



**EXTRACTO DE ACUERDOS DE LA JUNTA DE GOBIERNO**  
**SESION ORDINARIA DEL DIA 29 DE OCTUBRE DE 2008**

**SE ACUERDA:**

- Aprobar el acta de la sesión anterior.

**MOCIONES DE ALCALDIA.-**

- Adhesión del Ayuntamiento de Murcia a la concesión del Título de “Hijo Predilecto de la Ciudad de Lorca” a D. Antonio de Robles Vives.-

**SERVICIOS JURIDICOS.-**

- Reconocimiento de crédito de para el pago de factura remitida por la Editorial Aranzadi, S.A., de ejercicios cerrados, por importe de 228.80 €.-
- Personación como codemandados ante el Juzgado de lo Social 5 de Murcia, en demanda nº 960/08 sobre Riesgo de Lactancia.-
- Personación como codemandados en el procedimiento ordinario Nº 241/07 interpuesto contra resolución del Jurado Expropiación Forzosa en expediente 60/05.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario Nº 99/08 interpuesto sobre aprobación definitiva del Proyecto de Modificación del Plan Parcial del Sector ZB-SD-Ch7 “Nueva Condomina” de Churra.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario Nº 976/08 interpuesto sobre aprobación definitiva del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación III del Plan Parcial ZM-SS1-1, Cañada Real, Sangonera la Seca.-



- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario N° 982/08 interpuesto sobre expediente nº 291/05 de Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario N° 858/08 interpuesto sobre expediente nº 44/05 de Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario N° 707/08 interpuesto sobre expediente nº 479/05 de Disciplina Urbanística.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario N° 856/08 interpuesto sobre expediente nº 50/08 de Disciplina Urbanística.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario N° 458/08 interpuesto sobre aprobación definitiva del Proyecto de Plan Especial de Reforma Interior, en Carril de Los Baezas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario N° 876/08 interpuesto sobre expediente nº1338/05-Actividad y 5721/05-Obra.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario N° 856/08 interpuesto contra expediente nº 198/07 de Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario N° 754/08 interpuesto contra expediente nº 8009/06 de Licencias de Edificación.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario N° 195/08 interpuesto contra expediente nº 32/06 de Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 840/08 interpuesto por Sala Garaje Tía María, S.L. sobre imposición de sanción por exceso en el horario de cierre de local “Nuevo Garaje Tía María”.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 942/08 interpuesto por Remurocio, S.L, sobre sanción expediente nº 1301/07.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 943/08 a



nombre de Grupos Animados, S.L., sobre sanción, expediente nº 1286/07.-

- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado Nº 727/08 interpuesto contra expediente nº 55/08 de Sanciones Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado Nº 726/08 interpuesto contra expediente nº 893/07 de Sanciones Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado Nº 732/08 interpuesto contra expediente nº 926/07 de Sanciones Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado Nº 716/08 interpuesto por Ruicaher S.L., contra expediente nº 1006/07 de Sanciones Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado Nº 328/08 interpuesto por Aseguradora Caser, S.A contra resolución expediente nº 105/07 de Responsabilidad patrimonial.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado Nº 786/08 interpuesto por Remurocio, S.L contra resolución expediente nº 1190/07 de Sanciones.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado Nº 767/08 interpuesto contra resolución expediente nº 49/07 de Responsabilidad patrimonial.-

## **CONCEJALIA DE ORDENACION TERRITORIAL Y URBANISMO.-**

### **DIRECCION DE SERVICIOS:**

- Aceptar cambio de titularidad a favor de Nicolás y Bienert, S.L., en el acuerdo urbanístico aprobado por el Pleno el 23 de febrero de 2006.-



## **SERVICIO DE GESTION URBANISTICA:**

### ACTUACIONES AISLADAS: Sistema de comunicaciones:

- Reconocimiento de titularidad de las parcelas nº 68.A y 68.B de las afectadas por el proyecto de Expropiación Forzosa para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.-
- Cambio de titularidad de la parcela nº 3, de las afectadas por el proyecto de Expropiación Forzosa para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.-
- Cambio de titularidad a favor de Lopatrim, S.L. de la parcela nº 12 de las afectadas por el proyecto de ocupación directa de terrenos para la ejecución del Vial Cinco del Plan Especial de Infraestructuras del Campo de Murcia.-
- Reconocimiento y pago de 3.476,10 € en concepto de resto de indemnización por gastos de alquiler, al ocupante de vivienda en planta primera de la parcela nº42, de las afectadas por el Proyecto de ocupación directa de los terrenos para ejecución del Eje Viario de la Avda. Miguel Indurain, tramo III.-

### ACTUACIONES AISLADAS: Actuaciones Hidrológicas:

- Aprobación del gasto, por importe de 11.092,86 €, correspondiente a la contratación de la coordinación de seguridad y salud de las obras del Proyecto de Colector de Saneamiento en Costera Sur, entre carril de la Villa y Ctra de Algezares.-
- Aprobación del gasto, por importe de 3.971,61 €, correspondiente a la coordinación de seguridad y salud de las obras del Proyecto modificado de sistema de evacuación de aguas residuales y pluviales, para los sectores UA 415 y TA-378 en Algezares.-
- Aprobación del gasto, por importe de 8.809,99 €, correspondiente a la coordinación de seguridad y salud de las obras del Proyecto de Pavimentación de la Avda. Almirante Loaysa y Colector de Saneamiento.-



### ACTUACIONES SISTEMATICAS: Sistema de Compensación:

- Aprobación definitiva del Programa de actuación y Estatutos de la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación única del Plan Especial PC-Sz3 de Santiago y Zairaiche, una vez resueltas las alegaciones presentadas.-
- Aprobación de la escritura de constitución de la Junta de compensación de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZM-Bj1 de Beniaján.-
- Aprobación de la escritura de constitución de la Junta de compensación de la Unidad de Actuación IV del PERI Santiago y Zairaiche-A (UM-114).-
- Aprobación inicial del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZI-Rm1-Oeste de Los Ramos.-
- Aprobación definitiva del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación Unica del Plan Especial PE-BR6 de Barriomar.-

### ACTUACIONES SISTEMATICAS: Sistema de Concertación:

- Aprobación inicial del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación "I" del Plan Parcial ZM-DR3 de Los Dolores, presentado por la mercantil "Vilaviñas S.L.".-
- Aprobación definitiva del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación 1ª del Sector ZM-Lb2 de Llano de Brujas, presentado por la mercantil "Proallambru S.L.".

### CONCEJALIA DE EDUCACION Y PERSONAL.-

#### **PERSONAL:**

- Subsanan error material en acuerdo de Junta de Gobierno de 30 de julio, relativo a "Bases generales que han de regir en las convocatorias de promoción interna".-



## **CONCEJALIA DE PRESIDENCIA.-**

### **CONTRATACION:**

#### **PROYECTO Y PLIEGO DE CONDICIONES:**

- Proyecto y Pliego de Condiciones a regir en la contratación mediante procedimiento abierto de las obras de “Centro de atención a infancia en Zarandona”, por importe de 1.000.000,00€.-

#### **CONTRATOS MENORES:**

- Contratar, mediante Contrato Menor, las obras de “Reforma de la cocina y la barra del Centro de Mayores de Los Dolores”, con Cnes. Mamcomur, S.L., en 20.669,56€.-
- Aprobar Proyecto relativo a las obras de “Pavimentación de calzada en la calle Ntra. Sra. de Cortés de Nonduermas”, y contratar, mediante Contrato Menor, con Hnos. J.R. Alarcón, S.L., en 14.900€.-

#### **ADJUDICACIONES PROVISIONALES:**

- Adjudicar provisionalmente la ejecución de las obras de “Refuerzo y mejora de iluminación en El Esparragal” a la empresa Electromur, S.A., en 230.518,18€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Adjudicar provisionalmente la ejecución de las obras de “Refuerzo y mejora de alumbrado público en Sangonera la Seca” a la empresa Electromur, S.A., en 306.560,50€ (Convenio Comunidad Autónoma).-

#### **ADJUDICACIONES DEFINITIVAS:**

- Elevar a definitiva la adjudicación del “Suministro de equipamiento del salón de actos del Centro de Formación e Iniciativas de Empleo de El Palmar”, a favor de Cef-Almacén Material Eléctrico, S.A., en 29.741,56€.-



- Elevar a definitiva la adjudicación de las obras de “Remodelación del jardín de los médicos de Guadalupe”, a favor de Ayllonza, S.L., en 112.044,10€.-
- Elevar a definitiva la adjudicación de las obras de “Alumbrado público en Vereda de los Valencianos y otros de El Raal”, a favor de Murciana de Tráfico, S.A., en 82.153,68€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Elevar a definitiva la adjudicación de los “Servicios complejos para el funcionamiento de los Centros Culturales Municipales (Sercomplex I), periodo octubre a diciembre 2008, a favor de Conexión Cultura, S.L., en 145.674,78€.-
- Elevar a definitiva la adjudicación de los “Servicios complejos para el funcionamiento de los Centros Culturales Municipales (Sercomplex II) , periodo octubre a diciembre 2008, a favor de Conexión Cultura, S.L., en 140.237,41€.-

#### VARIOS:

- Ampliación del contrato suscrito con General de Informática y Control, S.L. relativo a “Suministro de cartuchos y tóner para impresoras y fax”, en 24.000,00€.-
- Ampliación del contrato suscrito con Mantenimiento y Conservación, S.L. relativo a “Servicio de mantenimiento de instalaciones y equipos de aire acondicionado del Ayuntamiento de Murcia”, en 24.000,00€.

#### **PATRIMONIO:**

- Aceptar la donación efectuada por la mercantil Grupo Fuertes S.L. de la escultura denominada “Homenaje a los Poetas” del artista Don José Lucas, para su instalación en la Glorieta de confluencia entre la Avda. Miguel Indurain y la Carretera de Alicante.-
- Autorizar a la mercantil Constructora San José, S.L., a la ocupación de la parcela municipal destinada a jardín público sita en la C/ Alfonso XIII de la pedanía de Santo Ángel, para el acopio de materiales e instalación de casetas de obra, con



motivo del comienzo de las obras de construcción de una Residencia de la 3ª edad en parcela colindante.-

- Declarar la usurpación de dominio público por la ocupación de terrenos mediante la construcción de un muro de hormigón en Avda. de Zarandona, s/n de Zarandona.-
- Dejar sin efecto la cesión gratuita a favor del Ministerio del Interior, de porción de terreno segregada de la finca municipal sita en la C/ Rosalinda, de Sangonera la Verde, con destino a la construcción de un Cuartel para la Guardia Civil, al haberse informado desde la Dirección General de la Guardia Civil sobre la no idoneidad de la parcela.-
- Dejar sin efecto la cesión gratuita a favor de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, de la parcela municipal de 7.134 m2 de superficie, sita en el Polígono 3.3 del P.P. CR-3, Santiago y Zairaiche, con destino a la construcción de la “Escuela de Arte y Superior de Diseño”, al haberse informado desde la Consejería de Educación la no idoneidad de la parcela.-
- Dejar sin efecto la cesión gratuita a favor de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia de la parcela municipal de 5.469,23 m2, de superficie, sita en el Polígono 3.3 y Polígono 3.4 del P.P. CR-3, Santiago y Zairaiche, con destino a la construcción de un “Conservatorio de Danza”, al haberse informado desde la Consejería de Educación la no idoneidad de la parcela.-
- Destinar la vivienda adquirida en la C/ Los Pinos nº 1, 2º D, de El Palmar, Barrio de Los Rosales, al realojo de unidades familiares durante un periodo de 10 años y solicitar al Registro de la Propiedad la inscripción de dichos extremos.-
- Segregar e Iniciar expediente de cesión del derecho de superficie a favor de la Federación Regional de Empresarios del Metal (FREMM) de una porción de terreno de 1000 m2 de superficie, segregados de la finca municipal nº 403 del Inventario de Bienes Municipal, sita en el Barrio de San Antón, para su destino a la ampliación del Centro de Formación del Metal, ofreciendo como





contraprestación la ampliación del Centro Social Municipal existente en la citada finca municipal.-

- Cambiar la titularidad del contrato de arrendamiento de terrenos sitos en Carril del Nicolás s/n de Los Dolores, con destino a Instalaciones deportivas, por defunción del actual titular.-
- Adquisición de la vivienda sita en C/ San Antonio nº 13 de Rincón de Seca, con destino al programa de adquisición de viviendas para realojo de la población, por importe de 75.000 €.-

### **CONCEJALIA DE MEDIO AMBIENTE Y CALIDAD URBANA.-**

#### **MEDIO AMBIENTE:**

- Aprobar la segunda tanda de la Convocatoria para 2008 de las “Subvenciones para el fomento de la eficiencia energética, la utilización de energías renovables y la adaptación de medidas contra la degradación acústica frente al tráfico”, por importe de 24.000 €.-
- Aprobación del nuevo cuadro de tarifas del Servicio de “Abastecimiento de Agua Potable”, a regir en 2009.-
- Aprobación del nuevo cuadro de tarifas de “Alcantarillado”, a regir en 2009.-
- Aprobación del nuevo cuadro de tarifas de “Conservación de Contadores de Agua”, a regir en 2009.-

#### **PARQUES Y JARDINES:**

- Expediente 904/08 de Reconocimiento de crédito para el pago de facturas, de diversos proveedores, correspondientes a ejercicios cerrados, por importe total de 1.088,32 €.-



## **CONCEJALIA DE VIVIENDA, TRANSPORTE Y COMERCIO.-**

### **VIVIENDA:**

- Concesión de subvención, por importe de 5.686,32€, para el pago de la adaptación de aparatos elevadores a la normativa del R.D. 57/2005, a la Comunidad de Propietarios del Bloque 5, Escalera 2ª, sito en Avda. de la Fama, nº 10.-
- Concesión de subvención, por importe de 6.265,16€, para el pago de la adaptación de aparatos elevadores a la normativa del R.D. 57/2005, a la Comunidad de Propietarios del Bloque 5, Escalera 1ª, sito en Avda., de la Fama, nº 10.-
- Concesión de subvención, por importe de 10.838,76€, para el pago de la adaptación de aparatos elevadores a la normativa del R.D. 57/2005, a la Comunidad de Propietarios del Bloque 4, Escalera 2ª, sito en c/ Fotógrafo Tomas Lorente nº 3.-
- Concesión de subvención, por importe de 11.777,48€, para el pago de la adaptación de aparatos elevadores a la normativa del R.D. 57/2005, a la Comunidad de Propietarios del Bloque 4, Escalera 1ª, sito en c/ Fotógrafo Tomas Lorente nº1.-
- Concesión de subvención, por importe de 9.895,96€, para el pago de la adaptación de aparatos elevadores a la normativa del R.D. 57/2005, a la Comunidad de Propietarios del Bloque 3, Escalera 2ª, Colon II, sito en c/ Villa de Letur nº 2.-
- Concesión de subvención, por importe de 9.880,88€, para el pago de la adaptación de aparatos elevadores a la normativa del R.D. 57/2005, a la Comunidad de Propietarios del Bloque 3, Escalera 1ª, Colon I, sito en c/ S. Juan de la Cruz, nº 27.-
- Concesión de subvención, por importe de 11.177,76€, para el pago de la



- adaptación de aparatos elevadores a la normativa del R.D. 57/2005, a la Comunidad de Propietarios del Bloque 2, Escalera 2ª, sito en Plaza San Benito nº2.-
- Concesión de subvención, por importe de 8.676,22€, para el pago de la adaptación de aparatos elevadores a la normativa del R.D. 57/2005, a la Comunidad de Propietarios del Bloque 2, Escalera 1ª, sito en c/Alberto Sevilla, 5.-
  - Concesión de subvención, por importe de 11.170,80€, para el pago de la adaptación de aparatos elevadores a la normativa del R.D. 57/2005, a la Comunidad de Propietarios del Bloque 1, Escalera 9ª, de la c/ Doctor Manuel Serrano nº 4.-
  - Concesión de subvención, por importe de 10.431,88€, para el pago de la adaptación de aparatos elevadores a la normativa del R.D. 57/2005, a la Comunidad de Propietarios del Bloque 1, Escalera 8ª, de la c/ Alberto Sevilla, nº 3.-
  - Concesión de subvención, por importe de 11.216,04€, para el pago de la adaptación de aparatos elevadores a la normativa del R.D. 57/2005, a la Comunidad de Propietarios del Bloque 1, Escalera 7ª, de la c/ Doctor Manuel Serrano nº 2.-
  - Concesión de subvención, por importe de 11.490,96€, para el pago de la adaptación de aparatos elevadores a la normativa del R.D. 57/2005, a la Comunidad de Propietarios del Bloque 1, Escalera 6ª, de la c/ Alberto Sevilla nº3.-
  - Concesión de subvención, por importe de 9.318,28€, para el pago de la adaptación de aparatos elevadores a la normativa del R.D. 57/2005, a la Comunidad de Propietarios del Bloque 1, Escalera 5ª, de la calle Travesía Vicente Aleixandre nº2.-
  - Concesión de subvención, por importe de 11.250,84€, para el pago de la adaptación de aparatos elevadores a la normativa del R.D. 57/2005, a la



Comunidad de Propietarios Edificio del Bloque 1, Escalera 4ª, de la c/ Alberto Sevilla nº 1 Bis.-

- Concesión de subvención, por importe de 5.882,36€, para el pago de la adaptación de aparatos elevadores a la normativa del R.D. 57/2005, a la Comunidad de Propietarios del Bloque 1, Escalera 3ª, de la c/ Vicente Aleixandre nº 1 A-
- Concesión de subvención, por importe de 9.326,40€, para el pago de la adaptación de aparatos elevadores a la normativa del R.D. 57/2005, a la Comunidad de Propietarios del Bloque 1, Escalera 2ª, sito en la calle Alberto Sevilla nº 1.-
- Concesión de subvención, por importe de 6.317,36€, para el pago de la adaptación de aparatos elevadores a la normativa del R.D. 57/2005, a la Comunidad de Propietarios del Bloque 1, Escalera 1ª, sito en la calle Alberto Sevilla nº 1.-
- Transmisión de vivienda sita en c/ José Pérez Miralles nº 2, Bloque 23, Escalera 3ª, piso 4º Izqda., de la Barriada de Vistabella, por importe de 766,02€.-

## **CONCEJALIA DE ECONOMIA Y HACIENDA.-**

### **GESTION ECONOMICA:**

- Expediente 2008/AC01 de Ampliación de Créditos, por importe total de 150.000,00 €.-
- Expediente 2008/BJ03 de Bajas de Adjudicación, por importe total de 38.082,90 €.-
- Expediente 2008/BJ04 de Bajas de Adjudicación, por importe total de 14.059,49 €.-
- Expediente 2008/CF de Cambio de Finalidad, por importe total de 27.293,29 €.-



- Expediente 2008/TR25 de Transferencias entre Partidas del mismo Grupo de Función, por importe total de 77.041,57 €.-

### **CONCEJALIA DE LIMPIEZA VIARIA Y RECOGIDA DE RESIDUOS.-**

#### **RECOGIDA DE RESIDUOS:**

- Adhesión al Convenio Marco firmado por la Consejería de Desarrollo Sostenible y Ordenación del Territorio y Ecoembalajes España S.A. (Ecoembes), para financiar la recogida selectiva de papel, cartón y envases ligeros.-

### **CONCEJALIA DE CALIDAD Y MODERNIZACIÓN DE LA ADMINISTRACION, FIESTAS Y CULTURA POPULAR.-**

#### **FIESTAS Y CULTURA POPULAR:**

- Convenio de colaboración con Televisión Autonómica de Murcia, S.A. para el patrocinio publicitario y tratamiento diferenciado y prioritario de diversas fiestas.-.

### **CONCEJALIA DE DESCENTRALIZACION Y MERCADOS.-**

#### **DESCENTRALIZACION:**

- Expediente 568/D08 de reconocimiento de crédito para el pago de facturas, por gastos de la Junta Municipal de Santiago y Zairaiche, correspondientes a ejercicios cerrados, a favor de EMUASA, por importe total de 518,71 €.-.

### **CONCEJALIA DE CULTURA Y PROGRAMAS EUROPEOS.-**

#### **CULTURA:**

- Expediente 584/08 de reconocimiento de crédito para el pago de facturas, por



gastos del Teatro Romea correspondientes a ejercicios cerrados, a favor de Fernando Hijo S.L., por importe de 327,42 €-

- Expediente 699/08 de reconocimiento de crédito para el pago de facturas de ejercicios cerrados, por gastos del Centro Municipal Puertas de Castilla, a favor de Hotel Zenit, por importe de 190 €-
- Proyecto y presupuesto de la exposición del Centro Municipal Puertas de Castilla "Oficio de Lecturas X2", por importe de 34.485,8 €-

#### **PROGRAMAS EUROPEOS:**

- Expediente 13/08 de reconocimiento de crédito para el pago de facturas a favor de diversos proveedores, correspondientes a gastos de ejercicios cerrados.-

#### **FUERA DEL ORDEN DEL DIA.-**

#### **CONCEJALIA DE EDUCACION Y PERSONAL.-**

- Modificación de la denominación del puesto de "Jefe de Servicio de Contratación, Patrimonio y Suministros" por la de "Jefe de Servicio de Contratación, Suministros y Responsabilidad Patrimonial", así como la modificación de la denominación del puesto de "Jefe de Sección de Patrimonio" por la de "Jefe de Servicio de Patrimonio"; con motivo de la separación de las funciones correspondientes a Patrimonio del actual "Servicio de Contratación, Patrimonio y Suministros".-

**Murcia, 7 de noviembre de 2008**  
**EL CONCEJAL-SECRETARIO**

