Barrio del Espíritu Santo en Espinardo.-

TRANSPORTE:

- Subvención a la empresa Transporte de Viajeros de Murcia, S.L.U., por el servicio especial de transporte a Cañadas de San Pedro, Cabezo de la Plata, Vereda de los Pinos, por importe total de 20.296 €.-

CONCEJALIA DE ECONOMIA Y HACIENDA.-

AGENCIA MUNICIPAL TRIBUTARIA:

- Expediente de reconocimiento de crédito para el pago de factura de Prensa del Sureste, S.L.-

GESTION ECONOMICA:

- Proyecto de Presupuesto General de la Corporación para el año 2010.-
- Expediente 2009/TR26 de Transferencia entre Partidas del mismo Grupo de Función, por 937.675 €.-
- Expediente 2009/BJ05 de Bajas de Adjudicación, por importe de 820.950 €.-

CONCEJALIA DE CALIDAD Y MODERNIZACIÓN DE LA ADMINISTRACION, FIESTAS Y CULTURA POPULAR.-

INFORMACION:

- Convenio de colaboración con Consejería de Presidencia y Administraciones Publicas, para la prestación de servicios de atención al ciudadano de la CARM, a través de las Ventanillas Únicas.-



CONCEJALIA DE CULTURA Y PROGRAMAS EUROPEOS.-

CULTURA:

- Expediente 779/09 de reconocimiento de crédito para el pago de facturas de ejercicios cerrados (Molinos del Río y Puertas de Castilla).-
- Rectificar datos del contrato actuación en el Teatro Bernal el día 31 de octubre.-

Murcia, 18 de diciembre de 2009
EL CONCEJAL-SECRETARIO

