

**EXTRACTO DE ACUERDOS DE LA JUNTA DE GOBIERNO**  
**SESION ORDINARIA DEL DIA 26 DE SEPTIEMBRE DE 2007**

**SE ACUERDA:**

- Aprobar el acta de la sesión anterior.

**MOCIONES DE ALCALDIA.-**

- Concesión de subvención, por importe de 20.000 €, a la Agrupación Musical de Beniaján, para ayuda a la financiación de los gastos que conlleva la realización de actividades previstas con motivo de la celebración de su centenario.-

**SERVICIOS JURIDICOS.-**

- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 321/07 interpuesto contra resolución del expediente nº 123/06 de Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 538/07 contra resolución del expediente nº 41/07 de Disciplina Ambiental.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 481/07 interpuesto por Aseconsulting, S.L. sobre imposición de multa urbanística por obras sin licencia en Ctra. San Javier, nº 52, Beniaján.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 537/07 interpuesto por Asociación Proayuntamiento de El Palmar sobre prohibición de recogida de firmas para la iniciación del expediente de segregación y creación de un nuevo municipio.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 436/07

interpuesto por Remurocio, S.L. contra resolución del expediente nº 801/06 de Sanciones de la Policía Local.-

- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 475/07 interpuesto contra resolución del expediente nº 2271/06 de Sanciones de la Policía Local.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 512/07 interpuesto por Exagono Murcia, S.L. contra resolución del expediente nº 820/06 de Sanciones de la Policía Local.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 511/07 interpuesto contra resolución del expediente nº 804/06 de Sanciones de la Policía Local.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 472/07 interpuesto por Sala Garaje Tía María, S.L. contra resolución del expediente nº 771/06 de Sanciones de la Policía Local.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 925/06 interpuesto contra resolución del expediente nº 133/04 de Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 548/07 interpuesto por Gintoneria, S.L. contra resolución del expediente nº 1208/06 de Sanciones de la Policía Local.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 451/07 interpuesto por Remurocio, S.L. contra resolución del expediente nº 865/06 de Sanciones de la Policía Local.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 520/07 interpuesto contra resolución del expediente nº 766/06 de Sanciones de la Policía Local.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 430/07

interpuesto contra resolución del expediente nº 653/06 de Sanciones de la Policía Local.-

- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 560/07 interpuesto por NKN Grap, S.L. contra resolución del expediente nº 256/06 de Disciplina Ambiental.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 601/07 interpuesto por Ruicaher, S.L. contra resolución del expediente nº 1116/06 de Sanciones de la Policía Local.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 628/07 interpuesto contra resolución dictada en expediente nº 962/06 de Sanciones de la Policía Local.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 641/07 interpuesto por Remurocio, S.L. contra resolución del expediente nº 1152/06 de Sanciones de la Policía Local.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 643/07 interpuesto por Inversiones JB, S.L. contra resolución del expediente nº 1049/06 de Sanciones de la Policía Local.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 638/07 interpuesto contra resolución del expediente nº 1066/06 de Sanciones de la Policía Local.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 627/07 interpuesto por Mercantil Exágono Murcia, S.L. sobre imposición de sanción por exceder el horario de cierre de local.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 635/07 interpuesto por Inversiones JB, S.L. sobre imposición de sanción por exceder el horario de cierre de local.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 636/07

interpuesto por Exágono Murcia, S.L. sobre imposición de sanción por exceder el horario de cierre de local.-

- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 491/06 interpuesto por Viva Atalayas, S.L. sobre expediente 2283/05 de Multas Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 311/06 interpuesto por Ireco Viviendas, S.L. sobre expediente 690/05 de Disciplina Urbanística .-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 408/06 interpuesto sobre expediente 149/05 de Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 627/07 interpuesto sobre expediente 1047/06 de Multas Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 448/07 interpuesto por Remurocio, S.L. sobre expediente 909/06 de Multas Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 523/06 sobre expediente 44762/05 de Multas de Tráfico.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 547/07 interpuesto por Gintoneria S.L., contra expediente 980/06 de Sanciones Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 633/07 interpuesto contra expediente nº 1124/06 de Sanciones Ordenanzas.

## **CONCEJALIA DE ORDENACION TERRITORIAL Y URBANISMO.-**

### **SERVICIO DE GESTION URBANISTICA:**

### ACTUACIONES AISLADAS.- Sistema de Comunicaciones.

- Cambio de titularidad a favor de Edificios Valencia S.A. de las parcelas 103 A, 117 A, 145 A, 158 A y 161 A afectadas por el Proyecto de Ocupación Directa de los bienes y derechos necesarios para la Ejecución de la Costera Sur.-
- Cambio de titularidad a favor de Crea Galilea Propiedades S.L., de las parcelas nº 19 A y B afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por tasación conjunta, de los bienes y derechos necesarios para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.-
- Cambio de titularidad a favor de Reiter Europa S.A., de la propiedad indivisa de las parcelas nº 15.1.A, 15.2.A y 15.3.A afectadas por el Proyecto de Ocupación Directa de los terrenos necesarios para la ejecución de la Costera Norte.-
- Reconocimiento de titularidad a favor de Construcciones Marro S.A. de la parcela nº 1, afectadas por el Proyecto de Obtención de Suelo mediante Ocupación Directa de los terrenos necesarios para la ejecución de la Avda. Príncipe de Asturias.-
- Reconocimiento de titularidad a favor de Construcciones Marro S.A. de la parcela nº 42.1 afectadas por el Proyecto de Ocupación Directa para la ejecución del eje viario en Avda. Miguel Indurain, Tramo II, desde carretera de Alicante hasta Pza. de los Cubos.-
- Reconocimiento del derecho de realojo a D. Francisco Camacho Pardo, ocupante legal de la vivienda existente en la parcela N.º 107, de las afectadas por el por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los bienes y derechos necesarios para la ejecución del Eje Viario de la Avda. Miguel Indurain, Tramo II, desde la carretera de Alicante hasta la Plaza de los Cubos.-

### ACTUACIONES SISTEMÁTICAS.- Sección de Compensación:

- Aprobación definitiva de los Estatutos y Programa de Actuación de la Junta de Compensación a constituir para la gestión de la Unidad de Actuación UE-Ac4 de Aljucer.-
- Aprobación definitiva de los Estatutos y Programa de Actuación de la Junta de Compensación a constituir para la gestión de la Unidad de Actuación I del Plan Especial del ámbito UM-055 de Alquerías.-
- Aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación única UM-3066 de Las Tejeras, en Los Garres.-
- Aprobación definitiva del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación única del PERI UE-Ab5 de La Alberca.-
- Aprobación de la escritura de constitución de la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZI-Rm1-Oeste de Los Ramos.-
- Aprobación del Anexo al Proyecto de Urbanización de la Unidad de Ejecución IV del Plan Parcial CR-4 de Desvío y Bombeo del Colector de Saneamiento de Patiño.-
- Aprobación del gasto y pago a la Junta de Compensación del Polígono 4.1 del Plan Parcial Ciudad Residencial nº 3 de la cantidad de 27.773'81€ por las obras de pavimentación y arreglo del Carril de Parpayota.-
- Requerimiento a la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación I del Plan Parcial ZA-Ed3 de Espinardo de 814.093,09€ correspondiente al Plan Especial de Infraestructuras Hidráulicas de la Zona Norte.-

**ACTUACIONES SISTEMÁTICAS.- Sistema de Concertación directa:**

- Aprobación definitiva del Programa de Actuación y aprobación del Proyecto de Innecesariedad de Reparcelación para la gestión de la Unidad de Actuación Única del Sector ZU-SB-Cv-4 de Corvera.-

- Aprobación definitiva del Programa de Actuación y aprobación del Proyecto de Innecesariedad de Reparcelación para la de la Unidad de Actuación Única del Plan Parcial “La Tercia Real”, Sector ZU-SR-GT11, Gea y Truyols.-
- Aprobación definitiva del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación Única del Plan Parcial “La Tercia Real”, Sector ZU-SR-GT11, Gea y Truyols.-

#### ACTUACIONES SISTEMÁTICAS.- Sistema de Concertación indirecta:

- Aprobación inicial del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación I del Plan Especial PSM-GT18 Gea y Truyols.-

### **CONCEJALIA DE EDUCACION Y PERSONAL.-**

#### **PERSONAL:**

- Declarar en la situación de excedencia voluntaria por cuidado de hijo menor de 3 años a una Diplomada en Trabajo Social.-
- Incorporación al servicio activo de una Diplomada en trabajo Social.
- Traslado de una Auxiliar de Administración General, a la Gerencia de Urbanismo.-
- Adscripción al Complemento de Refuerzo de Jornada a diverso personal de Policía Local.
- Dar cuenta de Decreto de la Tenencia de Alcaldía de Educación y Personal de 27 de julio de 2007, por el que se adscribe a una funcionaria al puesto de Secretaria particular de la Concejal de Cultura y Programas Europeos.-

### **CONCEJALIA DE PRESIDENCIA.-**

#### **CONTRATACION:**

### PLIEGOS DE CONDICIONES:

- Pliego de Condiciones para contratar mediante subasta, por procedimiento abierto y trámite de urgencia, el “Acondicionamiento de accesos al Pabellón Polideportivo de Zeneta”, por importe de 115.365,75€.-
- Pliego de condiciones para contratar mediante procedimiento negociado y trámite de urgencia, el servicio de “Reedición de las guías didácticas para escolares del municipio de Murcia, curso 2007/2008”, en la cantidad de 15.486€.-

### ADJUDUCACIONES:

- Adjudicar la subasta relativa a “Ejecución de marcas viales en C/ Princesa y otras de Murcia”, a la empresa Promociones Portman, S.L., en la cantidad de 91.111,29€.-
- Adjudicar la subasta relativa a “Reforma de la Fuente Ornamental en Jardín el Charco de Santo Ángel”, a la empresa Obras y Asfaltos Hermanos J.R. Alarcón, S.L., en la cantidad de 101.036€.-
- Adjudicar la subasta relativa a “Ampliación de redes de infraestructura y urbanización del entorno del Pabellón Polideportivo de Javalí Nuevo”, a la empresa Ecocivil Electromur GE, S.L., en la cantidad de 177.000€.-
- Adjudicar la subasta relativa a “Pista polideportiva cubierta en C.P. Isabel Bellvis de Corvera” a la Unión Temporal de Empresas a constituir por Urbanizaciones, Viaductos y Saneamientos, S.L., y por Hidracur, S.L., en la cantidad de 507.254,07€.-
- Adjudicar el concurso relativo a “Trabajos para la mejora de la atención al ciudadano y la realización del Plan Director para la modernización del conjunto de servicios municipales del Ayuntamiento de Murcia” a Informática el Corte Inglés, S.A. por importe de 4.111.562€.-

### PROCEDIMIENTOS NEGOCIADOS:



- Contratar con Murcia Visión, S.L., mediante procedimiento negociado, la prestación del “Servicio de bar-cafetería en las instalaciones deportivas municipales de la Piscina Mar Menor de Murcia”, por un canon de 1.500€ anuales.-
- Contratar mediante procedimiento negociado sin publicidad, el “Apoyo y refuerzo para la integración y normalización escolar de menores inmigrantes”, con Copedeco, Sdad. Coop., en la cantidad de 26.750€.-

#### VARIOS:

- Declarar desierta la licitación relativa a “Concesión demanial constituida en Polideportivo municipal José Barnés de Murcia, para una escuela de fútbol en dicha instalación”, y contratar su prestación, con D. Manuel Núñez Carapeto, canon por curso escolar de 2.000€.-
- Autorizar la novación subjetiva del contrato relativo a “Suministro de materiales para señalización horizontal y vertical”, adjudicado a Aplicación de Pinturas Api, S.A., al haberse producido la fusión por absorción de dicha empresa con Imesapi, S.A.-
- Modificar las actuaciones realizadas en la contratación de la “Adquisición de munición con destino a la Policía Local” al tramitarse mediante procedimiento negociado sin publicidad.-
- Reconocimiento de crédito en relación con el expediente 56/04-RP, por importe de 601,01 €.-
- Actualización de los precios de enajenación de la parcela B-3.2 de la U.A. II del P.P. ZM-GL-1 en Los Garres.-
- Actualización de los precios de enajenación de la parcela B-1B del P.P. NPO 3c de Cobatillas.-
- Actualización de los precios de enajenación de la parcela S del E.D. La Tercia de Gea y Truyols, sector UA-093.-

## **CONCEJALIA DE MEDIO AMBIENTE Y CALIDAD URBANA.-**

### **PARQUES Y JARDINES:**

- Reconocimiento de crédito para el pago de factura nº 06MU00345 a favor de Cespa G.R, S.A., por importe de 145,36 €.-

## **CONCEJALIA DE VIVIENDA, TRANSPORTE Y COMERCIO.-**

### **VIVIENDA:**

- Adjudicación en régimen de compra, de la vivienda municipal sita en Bloque 5, Escalera 1ª, Planta 4ª, Letra B, correspondiente al Grupo de 507 en Avda. de la Fama, por importe de 43.269,69€.-
- Adjudicación en régimen de compra, de la vivienda municipal sita en Bloque 5, Escalera 1ª, Planta 2ª, Letra B, correspondiente al Grupo de 507 de Promoción Pública Municipal en Avda. de la Fama, por importe de 43.269,51€.-
- Transmisión de la vivienda municipal sita en c/ Ramón Gallud nº 6, Bloque 21, Escalera 1ª, piso 2º Izqda., Tipo S, de la Bª de Vistabella, por 714,65 €.-
- Resolución de contrato de arrendamiento de la vivienda municipal sita en c/ Chopos nº 9-2ºB, del barrio de Los Rosales, en El Palmar.-
- Convenio con el Instituto de Vivienda y Suelo de la Región de Murcia, para la rehabilitación de fachadas y cubiertas de los Bloques 1 al 8 de Sta. Mª de Gracia y Bloques 5 y 20 de Vistabella, por importe total de las obras de 1.623.020,34 €, con una aportación municipal de 405.755,11 € (25%).-

### **COMERCIO:**

- Conceder subvención a la Asociación de Comerciantes del Barrio del Carmen, para “Dinamización de la zona comercial y campaña de Navidad”, por importe de 30.000 €.-

## **CONCEJALIA DE ECONOMIA Y HACIENDA.-**

### **ESTADISTICA:**

- Reconocimiento de crédito para el pago de la factura nº F-043639 de Papelería Técnica Regional, S.A., por importe de 1.817,43 €.-

## **CONCEJALIA DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS COMUNITARIOS.-**

### **SERVICIOS COMUNITARIOS:**

- Reconocimiento de crédito para el pago de factura de Mantenimientos Roymar de Levante, S.L., por importe de 3.330,96 €.-

## **CONCEJALIA DE CULTURA Y PROGRAMAS EUROPEOS.-**

### **CULTURA:**

- Aprobar gasto del servicio de docencia en el Museo de la Ciencia a favor de la empresa Cedes, S.L., por importe de 24.832,10 €.-
- Convenio de colaboración con la Empresa Publica Regional "Murcia Cultural" y Caja de Ahorros del Mediterráneo para la organización, patrocinio y realización del proyecto cultural "Año Diego Saavedra Fajardo", a celebrar en Murcia el año 2008, con una aportación municipal de 300.000 €.-
- Programación del Teatro Bernal, para los meses de Octubre a Diciembre 2007.-

## **FUERA DEL ORDEN DEL DIA.-**

### **CONCEJALIA DE PRESIDENCIA.-**

- Proyecto y Pliego de Condiciones para contratar mediante subasta, por procedimiento abierto y trámite de urgencia, la ejecución del proyecto de obras de

“Aceras y calzada en Calle Malecón y otras en La Alberca”, por importe de 150.000 €

- Proyecto y Pliego de Condiciones para contratar mediante subasta, por procedimiento abierto y trámite de urgencia, la ejecución del proyecto de obras de “Renovación de aceras en Avda. de San Ginés”, por importe de 150.000 €
- Proyecto y Pliego de Condiciones para contratar mediante subasta, por procedimiento abierto y trámite de urgencia, la ejecución del proyecto de obras de “Pavimentación de calzada y aceras en Santo Ángel”, por importe de 150.000 €

**Murcia, 4 de octubre de 2007**  
**EL CONCEJAL-SECRETARIO**