



EXTRACTO DE ACUERDOS DE LA JUNTA DE GOBIERNO
SESION ORDINARIA DEL DIA 23 DE SEPTIEMBRE DE 2009

SE ACUERDA:

- Aprobar el acta de la sesión anterior.

MOCIONES DE ALCALDIA.-

- Adhesión del Ayuntamiento de Murcia a la concesión del Título de Hijo Predilecto de Archena a D. Antonio López Baeza.-

SERVICIOS JURIDICOS:

- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 401/08 interpuesto sobre expediente 116/07 de Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 510/09 interpuesto sobre expediente 310/09 del Consejo Económico Administrativo de Murcia.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 444/08 interpuesto por Orocaviel Inmobiliaria, S.L. sobre expediente 19461/06 de Agencia Municipal Tributaria.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 448/09 interpuesto sobre expediente 414/09 del Consejo Económico Administrativo de Murcia.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 447/09 interpuesto sobre expediente 412/09 del Consejo Económico Administrativo de Murcia.-



- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 294/08 interpuesto sobre expediente 573/08 de Multas Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 293/08 interpuesto por Universal de Bares, S.L. sobre expediente 642/07 de Multas Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 389/08 interpuesto por Inversiones J.B., S.L. sobre expediente 221/07 de Multas Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 387/08 interpuesto por Remurocio, S.L. sobre expediente 107/07 de Multas Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 390/08 interpuesto por Inversiones J.B., S.L. sobre expediente 966/07 de Multas Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 412/08 interpuesto por Exágono, S.L. sobre expediente 678/07 de Multas Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 514/09 interpuesto sobre expediente 906/09 del Consejo Económico Administrativo de Murcia.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 515/09 interpuesto por Grupos Animados, S.L. sobre expediente 918/09 del Consejo Económico Administrativo de Murcia.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 1195/08 interpuesto sobre expediente nº 287/05 de Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 299/09 interpuesto sobre expediente nº 182/07 de Responsabilidad Patrimonial.-



- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 306/09 interpuesto sobre expediente nº 202/08 de Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 333/09 interpuesto sobre expediente nº 126/08 de Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 323/09 interpuesto contra resolución dictada en expediente 622/09 del Consejo Económico Administrativo.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario N° 487/09 interpuesto sobre expediente 275/08 de Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario N° 369/09 interpuesto sobre expediente 262GC05 de Gestión Urbanística Compensación.-

CONCEJALIA DE ORDENACION TERRITORIAL Y URBANISMO.-

SERVICIO DE GESTION URBANISTICA:

ACTUACIONES AISLADAS.- Sistema de comunicaciones:

- Cesión de uso a Iberdrola, S.A. de terrenos para línea subterránea de media tensión para sistema de Evacuación de Aguas Residuales y Pluviales para los Sectores UA-4415 y TA-378, en Algezares.-
- Reconocer y proceder al pago del resto de la indemnización en concepto de gastos de alquiler a ocupantes legales, de las viviendas afectadas en las parcelas 112-Bajo y 1º y 113-Bajo y 1º, del Proyecto para la Ejecución del Eje Viario de la Avda. Miguel Indurain, Tramo II, y requerimiento a la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación 1ª del Sector ZM-Ch4 para reintegro de cantidades correspondientes, dejando sin efecto acuerdo de Junta de Gobierno de 29 de julio de 2009.-



ACTUACIONES SISTEMÁTICAS.- Sistema de compensación:

- Aprobación de la escritura de constitución de la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación III del Plan Parcial Residencial TM-203 de La Ñora.-
- Estimación parcial del recurso de reposición interpuesto contra la aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Ejecución LS-1 de Lobosillo.-
- Estimación parcial del recurso de reposición interpuesto por Euragasa, S.A. contra la aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación I del PERI UM-114 de Santiago y Zaraiche.-
- Corrección de error material existente en acuerdo de la Junta de Gobierno de fecha 8 de julio de 2009 relativo al número de las facturas aprobadas para el pago de gastos de urbanización por parcelas propiedad de esta Gerencia de Urbanismo en la Unidad de Actuación II del Plan Parcial CR-5 de Murcia.-

ACTUACIONES SISTEMÁTICAS.- Sistema de concertación directa:

- Estimación de la solicitud formulada por Alquipeco, SL., de valoración del 10% del aprovechamiento urbanístico correspondiente a la Administración en la Unidad de Actuación UM-03063-A, Ctra. de Alicante.-

SERVICIO DE PATRIMONIO, CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS:

- Aprobación del Proyecto de "Desvío de conducción de gas entre la Avenida Juan Carlos I y el cementerio de Espinardo", redactado por Urbamusa, con un presupuesto para contrata de 230.157,82€.-
- Adjudicación provisional a Clece, S.A., de la contratación del servicio de limpieza del inmueble sede de la Gerencia de Urbanismo y dependencias anexas, por importe de 466.974,81€, periodo de dos años.-

SERVICIO CENTRAL:

- Autorización de comisión de servicios en el Ayuntamiento de Totana de una



Auxiliar de Administración General del Servicio Administrativo de Disciplina Urbanística.-

CONCEJALIA DE EDUCACION Y PERSONAL.-

PERSONAL:

- Aprobación de listas de espera de Educador Social y Operario de Escuelas Infantiles.-
- Convocatoria de concurso-oposición para la selección y posterior nombramiento de un Técnico Auxiliar de Actividades Socioculturales y un Auxiliar de Administración General, como personal de colaboración en la gestión del proyecto integrado “Urban Murcia Barrio Espíritu Santo”.-
- Prorroga del concierto con la Sociedad de Prevención de Ibermutuamur, periodo 2009/2010, para la prestación del servicio de “Prevención Ajeno”, y aprobar el gasto.-

CONCEJALIA DE PRESIDENCIA.-

CONTRATACION:

PROYECTOS Y PLIEGOS DE CONDICIONES OBRAS DEL CONVENIO COMUNIDAD AUTONOMA:

- Proyecto y Pliego de Condiciones a regir en la contratación, mediante procedimiento negociado y trámite de urgencia, de la obra de “Asfaltado en Caminos de Huerta de La Arboleja”, por importe de 89.500€.-
- Proyecto y Pliego de Condiciones a regir en la contratación, mediante procedimiento negociado y trámite de urgencia, de la obra de “Aceras en Avda. de Murcia de Casillas”, por importe de 200.000€.-



- Proyecto y Pliego de Condiciones a regir en la contratación, mediante procedimiento negociado y trámite de urgencia, de la obra de “Supresión de barreras arquitectónicas en barrios periféricos de Murcia”, por importe de 176.000€.-

PLIEGOS DE CONDICIONES:

- Pliego de Condiciones a regir en la contratación mediante procedimiento abierto y trámite de urgencia, del “Servicio de control de accesos en el Palacio de los Deportes de Murcia”, por importe de 133.247,83€, hasta 31 de diciembre de 2010.-

CONTRATOS MENORES:

- Aprobar proyecto de “Instalación semafórica en ramal de Guadalupe, variante entre autovía A-7 y Ctra. B-3, de Guadalupe” y contratar, mediante contrato menor, con Murciana de Tráfico, S.A., en 21.379,99€.-
- Contratar, mediante contrato menor, el “Servicio de realización de un curso de formación Auxiliar de Enfermería en Hospitalización-Proyecto Trabajo Solidario/P.O. Adaptabilidad y Empleo 2007” con Iniciativas Locales, S.L., en 10.250€ exento de I.V.A. periodo septiembre-diciembre de 2009-

ADJUDICACIONES PROVISIONALES:

- Adjudicar provisionalmente la “Construcción de Centro Municipal Multiusos en Cabezo de Torres” a la empresa Construcciones Villegas, S.L., en 561.520€.-
- Adjudicar provisionalmente la “Construcción de Centro Municipal Multiusos en Alquerías” a la empresa Construcciones Villegas, S.L., en 569.600€.-
- Adjudicar provisionalmente el “Suministro de bancos para zonas verdes y calles del municipio de Murcia” a la empresa Equipamientos para Entorno Urbano, S.L., en 69.600€.-
- Adjudicar provisionalmente el “Servicio de poda de arbolado del Ayuntamiento de



Murcia” a la empresa Viveros Retamar, S.L., en 49.200 €.-

- Adjudicar provisionalmente las obras de “Pavimentación de calle mayor y otras de Zeneta” a la empresa Hidráulica y Fraguados Oyco, S.L., en 76.560€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Adjudicar provisionalmente las obras de “Calzada y aceras en Vereda de la Torre de El Raal” a la empresa Cnes. Hermanos Chelines, S.A., en 59.676,76€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Adjudicar provisionalmente las obras de “Asfaltado en Camino Carcanox y otros de Alquerías” a la empresa Obras Civiles Nicolás Sánchez, S.L., en 39.440€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Adjudicar provisionalmente las obras de “Asfaltado Carril Marcos y otros en San José de la Vega” a la empresa Cnes. Pedro Díaz, S.L., en 39.100€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Adjudicar provisionalmente las obras de “Construcción de muro en Calle Poeta Miguel Hernández de Monteagudo” a la empresa Áridos y Construcciones Hermasán, S.L., en 45.748,08€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Adjudicar provisionalmente las obras de “Aceras en Ctra. de la Paloma de Era Alta” a la empresa D. Francisco Romero Pérez, en 65.822,75€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Adjudicar provisionalmente las obras de “Adoquinado en Calle Concepción y otras de Javalí Nuevo” a la empresa Cnes. Hermanos Alcaraz, S.L., en 62.640€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Adjudicar provisionalmente las obras de “Calzada y aceras en Jerónimo y Avilese” a la empresa Obras Civiles Nicolás Sánchez, S.L., en 81.200€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Adjudicar provisionalmente las obras de “Aceras en Ctra. de Alcantarilla de La Raya” a la empresa Urexcon, S.L., en 43.500€ (Convenio Comunidad



Autónoma).-

- Adjudicar provisionalmente las obras de “Aceras en Avda. Juan Carlos I de Los Martínez del Puerto” a la empresa Cnes. Hermanos Gregorio Barrancos, S.L., en 59.600€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Adjudicar provisionalmente las obras de “Aceras en Camino del Cementerio y otros de Sangonera la Verde” a la empresa Cnes. Pedro Díaz, S.L., en 75.400€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Adjudicar provisionalmente las obras de “Desvío y entubado Acequia Alharilla en Santiago el Mayor” a la empresa Urbatisa, S.L., en 43.550€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Adjudicar provisionalmente las obras de “Aceras en accesos Institutos y otros en El Palmar” a la empresa Urbanizaciones de Murcia, S.L., en 92.976€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Adjudicar provisionalmente las obras de “Asfaltado en Camino Fructuoso y otros en El Esparragal” a la empresa Cnes. Manuel Noguera Gil, S.L., en 72.848€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Adjudicar provisionalmente las obras de “Aceras en Calle García Canales y otras de La Alberca” a la empresa Cnes. Manuel Noguera Gil, S.L., en 105.600€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Adjudicar provisionalmente las obras de “Pavimentación Carril Morenos y otros de Puente Tocinos” a la empresa Blue Eyes, S.A., en 98.732,40€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Adjudicar provisionalmente las obras de “Entubado acequia Turbedal en Avda. de San Ginés de San Ginés” a la empresa Cnes. Urbanísticas Solymar, S.L., en 48.708,98€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Adjudicar provisionalmente las obras de “Refuerzo y mejora de alumbrado público en Camino Viejo de Monteagudo” a la empresa Electromur, S.A., en



44.858,85€ (Convenio Comunidad Autónoma).-

- Adjudicar provisionalmente las obras de “Pavimentación y muros en C/ Cultura de la pedanía de Los Garres” a la empresa Obras y Proyectos de Murcia, S.L., en 91.665,01€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Adjudicar provisionalmente las obras de “Adecuación de accesos en Avda. Reyes Católicos de El Ranero” a la empresa Obras y Proyectos de Murcia, S.L., en 78.131,29€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Adjudicar provisionalmente las obras de “Remodelación Jardín Príncipe Felipe en Era Alta” a la empresa Cnes. y Urbanizaciones Hermanos Hernández, S.L., en 56.540,91€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Adjudicar provisionalmente las obras de “Centro Juvenil en Guadalupe” a la empresa Covir 2000, S.L., en 48.372€ (Convenio Comunidad Autónoma).-

ADJUDICACIONES DEFINITIVAS:

- Elevar a definitiva la adjudicación del “Servicio de conservación y mantenimiento de jardinería y poda en instalaciones deportivas municipales”, a favor de Desarrollos Paisajísticos del Mar Menor, S.L., en 29.900€.-

VARIOS:

- Autorizar prórroga plazo de ejecución de las obras de “Pavimentación de calzada y aceras en la Pedanía de Cabezo de Torres”, contrato suscrito con Obremo, S.L. (Fondo de Inversión Local).-
- Autorizar la modificación de las mejoras en la ejecución de la obra de “Vestuarios en campo de fútbol de Churra”, contrato suscrito con Cnes. Juan García, S.A. (Fondo de Inversión Local).-
- Modificación de tarifas a la baja y reorganización del servicio técnico del contrato para la realización de “Servicios complejos para el funcionamiento de los centros culturales municipales del municipio de Murcia”, suscrito con Conexión Cultura,



S.L., sin variación en el importe.-

DACION CUENTA DE DECRETOS DEL TENIENTE ALCALDE DE PRESIDENCIA:

- Dación de cuenta de Decreto del Teniente Alcalde de Presidencia de 6 de agosto de 2009 relativo a: “Elevar a definitiva la adjudicación de “Servicio de organización de la celebración en Murcia de un partido amistoso de la fase de preparación para el Eurobasquet 2009 de Polonia entre las selecciones nacionales de España e Irán”, a favor de Tecnoevent, S.L., en 94.308€”.-
- Dación de cuenta de Decreto del Teniente Alcalde de Presidencia de 10 de septiembre de 2009 relativo a: “Modificación técnica del contrato “Pavimentación de calzada y aceras en la pedanía de El Esparragal”, adjudicado a D. Miguel Conesa Franco, así como prorrogar el plazo de ejecución. (Fondo de Inversión Local)”.-
- Dación de cuenta de Decreto del Teniente Alcalde de Presidencia de 17 de septiembre de 2009 relativo a: “Prórroga plazo de ejecución del contrato de “Instalación de césped artificial en Campo de Fútbol de Espinardo”, formalizado con Urbanizaciones León y Ferrer, S.L.” (Fondo de Inversión Local).-
- Dación de cuenta de Decreto del Teniente Alcalde de Presidencia de 17 de septiembre de 2009 relativo a: “Aprobación de gasto para ampliación del “Servicio de limpieza de los Colegios Públicos del término municipal de Murcia”, suscrito con Procedimientos de Aseo Urbano Pau, S.A.”.-

PATRIMONIO:

- Cesión gratuita a Cáritas Diocesana de la finca nº 2654, porción “A” (1.000 m²), sita en la U.E. 6 del Plan Parcial CR-6 de Santiago y Zairaiche, con destino a servicios generales.-
- Cesión gratuita a la Federación de Municipios de la Región de Murcia, de la finca municipal nº 2654, porción “B”, (1.650,54 m²), sita en la U.E. 6 del Plan Parcial CR-6 de Santiago y Zairaiche, para construcción de nueva sede.-



- Autorizar y disponer el gasto a favor de la Comunidad de Propietarios Edf. "Plaza Palmeras Bloque II", para abono de la derrama extraordinaria de la comunidad para diversos arreglos.-
- Autorizar y disponer el gasto a favor de la Comunidad de Propietarios Edf. "Plaza Palmeras Bloque I", para abono de la derrama extraordinaria de la comunidad para diversos arreglos.-

CONCEJALIA DE MEDIO AMBIENTE Y CALIDAD URBANA.-

MEDIO AMBIENTE:

- Prorroga del convenio de colaboración con la Asociación de Vecinos para el Desarrollo Sostenible del Garruchal (ADESGA), para la gestión de la finca nº 2182, y aprobación del gasto, por importe de 29.250 €.-
- Conceder subvención a la Asociación Columbares para gastos de gestión ambiental de la finca nº 2371, por importe de 22.750 €.-

CONCEJALIA DE VIVIENDA, TRANSPORTE Y COMERCIO.-

VIVIENDA:

- Modificación del "Proyecto de Plan de Acceso a la propiedad de Viviendas Municipales" aprobado en Junta de Gobierno de 22 de abril de 2009, modificado por acuerdo posterior de 3 de Junio de 2009, en cuanto al precio de venta de vivienda y anexos.-

CONCEJALIA DE ECONOMIA Y HACIENDA.-

GESTION ECONOMICA:

- Expediente 2009/TR 16 de Transferencia entre Partidas del mismo Grupo de



Función, por importe total de 928.797 €.-

CONCEJALIA DE DEPORTES.-

- Propuesta de la ciudad de Murcia para participar en la Candidatura Ibérica de organización de la fase final de la Copa Mundial de la FIFA 2018/2022.-

CONCEJALIA DE SANIDAD Y SERVICIOS SOCIALES.-

SANIDAD:

- Aprobación de las bases de Convocatoria de Subvenciones para “Asociaciones de Ayuda Mutua y de Carácter Sanitario del Ayuntamiento de Murcia”, para Proyectos de Promoción de Salud, ejercicio 2009, con un gasto de 50.000 €.-

SERVICIOS SOCIALES:

- Aceptar subvención, por importe de 17.915,49 €, de la Consejería de Política Social, Mujer e Inmigración, para desarrollo del “Programa de Voluntariado Social”.-

CONCEJALIA DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS COMUNITARIOS.-

SERVICIOS COMUNITARIOS:

- Autorización, disposición y reconocimiento de obligaciones a Urbamusa, para actuaciones en infraestructuras viarias en Murcia, Fase I, Costeras Norte y Sur y Variante de Sangonera la Verde, por importe de 3.500.000 €.-

Murcia, 2 de octubre de 2009
EL CONCEJAL-SECRETARIO

