

**EXTRACTO DE ACUERDOS DE LA JUNTA DE GOBIERNO**  
**SESION ORDINARIA DEL DIA 24 DE OCTUBRE DE 2007**

**SE ACUERDA:**

- Aprobar el acta de la sesión anterior.

**MOCIONES DE ALCALDIA.-**

- Delegación de competencias de la Junta de Gobierno, en el Director Económico y Presupuestario.-

**SERVICIOS JURIDICOS.-**

- Personación como demandados ante el Juzgado de lo Social Nº 6 de Murcia en Demanda 466/07 sobre expediente de reclamación de salarios.-
- Personación como codemandados en Procedimiento Ordinario nº 391/07 interpuesto por Sociedad Estatal de Correos y Telégrafos, S.A. contra resolución del Tribunal Económico-Administrativo Regional en reclamaciones económicas 258/03 y 249/06 sobre expedientes de Inspección de Tributos Locales.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 112/07 interpuesto por Marco Robins S.L. contra expediente nº 2285/04 LIQ de Disciplina Urbanística.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 580/07 interpuesto contra expediente de Recaudación Ejecutiva.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 606/07 interpuesto por Ruicaher S.L., contra expediente nº 1034/06 de Sanciones Ordenanzas.-

- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 638/07 interpuesto por Inversiones JB S.L. contra expediente nº 864/06 de Sanciones Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 594/07 interpuesto por Ruicaher S.L. contra expediente nº 1062/06 de Sanciones Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 636/07 interpuesto por Remurocio S.L., contra expediente nº 1218/06 de Sanciones Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 786/07 interpuesto sobre expediente 2287/07 de Agencia Municipal Tributaria.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 854/07 interpuesto sobre expediente 1370 GC 03 de Gestión Urbanística Compensación.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 555/07 interpuesto por Elcom Material Eléctrico e Industrial, S.L. sobre expediente 475/06 de Disciplina Ambiental.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 640/07 interpuesto sobre expediente 1033/06 de Multas Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 639/07 interpuesto por Inversiones J.B.S.L. sobre expediente 963/06 de Multas Ordenanzas.-

## **CONCEJALIA DE ORDENACION TERRITORIAL Y URBANISMO.-**

### **SERVICIO DE GESTION URBANISTICA:**

#### **ACTUACIONES AISLADAS.- Sistema de Comunicaciones:**

- Cambio de titularidad respecto de la parcela nº 100.A de afectada por el Proyecto de Expropiación Forzosa, para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.-
- Cambio de titularidad respecto de la parcela nº 12.A afectada por el Proyecto de Expropiación Forzosa, para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.-
- Cambio de titularidad a favor de Inversiones Musiya, S.A. respecto de las parcelas 126.A y 128.B afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, para la ejecución de la Costera Sur.-
- Reconocimiento de titularidad respecto de las parcelas nº 61.A y B afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.-
- Reconocimiento de titularidad de las parcelas 10.A y 10.B; reconocimiento del derecho de realojo como ocupante legal de la vivienda existente en la parcela Nº 10.A y rectificación de la valoración establecida para la parcela 10.B afectadas por el Proyecto para la ejecución de la Costera Norte de Murcia.-

**ACTUACIONES SISTEMATICAS.- Sección de Compensación:**

- Aprobación definitiva del Programa de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación II del Plan Parcial ZM-PN1 de El Puntal.-
- Aprobación de la valoración del 10% del aprovechamiento urbanístico correspondiente a esta Administración en la Unidad de Actuación única del Plan Especial PC-AL1 de La Albatalla.-
- Aprobación de la documentación presentada por la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación I del Plan Parcial ZA-Ed3 de Espinardo para inscripción registral del Proyecto de Reparcelación de dicha Unidad.-
- Estimación parcial del recurso de reposición formulado contra la aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación única del Plan

- Parcial ZT-CH2 de Churra (tres expedientes).-
- Desestimación del recurso de reposición formulado contra la aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZT-CH2 de Churra (tres expedientes).-
  - Aprobación inicial del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZU-JV2 de Javalí Viejo.-
  - Cesión a Iberdrola, S.A. del uso de los terrenos en los que están ubicados los centros de transformación del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Ejecución IV del Plan Parcial CR-5 de Murcia.-
  - Cesión anticipada de terrenos para ampliación del Colegio Carolina Codorniu situado en el Carril de los Pinos de Churra.

ACTUACIONES SISTEMATICAS.- Sistema de Concertación Directa:

- Desestimación de alegaciones presentada por Jemecasa, S.A. a la valoración del 10% del aprovechamiento urbanístico correspondiente a la Administración en el Sector TM-359, Cabezo Cortado.-
- Aprobación inicial del Programa de Actuación de la Unidad de Actuación III del Plan Parcial ZB-Gt1, Gea y Truyols.
- Aprobación definitiva del Programa de Actuación y aprobación del Proyecto de Innecesariedad de Reparcelación del Estudio de Detalle UM-064 de Los Garres.-
- Aprobación de la documentación presentada por Solera El Trampolín SL. para inscripción registral del Proyecto de Innecesariedad de Reparcelación de la Unidad de Actuación I del Plan Parcial ZU-SP-Gt4, Gea y Truyols.-
- Aprobación de la documentación presentada por Arquitectura Contemporánea SL. para la inscripción registral del Proyecto de Innecesariedad de Reparcelación de la Unidad de Actuación única del Estudio de Detalle UM-068 de Nonduermas.-

- Estimación de la solicitud formulada por Jordan y Jmt Construcciones SL, sobre sustitución por una indemnización económica de la valoración del 10% del aprovechamiento urbanístico correspondiente a esta Administración en la Unidad de Actuación UE-Br21A de Barriomar.-
- Desestimación de la solicitud de Profu, SA, sobre sustitución por una indemnización económica de la valoración del 10% del aprovechamiento urbanístico correspondiente a esta administración en la Unidad de Actuación I del Plan Parcial ZB-Cv2, Corvera.-
- Aprobación inicial del Proyecto de Urbanización del Estudio de Detalle UM-064 de Los Garres.-

## **CONCEJALIA DE EDUCACION Y PERSONAL.-**

### **ESCUELAS INFANTILES:**

- Ampliación de la ratio en el aula de 1-2 años, por escolarización de un niño en situación especial, en la Escuela Infantil Ntra. Sra. de los Angeles de Sangonera la Verde.-
- Aprobar documentación necesaria para acompañar a la solicitud de la Cuota reducida en Escuelas Infantiles Municipales, para el curso 2007/08.-

### **PERSONAL:**

- Declaración en la situación de excedencia voluntaria por cuidado de hijo menor de 3 años a una Técnico Medio de Educación.-
- Reincorporación al servicio activo de una Monitora de Natación.-
- Dación de cuentas de Decreto del Tte. de Alcalde de Presidencia de fecha 30/08/07, sobre incorporación al servicio activo en el Servicio de Escuelas Infantiles de una Educadora.-

## **CONCEJALIA DE PRESIDENCIA.-**

### **CONTRATACION:**

#### **PLIEGOS DE CONDICIONES:**

- Pliego de Condiciones a regir en la contratación mediante concurso por procedimiento abierto de la “Prestación de servicios complementarios en el Cementerio Municipal”, por importe de 1.120.000€, ejercicio 2008: 560.000€ y ejercicio 2009: 560.000€.-
- Pliego de Condiciones a regir en la contratación mediante concurso por procedimiento abierto y trámite de urgencia, del “Suministro de Gasóleo “C” para calefacción en colegios públicos dependientes del Ayuntamiento de Murcia, cursos 2007/2008 y 2008/2009”, por un importe máximo de 1.126.126,32€.-

#### **PROCEDIMIENTOS NEGOCIADOS.**

- Contratar por procedimiento negociado el “Servicio de alquiler de maquinaria para remodelación de la Pérgola de San Basilio en Murcia”, con Primoti, S.L., en 30.000€.-
- Contratar por procedimiento negociado la ejecución de la obra de “Colocación de reductores de velocidad en los Carril de Miñano, Rincón de Merino y Camino Faustino en Aljucer”, con Cnes. y Urbanizaciones Hermanos Hernández, S.L., en 35.047,89€.-

#### **VARIOS:**

- Resolver el contrato suscrito con Contratas Intervías del Levante, S.L., para la ejecución de la obra de “Biblioteca Municipal en Santiago el Mayor”, y contratar su ejecución con Construcciones Juan García, S.A., en 888.336€.-
- “Proyecto Complementario para la “Realización de la Exposición sobre las Artes y las Ciencias en el Occidente Musulmán: Sabios Andalusíes en las cortes

Mediterráneas. Proyecto Aristhot/I.C. Interreg IIIB Medocc”, y contratar su ejecución con Biovisual, S.L., 13.130,81€.-

- Ampliación del “Servicio de limpieza viaria, recogida, transporte y tratamientos de residuos, desechos sólidos urbanos y asimilables dentro del término municipal”, adjudicado a Cespa S.A., con un incremento anual de 1.613.567,33€,y aprobar gasto para el presente ejercicio de 403.391,83€.-
- Ampliación del “Servicio de limpieza de inmuebles municipales”, suscrito con Eurolimp, S.A., con la inclusión del Centro de Estancias Diurnas de Cabezo de Torres y el Nuevo Centro Juvenil La Nave, por un importe anual de 96.919,68€.-
- Ampliación del “Servicio de Puesta a punto, mantenimiento, recaudación, control de accesos, limpieza y guardarropía en las piscinas de verano de Murcia Parque, Espinardo, Sangonera la Verde y Aljucer”, suscrito con Elsamex, S.A., en 19.859,13€.-
- Ampliación del “Servicio de Puesta a punto, mantenimiento, recaudación, control de accesos, inscripciones y limpieza en las piscinas de verano de pedanías: Alquerías, El Raal, Rincón de Seca, Corvera y La Ñora”, suscrito con Ferrovial Servicios, S.A., en 26.500,92 €.-

## **CONCEJALIA DE MEDIO AMBIENTE Y CALIDAD URBANA.-**

### **MEDIO AMBIENTE:**

- Aprobación del nuevo cuadro de tarifas del Servicio de “Abastecimiento de Agua”, para el ejercicio 2008.-
- Aprobación de tarifas por prestación de “Alcantarillado” para el ejercicio 2008.-
- Aprobación de tarifas por “Conservación de Contadores de Agua” para el ejercicio 2008.-
- Aprobación de factura nº 2/2007 de la Comunidad de Regantes “Junta de

Hacendados de la Huerta de Murcia”, en concepto de mondas y desbroce de los cauces de competencia municipal en el ejercicio 2007, por importe de 120.000 €.-

## **CONCEJALIA DE VIVIENDA, TRANSPORTE Y COMERCIO.-**

### **VIVIENDA:**

- Enajenación de vivienda municipal sita en Ctra. Palmar nº 434, Esc. 5ª, planta 2ª Izda., correspondiente al Grupo de 29 viviendas en Aljucer, por importe de 21.957,75€.-

## **CONCEJALIA DE ECONOMIA Y HACIENDA.-**

### **CONTABILIDAD:**

- Expediente B-6/2007 sobre modificación saldo inicial de la cuenta no presupuestaria nº 4400000 (10542) denominada “Deudores por IVA”.-

### **RECAUDACION:**

- Cuenta de Recaudación de la tasa de Basuras efectuada por Empresa Municipal de Aguas y Saneamiento de Murcia, S.A., ejercicio 2005, con un saldo de 626.918,55 €.-

## **CONCEJALIA DE CULTURA Y PROGRAMAS EUROPEOS.-**

### **CULTURA:**

- Programa de Actividades Culturales y de Ocio de la Red Municipal de Bibliotecas para el periodo septiembre/diciembre 2007, con un presupuesto total de 56.909 €.-
- Reconocimiento de crédito para el pago de factura nº 09/05 a favor de Unima Región de Murcia, emitida a nombre del Teatro Bernal, por importe de 1.043,25



€.-

**FUERA DEL ORDEN DEL DIA.-**

**CONCEJALIA DE PRESIDENCIA.-**

- Proyecto Técnico Básico y de Ejecución de “Demolición de la Escuela Infantil de Ntra. Sra. de la Paz”, sita en c/ San Pablo VI del Polígono de la Paz, y autorizar a la mercantil José López Rejas S.L. a proceder a su inmediata demolición.-

**Murcia, 9 de noviembre de 2007  
EL CONCEJAL-SECRETARIO**