

**RELACIÓN DE ASUNTOS EXAMINADOS POR EL CONSEJO DE DIRECCIÓN DE  
LA GERENCIA DE URBANISMO DE FECHA 9 DE SEPTIEMBRE DE 2004 CON  
PROPUESTA AL TENIENTE DE ALCALDE DE URBANISMO**

En la sala de Reuniones de la Gerencia de Urbanismo se examinan, por los miembros del Consejo de Dirección, los siguientes asuntos de los Servicios que se relacionan a continuación:

• **SECCIÓN LICENCIAS DE EDIFICACIÓN:**

***COMPETENCIA DEL TTE. DE ALCALDE***

**LICENCIAS DE OBRAS ESTIMADAS.-**

**Situación: ZONA EE (EQUIPAMIENTO ESTRUCTURANTE O INSTITUCIONAL)**

2038/04.- SERVICIO MURCIANO DE SALUD DE LA CONSEJERIA DE SANIDAD DE LA COMUNIDAD AUTONOMA DE LA REGION DE MURCIA  
Obras de ampliación de Pabellón Subagudos en el Hospital Psiquiatrico Román Alberca.- El Palmar.

3129/04.- TANATORIO DE MURCIA, S.A.  
Apertura de escalera en Carretera de Santa Catalina.- Murcia.

**Situación: ZONA MC (CENTRO HISTORICO DE MURCIA)**

7478/03.- SIX SHOP, S.L.  
Acondicionamiento de local sito en calle Platería, 22.- Murcia.

**Situación: ZONA MG (ZONA GRAN VIA)**

467/04.- PROFUSA  
Adecuación de sótano para almacén, archivo y sala de máquinas en Gran Vía Escultor Salzillo, 8.- Murcia.

**Situación: ZONA NB (AGRICOLA DE INTERES PRODUCTIVO)**

9448/03.- GRANJA ESCUELA "EL OASIS"  
Instalación de almacenamiento de G.L.P. mediante depósito aéreo fijo de 2.450 litros de capacidad, e instalación receptora de gas en Paraje de los Bastidas, 1-3.- Valladolides.

**Situación: ZONA RA (AGRUPACIONES RESIDENCIALES TRADICIONALES)**

1811/04.- D. GABRIEL GONZALEZ PEREZ  
Ampliación de vivienda para porche y semisótano en Camino de Salabosque, s/n.- Aljucer.

1287/04.- D. FRANCISCO IGNACIO MARTINEZ LOPEZ  
Construcción de vivienda unifamiliar y sótano en calle Barberín y Carril de la Romera (perpendicular a Carretera Santa Catalina).- Murcia.

**Situación: ZONA RD1 (VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA)**

4275/04.- JUAN MARQUEZ NAVARRO, S.L.  
Construcción de 4 viviendas en dúplex con garaje en semisótano en calle Miguel Hernández, esquina calle La Paz.- Sangonera la Seca.

**Situación: ZONA RH (VIVIENDA UNIFAMILIAR EN TRANSICION A HUERTA)**

4407/03.- D. FRANCISCO ESTEBAN MUÑOZ Y D<sup>a</sup> LAURA MORALEDA-LANCERY MARTINEZ  
Construcción de semisótano y vivienda en Carril de los Alarcones.- La Arboleja.

**Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)**

9774/03.- MERCADONA, S.A.  
Ampliación de Supermercado para descarga y almacenamiento anejo en Avda. Juan XXIII, 6.- Cabezo de Torres.

3196/04.- ESTRUCTURAS MERINO, S.L.  
Construcción de semisótano y 11 viviendas en calles Zorrilla y Rosales.- La Alberca.

2702/04.- D. CLAUDIO MARTIN MUÑOZ, D. JOSE MARTINEZ JIMENEZ Y D<sup>a</sup> ANGELES MARTINEZ JIMENEZ  
Construcción de bajo y 3 viviendas en calle Párroco Pedro Lozano.- Zarandona.

1285/04.- D. MAURICIO MARTIN DE LA CRUZ  
Construcción de vivienda y garaje en calle Fundador Maciascoque.- Guadalupe.

3004/04.- LARPE, S.L.  
Construcción de 8 viviendas, garajes y trasteros en Carril de las Palmeras.- Barrio del Progreso.

**Situación: U-365 (PLAN PARCIAL EL SECANO)**

10220/03.- D. OLIVER SANCHEZ ALEDO Y D<sup>a</sup> INMACULADA SANCHEZ SANCHEZ  
Construcción de vivienda unifamiliar con semisótano en Avda. de la Constitución.- El Secano-Torreagüera.

**Situación: SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO ZB-SD-Ch7-CHURRA**

2986/04.- DEPARCOM, S.L.  
Obras de preparación del terreno Centro Comercial Nueva Condomina sito en Urbanización Nueva Condomina.

**Situación: ZONA DE AGRUPACIONES LINEALES**

1897/04.- D. JUAN ANGEL HERMOSA PEREZ Y D<sup>a</sup> MARIA TERESA SOTO DOLS  
Construcción de vivienda unifamiliar aislada y cochera en Vereda de los Vitos, s/n.-  
El Raal.

**LICENCIAS DE DEMOLICION DE EDIFICIOS ESTIMADAS.-**

6541/02.- COSTA CALIDA PROMOTORES DOS, S.L.  
Demolición de edificio con conservación de fachada recayente a calle Platería en  
calle Platería, 9.- Murcia.

2698/04.- D. JOSE MARTINEZ JIMENEZ, D. CLAUDIO MARTIN MUÑOZ Y D<sup>a</sup>  
ANGELES MARTINEZ JIMENEZ  
Demolición de vivienda sita en calle Párroco Pedro Lozano.- Zarandona.

**LEGALIZACIONES DE OBRA ESTIMADAS.-**

**Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)**

1646/04.- D<sup>a</sup> MARIA DEL PILAR MARTINEZ TARIN  
Legalización de conversión de trasteros en vivienda en calle Jara Carrillo, 37.- La  
Alberca.

**EXPEDIENTES DE LEGALIZACIONES DE OBRA, CONFORME A LA DISPOSICION  
TRANSITORIA UNICA DE LAS NORMAS URBANISTICAS DEL PLAN GENERAL  
DE ORDENACION URBANA VIGENTE.-**

3210/04.- D. JOSE NAVARRO AYALA  
Legalización de dos y vivienda y cochera en Carril de los Navarros, 9.- Llano de Brujas.

2831/04.- D. EDUARDO MARTINEZ GUILLEN  
Legalización de vivienda en planta baja en Carril Gil de Pareja, s/n.- Santa Cruz.

1410/04.- D. JOSE ANTONIO RODRIGUEZ GARCIA  
Legalización de vivienda en calle detrás de la Hípica de Torreguil.- Murcia.

7890/03.- D. JOSE ANTONIO MARTINEZ PEREZ  
Legalización de vivienda en planta baja en calle sin nombre, s/n, Urbanización  
Brugarolas, Venta de los Pinos.- Cañadas de San Pedro.

3576/04.- D. JOSE ANTONIO TEVAR ORENES  
Legalización de vivienda y buhardilla en Carril Pajas Largas, s/n.- El Raal.

2897/04.- D. DIEGO MARTINEZ GUILLEN  
Legalización de vivienda en planta baja en Carril Gil de Pareja, s/n.- Santa Cruz.

10102/03.- D. MANUEL INIESTA GARCIA  
Legalización de vivienda en Carril de los Sebastianes, 10.- Era Alta.

1485/03.- D<sup>a</sup> FRANCISCA HERNANDEZ GARCIA  
Legalización de vivienda en planta baja en calle sin nombre, Urbanización Monte Blanco, Venta de los Pinos.- Cañadas de San Pedro.

#### **MODIFICACIONES DE PROYECTO ESTIMADAS.-**

4169/04.- CONSTRUCCIONES RUIPOMAR, S.L.  
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construir 6 viviendas, trasteros, garaje y local en calle Pablo Iglesias, de Los Garres, en el sentido de **modificaciones eflejadas en los planos aportados con fecha de visado 5-Julio-2.004.**

7600/04.- PROLLANBRU, S.L.  
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construir 30 viviendas, trasteros, cocheras y locales en calle Mayor y calle Mariano Caballero, de Llano de Brujas, en el sentido de **que se entienda la licencia concedida para la CONSTRUCCION DE 29 VIVIENDAS, TRASTEROS, COCHERAS Y LOCALES.**

905/03.- D. MARIANO NOGUERA HERNANDEZ  
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construir vivienda unifamiliar en Parcela A, Acequia del Turbedal, s/n, de El Palmar, en el sentido de **que se entienda la licencia concedida para la CONSTRUCCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Y PORCHE.**

#### **RECURSO DE REPOSICION DESESTIMADO.-**

5484/03.- CONSTRUCCIONES PEREZ CANOVAS, S.L.  
Desestimación recurso de reposición interpuesto contra Decreto del Teniente Alcalde de Urbanismo de 26 de Mayo de 2.004, por el que se ordenaba el levantamiento de suspensión de la licencia de obras concedida a la Mercantil MESEGUER Y ARCE, S.L., en el expediente 9181/02.

#### **• SECCIÓN DISCIPLINA URBANÍSTICA:**

##### ***COMPETENCIA DEL TTE. DE ALCALDE***

#### **RECURSOS DESESTIMADOS**

1544/03.- Regalamur, S.L.  
Instalación de aparato de aire acondicionado en C/ Caravija, s/n, Murcia.  
Zona RR.- Ordenación Residencial Remitida a la Ordenación Anterior.  
(Multa: 232,50 euros.- 25% y medida restablecimiento).

294/097.- Panel Publicidad Exterior, S.A.

Instalar cuatro vallas publicitarias en Avda. Miguel Indurain, Frente al Palacio de Deportes.

Zona TA.- Urbanizable Transitorio, ordenación del planeamiento anterior que se convalida sin modificaciones.

(Multa: 830'84 euros, 20%).

## **SANCIONES URBANÍSTICAS**

### **GRAVES**

2649/02.- Don R.H.L

Construir cobertizo de 1.000 m2, 349,69 m2 cuadras, 54,40 m2 de almacén, 24, m2 de aseo, 220 m2 porches y movimiento de tierras en Lo Pertiguero, El Palmar.

Zona NF.- Protección de la Naturaleza y Usos Forestales.

Multa: 36.413,84 euros (30% y medida de restablecimiento).

2899/02.- Don JL.Q.O.

Reforma de vivienda en planta baja de 255,46 m2 y cámara en planta de 147,98 m2 en C/ Cuartel. Santo Ángel.

Zona RG.- Vivienda Unifamiliar Aislada en Gran Parcela.

Multa: 25.107,91 euros (25% y medida de restablecimiento).

3887/02.- Don L.O.P.

Relleno de parcela en Cabezo Negro, Sangonera la Seca.

Zona NF.- Protección de la Naturaleza y Usos Forestales.

Multa: 350,36 euros (25% y medida de restablecimiento).

1532/03.- Don A.G.O.

Construir vivienda en planta baja de 140 m2 y porche de 20 m2 en Carril del Parra, s/n, Algezares.

Zona NP.- Huertas Perimetrales.

Multa: 14.197,50 euros (30% y medida de restablecimiento).

1561/03.- Don MA.N.S.

Construir vivienda en planta baja de 115 m2, porches de 40 m2, cochera de 39 m2 y buhardilla de 45 m2 en Carril Carpintero, s/n, Era Alta.

Zona NC.- Huerta Central y Oeste.

Multa: 18.792 euros (30% y medida de restablecimiento).

1720/03.- Don A.M.G.

Cubrir patio de 12 m2 en C/ Mimosas, 18, Puente Tocinos.

Zona UA.- RR.- Ordenación del Planeamiento Anterior que se convalida sin modificaciones.

Multa: 285 euros (25% y medida de restablecimiento).

1926/03.- Don J.M.A.

Construir garaje de 100 m<sup>2</sup> en Camino de la Almazara, 151, Monteagudo.

Zona NR.- Plan Especial de Protección de Huerta.

Multa: 1.041,32 euros (20%).

1956/03.- Don A.B.B.

Construir vivienda en planta baja de 126,50 m<sup>2</sup> y porche de 17,50 m<sup>2</sup> en Cuevas del Norte, Sangonera la Seca.

Zona SU.- Urbanizaciones Autosuficientes.

Multa: 12.801,42 euros (30% y medida de restablecimiento).

1998/03.- Don J.M.B.

Ampliar vivienda en una superficie de 18,50 m<sup>2</sup>, porche de 14,80 m<sup>2</sup> y cochera adosada de 26,60 m<sup>2</sup> en C/ Costa Rica, 22, Sangonera la Seca.

Zona PM.- Plan Especial de Reforma Interior para la adecuación de conjuntos de Edificación Residencial Preexistente con carácter rural (Densidad Media).

Multa: 3.162,26 euros (25% y medida de restablecimiento).

2013/03.- Doña E.M.F.

Remodelar vivienda en planta baja de 96 m<sup>2</sup> y sustituir cubierta en Urbanización La Pinada, Cañadas de San Pedro.

Zona PU.- Plan Especial de Regularización de Iniciativas Expontáneas de Creación de Urbanizaciones Autosuficientes.

Multa: 4.608 euros (20%).

2015/03.- Don J.S.T.

Construir sótano de 131 m<sup>2</sup>, planta baja para vivienda de 131 m<sup>2</sup> y buhardilla de 70 m<sup>2</sup> en Molino de la Vereda, 94, Sangonera la Seca.

Zona RA.- Agrupaciones Residenciales Tradicionales.

Multa: 24.408,15 euros (30% y medida de restablecimiento).

2517/03.- Don M.C.C.

Construir sótano de 88 m<sup>2</sup>, planta 1<sup>a</sup> de 88,65 m<sup>2</sup>, planta 2<sup>a</sup> de 62 m<sup>2</sup> y porche de 24 m<sup>2</sup> en Carril Los Leales, La Arboleja.

Zona NC.- Huerta Central y Oeste.

Multa: 12.907,60 euros (20%).

2520/03.- Don J.O.T.

Vallado de parcela con murete de obra de 1,20 de altura, con 26 metros lineales en Carril del Jopo, Rincón de Beniscornia.

Zona NC.- Huerta Central y Oeste.

Multa: 293,10 euros (30% y medida de restablecimiento).

2524/03.- Doña M.M.G.

Colocación de una puerta de malla metálica de 4 m. de ancho por 2 de alto en Senda de los Garres, Carril de los Baltas, Santiago el Mayor.

Zona NC.- Huerta Central y Oeste.

Multa: 96 euros (20%).

- 2908/03.- Promoges Viviendas, S.L.  
Vallado precautorio de obra inadecuado, careciendo de la robustez y seguridad necesarias, que impida el acceso a las obras, encontrándose las mismas con una excavación para sótano de 2 plantas, teniendo una profundidad aproximada de 5 m. en PERI Castillo de Olite, parcela F-P1, Murcia.  
Zona RR.- PERI Castillo de Olite.  
Multa: 360 euros (25%).
- 3026/03.- Doña R.P.E.  
Construir vivienda en planta baja de 45 m2 en Valle del Sol, parcela 1, calle 15, Gea y Truyols.  
Zona SP.- Páramos con Tolerancia de Usos Turístico Residenciales.  
Multa: 4.259,25 euros (30% y medida de restablecimiento).
- 3034/03.- Don A.F.A.  
Construir albergue de 36 m2 y porche de 18 m2 en C/ nº 11, Parcela 2, Valle del Sol, Gea y Truyols.  
Zona SP.- Páramos con Tolerancia de Usos Turístico Residenciales.  
Multa: 4.259,25 euros (30% y medida de restablecimiento).
- 3434/03.- Doña MJ.H.H.  
Remodelación de vivienda en planta baja con una superficie de 120 m2 en Camino Hondo, nº 19, La Albatalia.  
Zona NC.- Huerta Central y Oeste.  
Multa: 2.520 euros (20%).
- 3613/03.- Don F.M.M.  
Construcción de porche de 50 m2 en Ctra. de Mazarrón, nº 38, Mesón El Cortijo, Sangonera la Verde.  
Zona PI.- Plan Especial de Rehabilitación y Modernización de Conjuntos Económicos Industriales.  
Multa: 1.062,50 euros (25% y medida de restablecimiento).
- 3756/03.- Marco Robins, S.L.  
Construcción de vivienda en planta baja con una superficie de 100 m2 en Carril nº 6, Valle del Sol, Gea y Truyols.  
Zona SP.- Páramos con Tolerancia de Usos Turístico Residenciales.  
Multa: 9.465,96 euros (30% y medida de restablecimiento).
- 3851/03.- Ladera Dos Mares del Mediterraneo, S.A.  
Instalación de 13 aparatos de aire acondicionado en fachada a la altura de la 4ª planta de vivienda en C/ González Adalid, nº 7, 4ª planta, Murcia.  
Zona MC.- Centro Histórico de Murcia.  
Multa: 2.291,25 euros (20% y 25% y medida de restablecimiento).
- 4293/03.- Solera El Trampolin, S.L.  
Construcción de vivienda en planta baja con una superficie de 100 m2 en Finca “Lo Santiago”, Gea y Truyols.

Zona SP.- Páramos con Tolerancia de Usos Turístico Residenciales.  
Multa: 9.465,90 euros (30% y medida de restablecimiento).

4295/03.- Solera El Trampolin, S.L.

Construcción de vivienda en planta baja con una superficie de 100 m2 en Finca “Lo Santiago”, Gea y Truyols.

Zona SP.- Páramos con Tolerancia de Usos Turístico Residenciales.

Multa: 9.465,90 euros (30% y medida de restablecimiento).

4296/03.- Solera El Trampolin, S.L.

Construcción de vivienda en planta baja con una superficie de 100 m2 en Finca “Lo Santiago”, Gea y Truyols.

Zona SP.- Páramos con Tolerancia de Usos Turístico Residenciales.

Multa: 9.465,90 euros (30% y medida de restablecimiento).

4297/03.- Corporación Inmobiliaria, S.L.

Colocación de aparato de aire acondicionado en fachada del bajo de 1,60 m. en calle Conde Valle de San Juan, colocación de rótulo luminoso en toda la fachada del bajo de 24 m.l. y una anchura de 0,70 m., colocación de rótulo luminoso tipo banderola de dimensiones 1,40 x 1 m. a una altura de 2,10 m. de la acera en C/ Conde Valle de San Juan, esq. C/ Jara Carrillo, bajo, Murcia.

Zona MG.- Zona Gran Vía. Dentro del Recinto del Conjunto Histórico-Artístico.

Multa: 1.384,80 euros (25% y medida de restablecimiento).

### **Anteriores a la Ley 1/2001, del Suelo de la Región de Murcia**

296/97.- Don F.F.F.

Instalación de valla publicitaria en Avda. Miguel Indurain, frente al Centro Comercial Las Atalayas, Murcia.

Zona TA.- Urbanizable Transitorio: Ordenación del planeamiento anterior que se convalida sin modificaciones.

Multa: 77,90 euros (20%).

2201/03.- Don J.L.L.G.

Construcción de vivienda en planta baja de 140 m2 y semisótano-garaje de 138 m2 en C/ Parrales, s/n, Sangonera la Verde.

Zona ZM.- Residencial Densidad Media.

Multa: 6.490,89 euros (10% y medida de restablecimiento).

2516/03.- Doña A.D.C.

Vivienda en planta baja de 80 m2 en Paraje Cañada Hermosa, Ctra. Barqueros, Cañada Hermosa.

Zona SU.- Urbanizaciones Autosuficientes.

Multa: 5.040 euros (20% y medida de restablecimiento).

### **VARIOS**



***En cumplimiento de Sentencia adoptar acuerdos estimatorios en los siguientes expedientes:***

3402/99.- Tacomur, S.L.

Construir nave de 2.475 m2 en Ctra. de Lorca, frente Hostal La Paz, Sangonera la Seca.  
Zona: Suelo Urbanizable no Programado.

318/02.- Doña J.H.G.

Construir vivienda sobre pilares con una superficie de 100 m2 y terraza cubierta de 8 m2 en Carril de los Vicentes, s/n, Zarandona.  
Zona 11/2.- Agrícola de Interés.

***Reducir multa urbanística impuesta a la vista del nuevo informe técnico***

1283/03.- Doña A.S.S.

Ampliar trastero en cubierta de 32,90 m2 en C/ Simón García 33, Murcia.

***Dejar sin efecto multa urbanística impuesta por fallecimiento del titular del expediente***

2224/03.- Don A.M.P.

Construcción de vallado a base de malla metálica y postes de tubo de acero galvanizado de 1,90 mh, fijados con mortero de cemento de 0,30 m. de altura con una lonfitud de 10,50 ml., colocación de puerta de 3,80 mh y una longitud de 3,50 m. y construcción de muro de bloques de hormigón de 0,70 m. de longitud y 2 mh, el vallado se encuentra situado al borde de la regadera, en C/ Río Frio, nº 35, Barriomar.

• **SECCIÓN DE REHABILITACION-RUINAS**

***COMPETENCIA DEL TTE. DE ALCALDE***

Exp. 42/2003: Desestimación del recurso de alzada interpuesto por Don J.G.S., contra Resolución del Director de Servicios de 22-07-2004, sobre aprobación de gasto y pago de factura nº 138 de Derribos Paredes S.L, por demolición de edificio sito en Rincón de la Manresa, frente al nº 75, de Puente Tocinos.

• **SERVICIO DE ACTIVIDADES Y DISCIPLINA AMBIENTAL**

***COMPETENCIA DEL TTE. DE ALCALDE***

**INFORME DE ACTIVIDADES SUJETAS A CALIFICACIÓN AMBIENTAL**

3021/03 Equipamientos Familiares y Servicios S.A. estación de servicio en Centro Comercial Eroski Infante, esquina C/ Senda Estrecha con C/ Tierno Galván Murcia. Zona TR. TA-301,

**LICENCIAS DE ACTIVIDADES SUJETAS A CALIFICACIÓN AMBIENTAL**

- 4511/95 Granja Escuela “El Oasis” S.L., área recreativa y zona agrícola con animales en Paraje Los Bastidas,1-3 – Valladolides – de Murcia. Zona 12 “Rural”
- 2733/98 Piensos Espinosa, S.L. nave para molino de pienso en Llano de Montoya – Sangonera la Seca – de Murcia. Zona NJ, Agrícola de Interés Paisajístico.
- 5505/02 Centrosafa Tiendas S.L., comercio menor de muebles en Avda. Juan Carlos I nº 26 de Murcia. Zona Plan Parcial Ciudad Residencial-3 TA-208.
- 1616/03 Hegasa Levante .S.L. café bar con cocina en Ctra. Murcia-Alicante N-340, s/n – Cobatillas – de Murcia. Suelo Urbanizable Sectorizado a desarrollar mediante un Plan Parcial denominado ZI-CB3.
- 5419/03 Andaluza de Tratamientos de Higiene S.A., almacén de plaguicidas en Ctra. Puente Tocinos, nº 313 – Puente Tocinos – de Murcia. Zona Agrupaciones Lineales.
- 436/04 Genil. C.B, café-bar con música ambiental en C/ Juan García Abellan. Edif. Gaudí, La Flota de Murcia. Zona Plan Parcial Ciudad Residencial.
- 853/04 Automáticos Orenes S.L., salón de máquinas recreativas tipo “B” en Avda. Canalejas Pza. de la Paja de Murcia. Zona UA-621.
- 1009/04 Mercadona S.A., supermercado, en Avda. de la Fama nº 17 de Murcia. Zona RR, Plan Parcial de la Fama.
- 1290/04 Luján Mármoles, S.A., almacenamiento, corte y pulido de mármol y granito en C/ Uruguay - Parcela 18/10, Polígono Industrial Oeste – San Ginés – de Murcia. Zona GR, Grandes Polígonos (Polígono Industrial Oeste).

#### **LICENCIAS DE PUESTA EN FUNCIONAMIENTO**

- 5067/01 Mercadona S.A. ampliación de supermercado y aparcamiento anexo en C/ Navarra nº 13 – El Palmar – de Murcia. Zona RM, Manzana Cerrada Tradicional.
- 3134/02 Mercadona S.A., ampliación de supermercado y aparcamiento anexo en C/ Jorge Manrique, esquina Avda. Infante Juan Manuel de Murcia. Zona RR, Ordenación Residencial, dentro del Sector UA-254.
- 2492/04 Caja de Ahorros de Murcia, oficina bancaria en C/ Mayor, esquina C/ Jaime I – Cabezo de Torres – de Murcia. Zona RM, Manzana Cerrada Tradicional.
- 5531/03 Ingenieria de Agua S.L.,comercio mayor de articulos de regalo y accesorios para piscinas en Plaza Santa Eulalia nº 13 de Murcia. Plan Parcial CR-4 Parcela 6-1 – manzana F-San Benito.

#### **DENEGAR LICENCIA POR INCUMPLIMIENTO DE NORMAS URBANÍSTICAS.**

5472/03 Magomoz Sueños S.L., cafetería con música en Ctra. N-340 Esquina Camino de las Casas. Sangonera la Verde. Zona Suelo Urbanizable Sectorizado dentro del sector delimitado por el Plan General denominado ZT-SS3.

718/04 Posformados Murcia S.L., carpintería y cerrajería en C/Los Gonzalez,17 .Los Garres. Zona Plan Parcial ZB-GL3.

## **SECCION DE DISCIPLINA AMBIENTAL**

### ***COMPETENCIA DEL TTE. DE ALCALDE***

#### **ESTIMAR RECURSO TOTAL O PARCIALMENTE**

5112/03 Doña M.J.P.M. Panadería confitería en C/Santa Rosa, nº 12-bajo de Santiago el Mayor. (Solicita ampliación plazo de cese a 6 meses)

#### **DESESTIMAR RECURSO**

4342/02 Don A.G.V. Café bar en Galerías Muñoz, entre C/San Antonio y C/Fuensanta de Murcia. (Inadmitir a trámite recurso extraordinario de revisión)

677/04 Kaimán Blu, S.L., café bar en C/Montijo, nº 17 de Murcia. (Desestimar recurso contra multa de 3005,06€)

#### **CESE DE ACTIVIDAD TOTAL O PARCIAL**

2443/03 Jesús Bravo Esquivá y Otro, C.B., almacén para empresa de instalaciones eléctricas en Carril de los González, nº 34 de Los Garres. (Carece de licencia-Denuncia vecinal).

991/04 Mueblería del baño Cabezo de Torres, S.A.L., carpintería de madera en Ctra. Atalayas, nº 3 de Cabezo de Torres. (Carece de licencia-Denuncia Guardia Civil)

1208/04 Don A.G.L. Cafetería con música en Camino del Campillo, nº 99-bajo de El Esparragal. (Carece de licencia-Denuncia policía local).

2009/04 Sánchez y Melero, C.B., café bar en C/Mayor, nº 9-bajo de Murcia. (Carece de licencia-Denuncia vecinal).

#### **IMPOSICION DE MEDIDAS CORRECTORAS Y EN SU CASO CAUTELARES**

5770/03 Don P.H.M. Cafetería en C/Mayor, s/n, esquina Plaza Miguel Angel Blanco de Puente Tocinos. (Adoptar medidas para evitar molestias de las persianas metálicas)

## **SANCIONADORES**

- 1377/04 Torres y Vivancos, C.B., café bar sin cocina en Avda. Primero de Mayo, nº 24 de El Palmar. (Multa de 300,51 € por incumplir acuerdo de medidas correctoras).
- 1387/04 Viva Atalayas, S.L., discoteca en Carril Molino Nelva de Murcia. (Multa de 300,51 € ejercer la actividad con puertas abiertas).
- 37/04-DA Conforhogar, S.A., venta al por mayor de pinturas sintéticas, aguarras, pinturas al agua, productos selladores de hormigón, etc. y almacenamiento, en C/Reina Doña Violante, esquina a C/Dr. Alonso Espejo de Murcia. (Archivo del expediente).

### • **SERVICIO CENTRAL**

#### ***COMPETENCIA DEL TTE. DE ALCALDE***

- Reconocimiento del cumplimiento de trienios a diverso personal de esta Gerencia durante el mes de agosto de 2004.
- Reconocimiento del cumplimiento de trienios a diverso personal de esta Gerencia durante el mes de septiembre de 2004.
- Dejar sin efecto la reducción de jornada de media hora diaria concedida a la auxiliar administrativo adscrita a la Sección de Disciplina Urbanística, Doña MC.H.B., con efectos a partir del día 1 de septiembre del presente año.
- Admitir a Doña MA.I.G. y Doña M.M.M. como alumnas en prácticas al amparo del Convenio de Colaboración suscrito entre la Gerencia de Urbanismo y la Escuela de Negocios San Pablo-CEU.

### • **SERVICIO DE ESTUDIOS, PATRIMONIO Y CONTRATACION**

#### ***COMPETENCIA DEL TTE. DE ALCALDE***

- Expte. 106/03.- Aprobación certificación nº 2 del Proyecto de ampliación a tres carriles por sentido de circulación en la Avda. Juan de Borbón (tramo Príncipe de Asturias – Plaza de los Cubos), cuyo importe de 128.629,17 € se ha de abonar a la empresa Ecocivil Electromur G.E., S.L.
- Expte. 11/03.- Aprobación certificación final de obra del Proyecto de muro de contención en colegio público de Guadalupe contiguo al sector NPO polígono I, cuyo importe de 8.606,74 €. se ha de abonar a la empresa Construcciones y Urbanizaciones Hermanos Hernandez, S.L.

- Expte. 10/03.- Aprobación certificación nº 2 del Proyecto de muro de contención de tierras en casa de la cueva de Monteagudo, cuyo importe de 7.090,77 € se ha de abonar a la empresa Hermanos Chelines, S.A.
- Expte. 31/00.- Aprobación factura nº M1400/04, presentada por F.A.J. Ingenieros, S.A., correspondiente al servicio de limpieza del edificio sede de la Gerencia de Urbanismo, por importe de 9.444,15 €.
- Expte. 37/04.- Aprobación factura nº 2/04 presentada por Mantenimiento y conservación, S.L. (MYCSA), correspondiente a la instalación de aparatos de aire acondicionado en varios despachos de la Gerencia de Urbanismo, por importe de 9.372,80 €.
- Expte. 56/03.- Aprobación certificación final de obra del Proyecto modificado del proyecto de urbanización de la semicalzada central de la calle X, cuyo importe de 13.050 € se ha de abonar a la empresa Hermanos Chelines, S.A.
- Expte. 8/03.- Aprobación certificación nº 9 del Proyecto de prolongación de la Avda. Miguel Indurain (tramo carretera de Puente Tocinos – carretera de Beniajan) y puente sobre el río Segura, cuyo importe de 69.837,24 € se ha de abonar a la UTE-Conducciones Hidráulicas y Carreteras, S.A., González Soto, S.A., Virgosa, S.L., Construcciones Juan García, S.A. y Construcciones López y Torres, S.A.

Murcia, 9 de septiembre de 2004