

EXTRACTO DE ACUERDOS DE LA JUNTA DE GOBIERNO
SESION ORDINARIA DEL DIA 22 DE NOVIEMBRE DE 2006

SE ACUERDA:

- Aprobar el acta de la sesión anterior.

MOCIONES DE ALCALDIA.-

- Adhesión del Excmo. Ayuntamiento de Murcia a la concesión de “Medalla de Oro de la Región de Murcia, a la Asociación de la prensa de Murcia”.-

SERVICIOS JURIDICOS.-

- Personación como demandados en procedimiento abreviado nº 627/06 interpuesto por Jokian Murcia, S.L. contra resolución expediente nº 3118/05 de Sanciones de la Policía Local.-
- Personación como demandados en procedimiento abreviado nº 620/06 interpuesto contra resolución expediente nº 24893/05 de Sanciones de la Policía Local.-
- Personación como demandados en procedimiento abreviado nº 762/06 interpuesto contra resolución expediente nº 2748/05 de Sanciones de la Policía Local.-
- Personación como demandados en procedimiento abreviado nº 675/06 interpuesto contra resolución expediente nº 143/03 de Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en procedimiento abreviado nº 462/06 interpuesto contra resolución expediente nº 34503/05 de Sanciones de la Policía

Local.-

- Personación como demandados en procedimiento abreviado nº 560/06 interpuesto contra resolución expediente nº 61055/05 de Sanciones de la Policía Local.-
- Personación como demandados en procedimiento abreviado nº 711/06 interpuesto contra resolución expediente nº 330/04 de Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en procedimiento abreviado nº 608/06 interpuesto por Quesería Artesanal Ameco, S.L. contra resolución expediente nº 536/05 de Sanidad.-
- Personación como demandados en procedimiento abreviado nº 660/06 interpuesto por Pascomur S.L., contra expediente de Protección Ambiental.-
- Personación como codemandados en procedimiento ordinario nº 736/06 interpuesto contra resolución de la Dirección General de Carreteras sobre aprobación provisional de los Estudios Informativo y de Impacto Ambiental de clave EI-MU-18 "Variante Noroeste de Murcia".-
- Personación como codemandados en procedimiento ordinario nº 16/06 interpuesto por Facua Consumur, contra orden de 2 de diciembre de 2005 de la Consejería de Turismo, Comercio y Consumo, por la que se autorizan las nuevas tarifas del servicio de agua potable en Murcia.-
- Personación como demandados en procedimiento ordinario nº 763/06 interpuesto sobre expte. 217/04-Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en procedimiento ordinario nº 570/06 interpuesto sobre expte. 300/05-Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en procedimiento ordinario nº 44/05 interpuesto contra expediente de responsabilidad patrimonial.-

- Personación como demandados en procedimiento ordinario nº 653/06 interpuesto contra expediente de responsabilidad patrimonial.-
- Personación como demandados en procedimiento ordinario nº 689/06 interpuesto sobre expediente 698/05 de Disciplina Ambiental.-
- Personación como demandados en procedimiento ordinario nº 735/06 interpuesto por Soldar Técnicos del Sureste, S.L. sobre expediente 462/05 de Actividades y Disciplina Ambiental.-

CONCEJALIA DE MEDIO AMBIENTE Y PERSONAL.-

PERSONAL.-

- Baja en nómina al haber agotado el plazo máximo de 18 meses de I.T. de un Ingeniero Técnico Industrial.-
- Declarar en Excedencia para cuidado de hijo menor de tres años, a una Auxiliar de Admón. Gral.-
- Imposición de sanción disciplinaria a un Agente de Policía Local, por comisión de falta leve.-
- Cumplimiento de sentencia nº 293/2006 en el sentido de reconocer la estimación parcial del recurso interpuesto por un Agente de Policía Local.-
- Contratación laboral temporal de un orientador laboral, por renuncia de la trabajadora inicialmente contratada para el proyecto "Itinerarios para nuevos yacimientos de empleo/programa SG-FS4".-
- Contratación laboral temporal de un Oficial Fontanero para la ejecución del Proyecto "Reparación de Alcorques en calles de Murcia Ciudad y Pedanías" dentro del Programa "Contratación temporal de trabajadores desempleados por Corporaciones Locales" que subvenciona el SEF.-

- Contratación laboral de un Monitor de Formación Ocupacional para la ejecución del “Programa de Iniciación Profesional para el Empleo 2006-2007”.-
- Contratación en formación de cuatro alumnos trabajadores para cubrir vacantes en el Proyecto “Escuela-Taller Pabellón Polideportivo de Zeneta”.-
- Aprobación de lista de admitidos/excluidos y fecha de la realización de la prueba práctica de la convocatoria para la selección y posterior nombramiento como funcionario interino de dos Arquitectos Técnicos (FI 2006).-

CONCEJALIA DE URBANISMO.-

GESTION URBANISTICA :

ACTUACIONES AISLADAS:-

- Declarar litigiosa la titularidad de franja de terreno ubicada entre las parcelas N.º 48 y 50, afectada en la ejecución de Eje Viario de la Avda. Miguel Indurain.-

ACTUACIONES HIDROLÓGICAS:

- Cambio de titularidad a favor de Activos Inmobiliarios Barba, S.A., respecto de las parcelas Nº R5 y R5 Bis, de las afectadas por expropiación en las obras del Colector Central.-

ACTUACIONES SISTEMATICAS: Sistema de Compensación:

- Aprobación inicial del cambio de sistema de actuación de Cooperación a Compensación y del Programa de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación a constituir para la gestión de la Unidad de Ejecución Az3 de Algezares.-
- Aprobación definitiva de los Estatutos de la Entidad Urbanística de Colaboración del Plan Especial de Infraestructuras de los Desarrollos Urbanísticos del Campo de Murcia-Zona Este.-

- Aprobación del anexo al Proyecto de Urbanización del Polígono IV del Plan Parcial Ciudad Residencial nº 6 de Murcia.-
- Aceptación de cesión anticipada de terrenos realizada por Residencial Sucina, S.L. de los terrenos de su propiedad incluidos en el Plan Parcial ZM-Sn1 tendente a la ejecución de las obras del trazado de la variante este del núcleo urbano de Sucina.-
- Aceptación de cesión anticipada de terrenos de terrenos incluidos en el Plan Parcial ZM-Sn1 tendente a la ejecución de las obras del trazado de la variante este del núcleo urbano de Sucina.-
- Aceptación de cesión anticipada de terrenos realizada por Vereda de Sucina, S.L. de los terrenos de su propiedad incluidos en el Plan Parcial ZM-Sn1 tendente a la ejecución de las obras del trazado de la variante este del núcleo urbano de Sucina.-
- Aceptación de cesión anticipada de terrenos de Roig Coll, S.L. de los terrenos de su propiedad incluidos en el Plan Parcial ZM-Sn1 tendente a la ejecución de las obras del trazado de la variante este del núcleo urbano de Sucina.-
- Estimación del recurso de reposición formulado contra la aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Ejecución III del Plan Parcial Ciudad Residencial nº 6 de Murcia.-
- Estimación parcial del recurso de alzada formulado contra la aprobación inicial del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación VII del Plan Parcial ZM-Zn3 de Zarandona.-
- Estimación parcial del recurso de reposición contra la aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Ejecución III del Plan Parcial Ciudad Residencial nº 6 de Murcia.(nueve expedientes).-
- Desestimación del recurso de reposición contra la aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Ejecución III del Plan Parcial Ciudad Residencial nº 6 de Murcia.-

- Estimación parcial del recurso de reposición contra la aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación del Polígono III del Plan Parcial Ciudad Residencial nº 5 de Murcia.(dos expedientes).-
- Desestimación del recurso de reposición contra la aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación del Polígono III del Plan Parcial Ciudad Residencial nº 5 de Murcia.- (dos expedientes)

ACTUACIONES SISTEMATICAS: Sistema de Concertación Directa:

- Aprobación inicial del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Ejecución DR.5, Los Dolores.- Aprobación inicial de los Estatutos de la Entidad de Conservación de la Unidad de Actuación Única del sector ZU-SR-GT3, Gea y Truyols.-
- Aprobación definitiva del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Ejecución UE-Aq1-, Alquerías.-
- Aprobación definitiva del Programa de Actuación y del Proyecto de Inecesariedad de Reparcelación para la gestión de la Unidad de Actuación 1 del Plan Parcial Residencial Sector ZB-Gp2, Guadalupe.-
- Modificación puntual del Proyecto de Inecesariedad de Reparcelación de la Unidad de Actuación Única del sector ZU-SR-GT3, Gea y Truyols.-
- Estimación del Recurso de Reposición interpuesto por Miguel Gambín S.A., a la valoración del 10% del aprovechamiento urbanístico correspondiente a la Administración en la Unidad de Actuación Única del PERI-UD-Rm1, Los Ramos.-

ACTUACIONES SISTEMATICAS: Sistema de Cooperación:

- Aprobación Inicial de Cambio de Sistema de actuación de Cooperación a Concertación Directa, para la terminación de la Gestión Urbanística de la UA III, del Estudio de Detalle I de La Alberca.-

SERVICIO DE ESTUDIOS, PATRIMONIO Y CONTRATACIÓN:

CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS:

- Pliego de Condiciones para la contratación mediante concurso del Proyecto de ejecución del gran eje viario Avda. Miguel Indurain-Nueva Senda de Granada Tramo II: Ctra. de Alicante-Plaza de los Cubos Sección Troncal, por importe de 7.334.912,51€ y autorización del gasto de 6.112.427.-€ correspondiente al presente ejercicio.-

CONCEJALIA DE HACIENDA, PROGRAMAS EUROPEOS E INFORMACION AL CIUDADANO.-

GESTION ECONOMICA:

- Expediente 2006/GC35 de Generación de Créditos por Ingresos, por importe total de 135.516,78 €.-

CONCEJALIA DE CULTURA Y FESTEJOS.-

- Cesión del Auditorio Municipal Murcia Parque, a la Escuela Universitaria de Turismo el próximo día 30 de noviembre, para la celebración de la festividad de su patrón.-

CONCEJALIA DE DEPORTES.-

- Concesión de Subvenciones a entidades y asociaciones sin fines de lucro, para desarrollo de actividades deportivas, temporada 2005/06, por importe total de 85.000 €, de conformidad con la Convocatoria aprobada el 26 de abril de 2006.-
- Aprobar facturas de Ferrovial Servicios, S.A. correspondientes a gastos de mantenimiento, conservación y limpieza, durante los meses de agosto y septiembre, en el Pabellón Príncipe de Asturias, por importe total de 15.822,93 €.-

CONCEJALIA DE BIENESTAR SOCIAL Y PROMOCIÓN DE LA IGUALDAD.-

- Aceptar la concesión de la subvención concedida por la Consejería de Trabajo y Política Social, para el desarrollo de “Medidas complementarias y extraordinarias del Servicio de Ayuda a Domicilio”, y autorizar su tramitación.-
- Adaptar, en los términos establecidos por la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, el apartado primero del acuerdo de Junta de Gobierno de 26 de abril de 2006, relativo a “Convenio para la prestación del Servicio de Respiro Familiar en Domicilios”.-

CONCEJALIA DE PARQUES Y JARDINES Y LIMPIEZA Y RECOGIDA DE RESIDUOS.-

- Revocar decreto de sanción por infracción de la Ordenanza de Limpieza Viaria, expediente 1862/2005.-

CONCEJALIA DE SEGURIDAD Y EMPLEO.

SANCIONES:

- Anular y descargar de vía ejecutiva las sanciones incluidas en el expediente colectivo 229/11/06 de multas de tráfico.-
- Desestimar recursos de reposición interpuestos a sanciones por infracción de la Ley 6/97 en: Expediente 2484/2005.- Expediente 2602/2005.
- Desestimar recursos de reposición interpuestos a sanciones por infracción de la L.O.1/92 a: Garaje Tía María, S.L.- Universal de Bares, S.L.- Drinking, S.L.- Abellanes-Za, S.L.- Ocio y Copas 2000,S.L.(dos expedientes).- Local “Lanzelot” (dos expedientes).- Local Pub “Código”.- Exagono Murcia, S.L.-

**CONCEJALIA DE CONTRATACION, PATRIMONIO, VIVIENDA Y REGIMEN
INTERIOR.-**

CONTRATACION.-

PROYECTO Y PLIEGOS DE CONDICIONES:

- Proyecto y pliego de condiciones para contratar mediante subasta por procedimiento abierto las obras de “Refuerzo y mejora de iluminación en c/ Mayor y c/ Calvario de Espinardo” por importe de 110.000€.-

PLIEGOS DE CONDICIONES:

- Pliego de Condiciones para contratar mediante concurso por procedimiento abierto, “Servicio centralizado de reprografía del Ayuntamiento de Murcia”, por importe de 81.000,00€.-
- Pliego de Condiciones para contratar mediante concurso por procedimiento abierto, “Suministro de un cromatógrafo de gases con destino al Laboratorio Municipal”, por importe de 70.000,00€.-
- Pliego de Condiciones para contratar mediante subasta por procedimiento abierto, las obras de “Colocación de bandas reductoras de velocidad y postes y señales en Avda. Los Rosales y Otras de El Palmar”, por importe de 78.188,68€.-

CONTRATOS MENORES:

- Memoria-valorada relativa al contrato menor de obras de “Reforma en el Centro Social de Mayores de Los Dolores”, por importe de 26.233,90€ y contratar con Euroreformas Esteban, S.L., en el citado importe.-

ADJUDICACIONES:

- Adjudicación del “Derecho de superficie en la parcela municipal, sita en Beniaján, Camino de Los Márquez nº. 14 de El Bojal, para Centro de Conciliación Vida

Laboral y Familiar y Ludoteca”, a Escuela Infantil Los Granaos, Sdad. Coop. con un canon de 58.095,36€.-

VARIOS:

- Aprobar el proyecto de Infraestructuras Terrestres, S.A., relativo a “Concesión de Obra Pública para la Redacción de Proyecto de Obras y Construcción de Complejo Deportivo en Avda. Juan Carlos I, Espinardo, y posterior Gestión del Servicio”, por importe de 20.588.083,30 €.-
- Aprobar proyecto “Modificado al de Ampliación del Centro Social de Mayores de Aljucer”, con un incremento económico de 16.830,76 €.-
- Aprobar proyecto “Modificado al de Reforma y ampliación del Centro Social de Mayores de San Andrés”, con un incremento económico de 29.739,38€.-
- Aprobar proyecto “Modificado al de Rehabilitación de Vivienda en C/ Manzanera nº. 11 de Barriomar”, con un incremento económico de 5.891,65€.-
- Cambio de emplazamiento dentro de la misma parcela del edificio del “Complejo deportivo La Alberca”.-
- Ampliar, visto el informe técnico, el contrato suscrito con Alquibla, S.L., relativo a la “Prestación de servicios en las Bibliotecas Filiales de la Red Municipal de Bibliotecas de Murcia”, por importe total de 73.432,32 € y aprobar el gasto para el actual ejercicio por importe de 36.716,16€.-
- Se Retira del Orden del Día el expediente relativo a: “Fijar el canon a abonar por New Capital 2000, S.L., por la prestación del servicio de “Cafetería del Aparcamiento sito en Jardín de la Fama”.

RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL:

- Desestimar por no ser competencia de esta Administración, reclamación de responsabilidad patrimonial, expte. 351/03.-
- Desestimar reclamación de responsabilidad patrimonial, expte. 86/04.-

- Desestimar reclamación de responsabilidad patrimonial, expte. 89/04.-
- Desestimar reclamación de responsabilidad patrimonial, expte. 188/05.-
- Declarar responsable a Murtrafic S.A., en relación con la reclamación de responsabilidad patrimonial, expte. 157/05.-

PATRIMONIO:

- Revisión de la renta de los locales arrendados a Centro Instructivo Ñorenses en C/ Mayor, nº 34, de La Ñora, con destino a actividades de la Junta Vecinal.-
- Cesión de uso en precario a la Fundación contra el Sida del local en planta baja nº 5, escalera 5ª del Bloque I del grupo de 507 viviendas del Barrio Infante Juan Manuel.-
- Desafectar del servicio público y calificar jurídicamente como patrimonial la finca 1410 del Inventario de Bienes Municipal, sita en el Plan Parcial CR-3, Santiago y Zaráiche, a los efectos de formalizar cesión gratuita a la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia para la construcción de una Escuela de Arte y Superior de Diseño.-
- Desafectar del servicio público y calificar jurídicamente como patrimonial la finca 1409 del Inventario de Bienes Municipal, sita en el Plan Parcial CR-3, Santiago y Zaráiche, a los efectos de formalizar cesión gratuita a la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia para la construcción de un Conservatorio de Danza.-
- Segregar porción de la parcela de equipamiento docente sita en el Plan Parcial CR-3, en Santiago y Zaráiche, finca 1668 del Inventario de Bienes Municipal, con destino a la constitución de un derecho de superficie para la construcción de un centro de enseñanza concertada.-

VIVIENDA:

- Enajenación de vivienda municipal sita en c/ Alberto Sevilla nº 3, Bloque 1, Escalera 8ª, Planta 1ª, Letra C, en Infante D. Juan Manuel, por importe de

26.514,90€-

- Enajenación de vivienda municipal sita en Avda. Chopos nº 1, 1ºB, en el Barrio de Los Rosales de El Palmar, por importe de 6.000€.-
- Aprobación de las facturas números 47 y 48 de URBAMUSA S.A., relativas a honorarios por redacción de Proyectos de Rehabilitación de Fachadas y Cubiertas de los Bloque 13 y 6 de Vistabella, por importe total de 10.540,40 €.-
- Desestimar solicitud de inclusión en el Registro de demandantes de Vivienda Municipal, al tener el peticionario un alquiler inferior al 25% de los ingresos de la unidad familiar.-
- Desestimar solicitud de inclusión en el Registro de demandantes de Vivienda Municipal, al superar el grupo familiar el límite establecido de ingresos.-

FUERA DEL ORDEN DEL DIA.-

CONCEJALIA DE CONTRATACION, PATRIMONIO, VIVIENDA Y REGIMEN INTERIOR.-

- Aprobar Proyecto y Pliego de Condiciones, para contratar mediante subasta por procedimiento abierto y trámite de urgencia, las obras de “Remodelación del Casco Urbano de Monteagudo”, presupuesto de 150.000,00 €.-

Murcia, 12 de diciembre de 2006

LA CONCEJAL-SECRETARIA

