

**EXTRACTO DE ACUERDOS DE LA JUNTA DE GOBIERNO**  
**SESION ORDINARIA DEL DIA 9 DE ABRIL DE 2008**

**SE ACUERDA:**

- Aprobar el acta de la sesión anterior.

**MOCIONES DE ALCALDIA.-**

**SERVICIOS JURIDICOS.-**

- Personación como demandados en procedimiento abreviado nº 75/07 interpuesto por Transformaciones Hermar S.L., contra expediente nº 101/01 de Responsabilidad Patrimonial.-

**CONCEJALIA DE ORDENACION TERRITORIAL Y URBANISMO.-**

**DIRECCIÓN DE SERVICIOS:**

- Aprobación del texto del “Acuerdo Marco entre el Ministerio de Defensa y el Ayuntamiento de Murcia para la ordenación del entorno de la Base Aérea de Alcantarilla, Murcia”.-

**SERVICIO DE GESTIÓN URBANÍSTICA:**

**ACTUACIONES AISLADAS: Sistema de Comunicaciones:**

- Cambio de titularidad respecto de las parcelas Nº 94.A y 94.B, afectadas por el Proyecto de Expropiación para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.-

- Cambio de titularidad de la parcela Nº 116, afectada por el Anexo al Proyecto de Expropiación para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.-
- Reconocimiento y pago del resto de la indemnización por gastos de alquiler como ocupante legal de vivienda en la parcela Nº 40, de las afectadas por el Proyecto de Ocupación Directa de los terrenos precisos para la ejecución del Eje Viario de la Avda. Miguel Indurain, Tramo II, desde la carretera de Alicante hasta la Plaza de los Cubos.-
- Reconocimiento y pago del resto de la indemnización por gastos de alquiler como ocupante de la vivienda existente en la parcela Nº 42, de las afectadas por el Proyecto de Ocupación Directa de los terrenos precisos para la ejecución del Eje Viario de la Avda. Miguel Indurain, Tramo III, desde la Plaza de los Cubos hasta la Avda. Juan Carlos I.-
- Reconocimiento y pago del resto de la indemnización por gastos de alquiler como ocupante de la vivienda existente en la parcela Nº 64, afectada por el Proyecto de Ocupación Directa de los terrenos precisos para la ejecución del Eje Viario de la Avda. Miguel Indurain, Tramo III, desde la Plaza de los Cubos hasta la Avda. Juan Carlos I.-
- Cambio de titularidad respecto de las parcelas nº 14.A y 14.B, de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa para la ejecución de la variante de Sangonera la Verde.

#### ACTUACIONES AISLADAS: Actuaciones con destino a Viario Local:

- Reconocimiento de titularidad respecto de la parcela afectada de expropiación con destino a viario local en la Calle Gregorio Marañón, en el tramo de confluencia con la Calle Mediterráneo, dentro de la UE-Eg1 en El Campillo, pedanía de El Esparragal.-

#### ACTUACIONES AISLADAS: Actuaciones Hidrológicas:

- Cambio de titularidad respecto de las parcelas Nº 22 y 23, de las afectadas por el Proyecto de Expropiación para la ejecución de las obras de la Costera Norte y

Colector de Aguas Residuales, en el tramo que discurre por el Plan Parcial ZT-Ñr4, hasta el cruce con carretera del Rincón de Beniscornia.-

- Reconocimiento a Sociedad Cooperativa Agraria La Ñora y otros como titulares de la parcela Nº 17, de las afectadas por el Proyecto de Expropiación para la ejecución de las obras de la Costera Norte y Colector de Aguas Residuales, en el tramo que discurre por el Plan Parcial ZT-Ñr4, hasta el cruce con carretera del Rincón de Beniscornia.-

#### ACTUACIONES SISTEMÁTICAS: Sistema de Compensación:

- Aprobación inicial del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación I del Estudio de Detalle UM-401 de Aviletes, presentado por la Junta de Compensación de la mencionada Unidad de Actuación.-.
- Aprobación inicial del Programa de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación a constituir para la gestión urbanística de la Unidad de Actuación B del Plan Parcial ZM-Dr3 de Los Dolores.-
- Aprobación inicial de los Estatutos de la Entidad Urbanística de Conservación de la Unidad de Ejecución única del Plan Parcial ZB-SD-Ch7 de Churra, Nueva Condomina.-
- Aprobación la constitución de la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación UE-Ac4 de Aljucer, formalizada en escritura publica.-
- Aprobación del giro de la cantidad que corresponde abonar a la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZT-Ch2 de Churra por el Plan Especial de Accesos a los Sectores Terciarios del Ensanche Norte de Murcia.-
- Cesión a Iberdrola, S.A. del uso de los terrenos sobre los que se han construido 11 Centros de Transformación en la Unidad de Actuación única del Plan Parcial Industrial ZG-SS4-1 de Sangonera la Seca.-
- Proceder al cobro por la vía de apremio de cantidad adeudada a la Junta de

Compensación de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial Industrial ZG-SS4-1 de Sangonera la Seca por los hermanos Llorens Coello de Portugal.-

**ACTUACIONES SISTEMÁTICAS: Sistema de Concertación Directa:**

- Aprobación de la documentación presentada por la mercantil Agrupación Agrícola Perichan, S.L., relativa a la concreción de la cesión del 10% del aprovechamiento urbanístico en la Unidad de Actuación única del Plan Parcial “La Tercia Real”, ZU-SR-Gt11.-
- Aprobación inicial del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación única del PERI PE-Bj7, de Beniaján, presentado a esta Administración por la mercantil Construcciones Ruiz Mercader S.L.-
- Aprobación inicial del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación I del Sector ZM-Lb2, de Llano de Brujas presentado por la mercantil Prollambro S.L.-

**ACTUACIONES SISTEMÁTICAS: Sistema de Concertación Indirecta:**

- Aprobación definitiva del Proyecto de División de la Unidad de Actuación Unica del Plan Parcial ZU-Md5 de Monteagudo.-
- Resolución de los recursos de reposición interpuestos a la aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación II del Sector ZM-Pn7, El Puntal.-

**CONCEJALIA DE EDUCACION Y PERSONAL.-**

**ESCUELAS INFANTILES:**

- Normativa para la admisión de alumnos en los Centros de Educación Infantil, curso 2008/2009 dependientes del Servicio de Escuelas Infantiles del Ayuntamiento de Murcia.-

**PERSONAL:**

- Excedencia Voluntaria por cuidado de hijo menor de tres años, de una Educadora.-

- Adscripción de diverso personal del Cuerpo de Policía Local al Complemento de Refuerzo de Jornada.-

### **CONCEJALIA DE PRESIDENCIA.-**

- Reconocimiento de crédito para el pago de factura 707/49 de Proyequip S.A.L. correspondiente a ejercicio cerrado.

### **CONTRATACION:**

#### **PLIEGOS DE CONDICIONES:**

- Pliego de Condiciones para contratar mediante concurso por procedimiento abierto, el “Servicio de Limpieza de Consultorios Médicos del Municipio de Murcia”, para los años 2008 a 2010, por importe total de 546.780,00€.-
- Pliego de Condiciones para contratar mediante concurso por procedimiento abierto y trámite de urgencia, el “Servicio de Comidas a Domicilio para Personas Mayores”, para los años 2008 y 2009, por importe total de 516.847,50€.-
- Pliego de Condiciones para contratar mediante concurso por procedimiento abierto y trámite de urgencia, del “Servicio de Vigilancia y Seguridad en las Plazas de Abastos de Murcia”, para los años 2008 a 2010, por importe total de 400.000€.-

#### **PROCEDIMIENTOS NEGOCIADOS:**

- Contratar mediante procedimiento negociado el “Servicio de Seguridad y Vigilancia en las Principales Plazas de Abastos de Murcia” con la empresa Vigilant, S.A., con una duración de tres meses, por 16.467,36€.-
- Contratar mediante procedimiento negociado el “Servicio de Realización del Proyecto «Descubrimos la Música Clásica: La Caja de Música»” con la Asociación Comunidad Autónoma Androide Replicante Lúdico festiva, en 20.400€.-

### CONTRATOS MENORES:

- Contratar el “Servicio de Mantenimiento de Concentrador 080 y Grabador 080”, mediante contrato menor con la empresa Concentronic, S.A., en 10.002,31€.-

### ADJUDICACIONES:

- Adjudicar la subasta relativa a “Ampliación y Reforma del Centro Social de Mayores en Los Ramos”, a Asaze Ingenieros, S.L., en 107.465€.-
- Adjudicar la subasta relativa a “Renovación de Alumbrado Público en diversas calles del Centro de Murcia”, a Eugenio Estrada, S.A., en 117.252,40€.-
- Adjudicar la subasta relativa a “Demolición del Pabellón Santiago y Zaraiche en Murcia, Antigua Sección Femenina”, a Construcciones y Excavaciones Erri-Berri, S.L., en 58.598,68€.-

### VARIOS:

- Ampliación del “Servicio de Cita Previa en las Unidades de Trabajo Social de los Centros de Servicios Sociales del Municipio de Murcia”, suscrito con Instituto de Marketing y Estudios, S.L., con la inclusión de una operadora más, por importe de 4.176€.-
- Ampliación del “Servicio de Mantenimiento, Recaudación, Control de Accesos y Limpieza en el Pabellón de Cabezo de Torres”, suscrito con Ferrovial Servicios, S.A., con la incorporación de un operario-conserje en horario de 10:00 a 14.00, por importe de 16.017,41€.-
- Reconocer crédito a favor de la U.T.E. Alquibla, S.L., 7 Imaginación, S.L., Iniciativas de Ocio y Tiempo Libre, S.L. y Hábitat Cultural, adjudicataria de “Servicios Complejos para el Funcionamiento de los Centros Culturales Municipales (Sercomplex I del Ayuntamiento de Murcia)”, por importe de 3.747,40€, en aplicación de revisión de precios.-
- Reconocer crédito a favor de la U.T.E. Alquibla, S.L., 7 Imaginación, S.L.,

Iniciativas de Ocio y Tiempo Libre, S.L. y Hábitat Cultural, adjudicataria del “Servicios Complejos para el Funcionamiento de los Centros Culturales Municipales (Sercomplex II del Ayuntamiento de Murcia)”, por importe de 4.098,54€, en aplicación de revisión de precios.-

- Reconocer crédito a favor de la empresa Ferroviaal Servicios, S.A., adjudicataria del “Servicio de Mantenimiento, Recaudación, Control de Accesos e Inscripciones en la Piscina Municipal de Puente Tocinos”, por importe de 1.496,07€, en aplicación de revisión de precios.-
- Reconocer crédito a favor de la empresa Sinergias Sinópticas, S.L., adjudicataria del “Servicio de Ampliación, Actualización y Mantenimiento de la Página Web Murciadeportes.com”, por importe de 603,20€, en aplicación de revisión de precios.-
- Ratificar los términos del acuerdo de Junta de Gobierno de 23 de enero de 2008, con respecto a la enajenación de la Parcela M-4E del Proyecto de Reparcelación del Sector MU-044 en Espinardo.-

#### **PATRIMONIO:**

- Segregar una porción de terreno de 37.000m<sup>2</sup> de la parcela municipal nº 218 sita en la Ctra. de Mazarrón de El Palmar (Finca Mayayo) y ceder a la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, con destino a la construcción de una Escuela Regional de Policías Locales.-
- Reconocer crédito para el pago de alquiler al propietario del local sito en C/ Victoria de Aljucer, arrendado a este Ayuntamiento para Alcaldía Municipal, por importe de 377,7 €.-

#### **CONCEJALIA DE MEDIO AMBIENTE Y CALIDAD URBANA.-**

##### **MEDIO AMBIENTE:**

- Convenio de colaboración con la Federación de Montañismo de la Región de

Murcia (FMRM) relativo a la elaboración del itinerario Sendero Local Urbano 10.000 pasos SL-MU "Camina 10.000 pasos", con una aportación municipal de 5.000 €.-

## **CONCEJALIA DE VIVIENDA, TRANSPORTE Y COMERCIO.-**

### **VIVIENDA:**

- Aprobación de las Bases reguladoras de los trámites y condiciones para la Concesión y Convocatoria de subvenciones al arrendamiento de viviendas, para 2008.-

## **CONCEJALIA DE PREVENCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS, PROTECCIÓN CIVIL Y COOPERACIÓN AL DESARROLLO.-**

### **EXTINCIÓN DE INCENDIOS:**

- Factura nº 0800004142, por importe de 12.947 €, a favor de Nueva Cocina Mediterránea 2002 S.L., correspondiente a Comida de Hermandad del Día del Patrón del Cuerpo de Bomberos.-

## **CONCEJALIA DE JUVENTUD Y EMPLEO.-**

### **EMPLEO:**

- Reconocimiento de crédito para el pago de facturas de diversos proveedores, correspondientes a ejercicios cerrados (relación 2/3), por importe total de 12.908,52 €.-

## **CONCEJALIA DE CALIDAD Y MODERNIZACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN, FIESTAS Y CULTURA POPULAR.-**

### **INFORMACIÓN:**

- Reconocimiento de crédito para el pago de factura nº 737/691de Acquajet, correspondiente a ejercicios cerrados, por importe de 7,63 €.-
- Reconocimiento de crédito para el pago de factura de Atlas Servicios Empresariales, SAU, correspondiente a ejercicios cerrados, por importe de 4.925,39 €.-

#### **FIESTAS Y CULTURA POPULAR:**

- Reconocimiento de crédito para el pago de facturas de diversos proveedores correspondientes a ejercicios cerrados, por importe total de 79.100,78 €.-

#### **CONCEJALIA DE DESCENTRALIZACION Y MERCADOS.-´**

##### **DESCENTRALIZACION:**

- Reconocimiento de crédito para el pago de facturas por gastos de diversas Juntas Municipales, de ejercicios cerrados, expediente 43-D/08, por importe total de 61.295,49 €.-
- Bases que rigen la Convocatoria de Subvenciones de la Concejalía de Descentralización y Mercados, para el ejercicio 2008, con destino a Asociaciones o Entidades y Particulares que realicen sus actividades en Distritos, Barrios y Pedanías del Municipio, con un presupuesto de 872.287,52 €.-

#### **CONCEJALIA DE CULTURA Y PROGRAMAS EUROPEOS.-**

##### **CULTURA:**

- Aprobación del gasto, por importe de 300.000 €, para la realización del Proyecto Cultural “Año Diego Saavedra Fajardo” que será abonado a la Empresa Pública Regional “Murcia Cultural S.A.”, según Convenio de Colaboración aprobado por acuerdo de la Junta de Gobierno de 12 de diciembre de 2007.-

- Reconocimiento de crédito para el pago de facturas de diversos proveedores, correspondientes a ejercicios cerrados, por importe total de 31.997,57 €.-
- Reconocimiento de crédito para el pago de facturas de diversos proveedores, correspondientes a ejercicios cerrados, por importe total de 30.822,42 €.-
- Reconocimiento de crédito para el pago de facturas por gastos en el Teatro Romea en ejercicios cerrados, por importe total de 19,12 €.-
- Reconocimiento de crédito para el pago de facturas por gastos en el Teatro Bernal en ejercicios cerrados, por importe total de 91,72 €.-
- Proyecto y presupuesto de la exposición “Juan de Sande. Arquitecturas”, que se realizará en la Sala Caballerizas de los Molinos del Río, por importe de 15.500.-
- Proyecto de Actividades en el Museo de la Ciencia y el Agua en el año 2008, por importe de 86.096,69 €.-
- Programa de Promoción Cultural del Museo de la Ciudad 2008, con un presupuesto de 140.880 €.-

#### **FUERA DEL ORDEN DEL DIA.-**

#### **CONCEJALIA DE MEDIO AMBIENTE Y CALIDAD URBANA.-**

- Plan de Emergencia frente a sequía del Municipio de Murcia, adaptado al Plan Especial ante situaciones de sequía de la Cuenca Hidrográfica del Segura.-

#### **CONCEJALIA DE ECONOMIA Y HACIENDA.-**

- Expediente 200/GC03 de Generación de Crédito por Ingresos, por importe total de 166.077,44 €.-

**Murcia, 18 de abril de 2008  
EL CONCEJAL-SECRETARIO**