

RELACIÓN DE ASUNTOS EXAMINADOS POR EL CONSEJO DE DIRECCIÓN DE LA GERENCIA DE URBANISMO DE FECHA 22 DE SEPTIEMBRE DE 2005.

En la sala de Reuniones de la Gerencia de Urbanismo se examinan, por los miembros del Consejo de Dirección, los siguientes asuntos de los Servicios que se relacionan a continuación:

• SERVICIO DE ACTIVIDADES Y DISCIPLINA AMBIENTAL

COMPETENCIA DEL TENIENTE DE ALCALDE

LICENCIAS DE ACTIVIDAD SUJETAS A CALIFICACIÓN AMBIENTAL

- 832/03 D. Juan Manuel Acosta Franco, ampliación de comercio menor y fabricación de artículos ortopédicos en Avda. de la Fama, nº 10 – de Murcia. Zona MZ.- Bloque Conformando Manzana.
- 3939/03 Egea Climatización, S.L., almacén y cochera para empresa de instalación de aire acondicionado en C/ Cuatro Caminos, nº 54 – Zarandona – de Murcia. Zona IC.- Parcela Industrial Compacta.
- 787/05 D. Augusto Valera Gómez, café-bar con cocina en C/ Los Pinos, s/n, - Alquerías – de Murcia. Zona RR.- Estudio de Detalle Alquerías A (UA-022).
- 822/05 Hospitalización en Casa, S.L., clínica de hemodiálisis en Avda. 1º de Mayo, nº 111 – El Palmar – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.

LICENCIAS DE PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

- 178/05 D. Antonio Escudero Munuera, café-bar con cocina en C/ Ntra. Sra. De la Fuensanta – El Esparragal – de Murcia.
- 862/05 D. Pedro Serrano Sánchez, cafetería con música en C/ Pino, cruce C/ Alcalde Clemente García – Casillas – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Remitida al planeamiento anterior (E.D. Casillas).
- 896/05 Nirvauto Murcia, S.L.U., comercio menor de vehículos terrestres en C/ Juan de la Cierva, parcela 27/1.B, Polígono Industrial Oeste – San Ginés – Murcia. Zona GR.- Grandes Polígonos (Polígono Industrial Oeste).

DENEGAR POR INCUMPLIMIENTO DE NORMAS URBANÍSTICAS

- 3842/04 Galileo Molino, S.L.L., restaurante con cocina en Ctra. de Alcantarilla, Carril de Funes, nº 2 – de Murcia. Sistemas Generales. Sector GM-BrL, Ronda de Barriomar Sur. (Uso no compatible).

DENEGAR LICENCIAS POR CALIFICACIÓN AMBIENTAL DESFAVORABLE

- 3207/04 D^a Juana Martínez García, café-bar confitería en C/ Miguel de Cervantes, nº 1 – San Ginés – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional. (Aseo adaptado, plano sección umbral, aclarar actividades, justificación evacuación gases, programa vigilancia).
- 3564/04 Esi & Hol, S.L., comidas preparadas en Avda. del Progreso, nº 87 – Barrio del Progreso – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional. (Aseo adaptado, anexo condiciones higiénico-sanitarias).
- 3737/04 D. Pedro José Vicente Casanova, carnicería en Avda. Reina Sofia, nº 2 – Guadalupe – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional. (Aseo adaptado, plano de alzado, anexo condiciones higiénico-sanitarias).

LICENCIAS CONJUNTAS DE ACTIVIDADES Y OBRAS

441/05 – AC y 2399/05 – LE

Alcampo, S.A., acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a hipermercado en Avda. Juan de Borbón – Centro Comercial Metrovacesa – Churra – de Murcia. Zona AE, Parques de Actividad Económica, dentro del Sector de SUELO URBANIZABLE, denominado ZP-CH3-I-OESTE DE Churra.

SECCION DE DISCIPLINA AMBIENTAL

CESE DE ACTIVIDAD

- 47/04-DA Cerramobile, C.B., carpintería metálica, en C/ Segura, nº 89 de El Raal. (Cese de la actividad por carecer de licencia de apertura).
- 253/04-D Dña. A.S.M., restaurante-pizzería, en C/ Juan García Abellán, nº 6, bajo de Murcia. (Cese de la actividad por carecer de licencia).
- 5242/03-D Don JG.F.C., café-bar, Ronda de Garay, nº 35, bajo de Murcia. (Cese de la actividad por incumplir condiciones de la licencia).

SANCIONADORES

- 61/05-DA Project Sky, S.L., café-bar, en Avda. Ciclista Mariano Rojas, nº 70 de Murcia. (Multa de 3.000.-€por carecer de licencia)
- 90/05-DA Don R.R.B., café-bar, en C/ Cánovas del Castillo, nº 29 de Murcia. (Multa de 3.000.-€por carecer de licencia).

INADMISION DE RECURSO

73/05-DA Don M.M.M., horno de pan, en Avda. de Zarandona, nº 90 de Zarandona.
(Inadmitir recurso contra sanción por ser extemporáneo)

• **SECCIÓN LICENCIAS DE EDIFICACIÓN**

LICENCIAS DE OBRAS ESTIMADAS

SUELO URBANO CONSOLIDADO

Situación: ZONA EE (EQUIPAMIENTO ESTRUCTURANTE O INSTITUCIONAL)

6231/04.- HERMANAS APOSTOLICAS DE CRISTO CRUCIFICADO
Ampliación de Colegio para la construcción de vestuarios deportivos en Colegio Villa Pilar de Santo Angel.

Situación: ZONA MC (CENTRO HISTORICO DE MURCIA)

3720/05.- EDIFICIO CAMPANEROS, S.L.
Construcción de 8 apartamentos y local en calle González Cebrian y calle del Jazmin.- Murcia.

Situación: ZONA RA (AGRUPACIONES RESIDENCIALES TRADICIONALES)

10567/04.- D. JUAN BAUTISTA Y D^a MANUELA SANCHEZ LOPEZ
Rehabilitación y ampliación de vivienda y local en Carril del Campesino.- Barrio del Progreso.

Situación: ZONA RB (BLOQUE AISLADO)

3149/05.- CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID (CAJAMADRID)
Adecuación de local sito en Avda. de la Libertad, 4.- Murcia.

Situación: ZONA RC (CASCO ANTIGUO DE PEDANIA)

1126/02.- GORVIC, S.L.
Construcción de semisótano, 6 viviendas y trasteros en calle del Carmen.- Javalí Viejo.

8406/04.- OBISPADO DE CARTAGENA
Construcción de viviendas parroquiales en calle Amargura, 8.- Puebla de Soto.

Situación: ZONA RD1 (VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA)

3044/05.- D. JUAN FRANCISCO ANDUJAR ALCAZAR
Construcción de vivienda y cochera en calle Juan Nortes.- Alquerías.

2879/05.- D. BARTOLOME RABAL MENDOZA
Elevación de planta para vivienda en calle Paseo de Murcia y calle Hernán Cortés.-
Corvera.

Situación: ZONA RF (VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA)

6534/04.- D. FERNANDO MESA DEL CASTILLO LOPEZ
Construcción de vivienda unifamiliar en calle Cúspide, s/n.- La Alberca.

Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)

3227/05.- GRUPO LLAVEMARE, S.L.
Construcción de 22 viviendas y semisótano garaje en calles Maestros Nacionales y
Cataluña.- Valladolides.

307/05.- D^a MARIA DEL CARMEN BELCHI MARTINEZ
Construcción de una vivienda y garaje en calle Las Balsas, 27.- Barqueros.

10595/03.- D. JOSE LOPEZ ALCARAZ
Construcción de local y vivienda unifamiliar en calle Río Guadalentin, 24-B.-
Sangonera la Seca.

5767/05.- PROEDIVI, S.L.
Construcción de 35 viviendas, semisótano aparcamiento y trasteros en calle Nueva
Apertura (Travesía Avda. Libertad).- Barrio del Progreso.

5146/05.- D. JOSE ANTONIO ABENZA GARCIA
Adecuación de local diáfano para vivienda en calle Gabriel Celaya, s/n, esquina a
calle Pablo Picasso.- Espinardo.

628/05.- D. ANTONIO GARCIA SANCHEZ Y D^a CARMEN CONESA DIAZ
Construcción de una vivienda y bajo en calle Virgen del Pilar y calle Manuel
Bruquetas.- Lobosillo.

Situación: ZONA RR (PLAN PARCIAL DE SANTA EULALIA)

7848/05.- D^a ENCARNA MARTINEZ CANTABELLA
Apertura de huecos en fachada y acondicionamiento interior de local sito en calle La
Merced, 14, esquina calle Santo Cristo.- Murcia.

6697/5.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/. ROCAMORA 1 DE MURCIA
Rehabilitación de fachada del citado Edificio sito en calle Rocamora, 1.- Murcia.

Situación: ZONA RR (SECTOR UA-6160)

4544/05.- INTERIORISMOS URBANOS, S.L.
Instalación de ascensor en edificio sito en Plaza José María Párraga, 3.- Murcia.

Situación: ZONA RR (ZONA 6b. CIUDAD JARDIN)

304/05.- GESTIONES Y PROMOCIONES DEL MEDITERRANEO 2000, S.L.
Construcción de 15 viviendas unifamiliares en Parcela F-8-A, Urbanización Torreguil.- Sangonera la Verde.

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

Situación: UA-005

6172/05.- MAPFRE MUTUALIDAD DE SEGUROS
Adecuación de local para oficina de seguros en calle Las Norias, esquina calle Olof Palme.- Murcia.

SUELO URBANIZABLE

Situación: TA-306 (PLAN PARCIAL EL CAMPILLO)

4611/05.- D. MARIANO GONZALEZ MUÑOZ
Construcción de vivienda unifamiliar aislada, semisótano y piscina en calle Sierra de Carrascloy, s/n, Parcela U-22.2 del Plan Parcial El Campillo.- El Esparragal.

5862/05.- D^a PILAR SANCHEZ AZNAR
Construcción de vivienda unifamiliar en Plan Parcial El Campillo, Polígono Unico, Parcela U-18.14, Urbanización Montepinar.- El Esparragal.

Situación: TA-374 (PLAN PARCIAL DEL SECTOR NP IV DE CHURRA)

5140/05.- D. JOSE MARIA OLIVARES MUÑOZ
Construcción de una piscina en Urbanización La Glorieta, calle Albatros, 4.- Churra.

SUELO NO URBANIZABLE

Situación: ZONA DE AGRUPACIONES LINEALES

3826/05.- D. VICTOR CASTILLO PEÑALVER

Ampliación de sótano en vivienda unifamiliar sita en Carril de los Chornos.- La Arboleja.

5441/04.- D. JESUS VALVERDE ORTEGA Y D^a ANTONIA HERRERO NICOLAS
Construcción de vivienda unifamiliar en Senda de la Portá.- Monteagudo.

Situación: ZONA NC (HUERTA CENTRAL Y OESTE)

10990/04.- D^a CLARA MARTINEZ GARCIA
Construcción de vivienda unifamiliar en Carril Los Sotos, s/n.- Rincón de Beniscornia.

1099/05.- D. ANGEL SERRANO ALCAZAR
Construcción de vivienda unifamiliar en Carril de la Iglesia.- Patiño.

OTRA

8302/05.- URENDE, S.A.
Excavación y cimentación hasta cota 0 en Camino Viejo de Casillas, Carretera de Alicante.- Puente Tocinos.

LICENCIAS DE DEMOLICION DE EDIFICIOS ESTIMADAS

1052/05.- PROFERMOR, S.L.
Demolición de edificio sito en C/. Azarbe del Bollo Norte, s/n, U.E. Aq-1.-
Alquerías.

787/05.- PLANEAMURB, S.L.
Demolición de edificio sito en calle Jara Carrillo, 35.- La Alberca.

4755/05.- AMATISTA, S.C.L..
Demolición de edificio sito en calle Aire y calle Moreras.- El Palmar.

3046/05.- MARTINEZ FERNANDEZ, GESTION, PROMOCION Y CONSTRUCCION, S.L.
Demolición de edificio sito en Avda. Fabián Escribano.- Beniaján.

2302/05.- HISPANIA MURILLO, S.L.
Demolición de edificio sito en calle Rosario, esquina calle San Pedro del Pinatar.- El Ranero.

5019/05.- D. JOSE ANGEL LOPEZ ALADRO Y D^a MARIA ANGELES MARTINEZ
GAMBIN
Demolición de edificio sito en calle San Francisco, 3.- Javalí Viejo.

938/05.- OBISPADO DE CARTAGENA

Demolición parcial de la Iglesia de San Lorenzo sita en calle San Lorenzo, esquina calle Alejandro Seiquer.- Murcia.

3051/05.- DYNTTEL DEL MAR MENOR, S.L.
Demolición de edificio sito en calle San Agustín.- Torreagüera.

5138/05.- PROBALBER, S.L.
Demolición de edificio sito en calle de la Fé y calle Juan Tenorio.- La Alberca.

EXPEDIENTE DE LEGALIZACION DE OBRA ESTIMADA

Situación: ZONA RR (ESTUDIO DE DETALLE CIUDAD N° 12)

3506/05.- PROMOCIONES INMOBILIARIAS DIVISION SOCIAL, S.L.
Legalización de adaptación de bajo comercial para oficinas en calle Puerta Nueva, 7.- Murcia.

EXPEDIENTES DE LEGALIZACION DE OBRA, CONFORME A LA DISPOSICION TRANSITORIA UNICA DE LAS NORMAS URBANISTICAS DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA VIGENTE

10310/04.- D^a CAROLINA CABALLERO SANCHEZ
Legalización de vivienda en planta baja en Carril de la Feliciana.-Alquerías.

10614/04.- D. JUAN PEDRO MARTINEZ
Legalización de vivienda en planta baja en Vereda de los Cipreses, 9B.- Santa Cruz.

755/02.- D. MANUEL DE LOS REYES BOTIAS UCETA
Legalización de nave sita en Carril González, 60.- Los Garres.

4645/03.- D.ANTONIO PARRA GARCIA
Legalización de vivienda en Cno de los Puros, Algezares

MODIFICACIONES DE PROYECTO ESTIMADAS

5519/05.- FELIX GARCIA RIPOLL, S.L.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 12 viviendas, 2 sótanos, local y trasteros en calle Nueva Creación, Parcela 8 de la U.E. I del Plan Parcial CR-5 de Murcia, en el sentido de **modificaciones consistentes en la creación de 2 nuevos trasteros en planta de sótano, así como en planta de cubierta, modificando la superficie útil y construida por plaza de garaje en los distintos sótanos.**

- 6423/05.- PROMOCIONES URBANISTICAS MURVIS, S.L.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 6 viviendas y cocheras en calle Francisco Noguera y calle San Valentín, de Beniaján, en el sentido de **modificaciones consistentes en modificar el uso previsto en la planta baja de cocheras a local comercial.**
- 4563/05.- D. JUAN PINA ALEGRIA
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para rehabilitación de dos viviendas en Carril Torremolina, 6, de La Albatalla, en el sentido de **modificación consistente en cambio de denominación del título del proyecto, que pasa a denominarse proyecto básico y de ejecución de rehabilitación de una vivienda, sin existir cambio de superficies ni de presupuesto,** y solicitando cambio de titularidad de la citada licencia que se transfiere a nombre de **D^a MARIA ANA PINA GIL.**
- 9384/04.- FRABANI, S.L.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de vivienda unifamiliar, buhardilla y garaje en Carril Ermita de los Remedios, de Puente Tocinos, en el sentido de **modificaciones consistentes en: se incluye semisótano destinado a garaje, y la zona destinada a garaje en el proyecto anterior, actualmente se destina a vivienda.**
- 19/05.- VILLAMUR, S.L.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 10 viviendas y garaje en calle Navarra, 52-54, esquina calle Isabel la Católica, de El Palmar, en el sentido de **modificaciones en la memoria constructiva presentada con fecha 20-12-2.004, visada por el Colegio Oficial de Arquitectos le día 14-12-2.004.**
- 3774/05.- DACHAR VIVIENDAS, S.L.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 15 viviendas, sótano, trasteros y local en Carril Huerto Alix y calle Niño Gloria, de Santiago El Mayor, en el sentido de **modificaciones reflejadas en el proyecto modificado aportado con fecha de visado 4-3-05, y plano modificado visado con fecha 4-5-05.**
- 7525/05.- CANOVAS Y PARDO, S.L.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 8 viviendas en calle Sánchez Madrigal, 5, de Murcia, en el sentido de **modificaciones consistentes en el cambio del título del proyecto, que pasa a ser: CONSTRUCCION DE 8 VIVIENDAS Y LOCAL.**
- 4211/05.- CONSTRUCTORA INIESTA NICOLAS, S.L.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 4 viviendas unifamiliares y garaje en Plan Parcial 1ª Etapa, Finca Torreguil, Parcela F-

3, de Sangonera la Verde, en el sentido de **modificaciones consistentes en la supresión del sótano, y cambio en la distribución de la vivienda tipo 1.**

1171/05.- ESTRUCTURAS MERINO, S.L.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de semisótano en calles Zorrilla y Rosales, de La Alberca, en el sentido de **modificación consistente en la construcción de otro sótano para uso aparcamientos y trasteros.**

VARIOS

710/05.- PROMOCIONES HERGUIMAD, S.L.
Corrección del Decreto del Teniente Alcalde de Urbanismo de fecha 30 de Junio de 2.005, por el que se concedía licencia para construcción de 17 viviendas, local comercial y semisótano garaje en calle San Blas, calle del Carmen y calle Dr. Fleming, de Torreagüera, en el sentido de que dicha licencia debe ser entendida para la **CONSTRUCCION DE 17 VIVIENDAS, LOCAL COMERCIAL, SEMISOTANO GARAJE Y SOTANO EN C/. SAN BLAS, C/. DEL CARMEN Y C/. DR. FLEMING, DE TORREAGUERA.**

2715/03.- ALJUMURCIA 2004, S.L.
Desestimar/suspender la solicitud de licencia de demolición de almacén sito en calle Algezares y calle la Vía, de Beniaján.

• SECCION DE DISCIPLINA URBANISTICA

RECURSOS DESESTIMADOS

2194/04.- D^a C.G.M.
Construir vivienda de dos plantas, con unas superficies de 270 m² en planta semisotano, 153 m² en planta baja y 116 m² de porche en Paraje Caracolero, Gea y Yruyols-
Zona Suelo Urbanizable Sin Sectorizar.- Zona SB.- Bordes Serranos con aptitud turística.
Multa urbanística: 62.706'82 euros (30%) y medida de restablecimiento.

2366/04.- Don S.L.G.
Construir vivienda unifamiliar aislada de 2 plantas; planta semisotano de 159 m², planta baja 160 m² y porche de 40 m² en Travesía Camino de las Casas, Sangonera la Seca.
Zona Suelo Urbanizable sin Sectorizar.- Zona SG-O. Usos económicos dotacionales en grandes sectores.
Multa urbanística: 60.025'65 euros (30%) y medida de restablecimiento.

2428/04.- Don JA.S.N.
Construir vallado con una longitud de 154 m. en Camino de los Pinos, Beniajan.
Zona Suelo No Urbanizable. Zona Agrupacional Lineal.
Multa urbanística: 3.965'50 euros (25%) y medida de restablecimiento.

RECURSOS ESTIMADOS

464/04.- Laimo, S.L.
Acondicionamiento de edificio destinado a oficinas consistentes en instalaciones y distribución interior con superficies en planta semisótano de (546 m²), planta baja de (397'50 m²), planta 1ª (397'50 m²) y planta segunda (397'50 m²), en Plaza Castillas, s/n, Murcia.
Zona Suelo Urbano.- Zona RT: Enlace Terciario.
Estimar parcialmente al ser la obra anterior a la entrada en vigor de la Ley1/2001 y haber obtenido licencia.
Multa urbanística: 2.612'10 euros (1%)

2070/04.- Solera El Trampolín, S.L.
Obras de urbanización en zona incluida en el Plan Parcial Sector ZU-SP-GR4, "El Trampolin", con una superficie de 47.360 m² en Finca lo Santiago, s/n.- Gea y Truyols.
Zona Suelo Urbanizable sin Sectorizar. Zona SP: Paramos con Tolerancia de Usos Turísticos Residenciales.
Estimar parcialmente en base al nuevo informe emitido por el Servicio Técnico.
Multa urbanística: 224'960 euros (25%) y medida de restablecimiento.

SANCIONES URBANISTICAS

LEVES

84/05.- Grupeman Textical, S.L.
Construcción de edificio para aparcamiento en planta baja, en c/ del Horno y c/ Iglesia, Avilese.
Zona RC.- Casco antiguo de Pedanías.- Cumple normas.
Multa urbanística: 5.225'45 euros (5%).

GRAVES

1741/04.- Don F.M.S.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en dos plantas, planta baja con zona diáfana de 90 m² y trasteros de 28 m², y planta primera de 90 m² y porche de 12 m² en c/. Amapolas, s/n, Cañadas de San Pedro.
Zona UC.- Urbanizaciones de muy baja densidad (zona genérica). PU-CP1.- Es precisa la aprobación del Plan Especial.
Multa urbanística: 24.163'53 euros (25%) y medida de restablecimiento.

- 2518/04.- Don A.J.C.P.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada de 2 plantas, planta baja de 112'60 m2, porche de 27'60 m2, planta primera de 126'60 m2 y terraza cubierta de 15'60 m2, en Ctra. Barqueros, Sangonera la Seca.
Zona SU-SS.- Residencial de muy baja densidad.- No cumple parcela mínima, retranqueo de fachada y de otros lindes.
Multa urbanística: 25.923'51 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 2646/04.- Don A.J.R.G.
Ampliación de garaje en planta baja de vivienda unifamiliar entre medianeras, de 79'80 m2 en c/. Santo Cristo, 29, Espinardo.
Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.- No cumple en cuanto a volumen, existe una zona que cumple normas y otra que no cumple.
Multa urbanística: 8.318'99 euros (20%, 25%) y medida de restablecimiento.
- 2661/04.- S.Prevenición Riesgos Laborales (SINAC)
Colocación de letrero luminoso en terraza de edificio, en Plaza San Agustín, 13-15.- Murcia.
Zona MC.- Centro Histórico de Murcia. Se ha realizado la instalación en un edificio destinado a uso residencial.
Multa urbanística: 244'25 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 2907/04.- Don T.M.B.
Construir barbacoa de 36 m2 y vallado de 14 m.l. en Carril Torre Molina, 100.- La Albatalla.
Zona NT-05 (RA).- Agrupaciones Residenciales Tradicionales.- No cumple parcela mínima y distancia a eje de camino.
Multa urbanística: 1.176'60 euros (25%, 30%) y medida de restablecimiento.
- 2945/04.- Comunidad de Propietarios Conde de Valle San Juan
Instalación de puerta de 3'50 m. en c/. Frenería, 10.- Murcia.
Zona MG.- Gran Via.- Cumple normas.
Multa urbanística: 73'92 euros (20%)
- 2974/04.- Ampasima, S.L.
Colocación de tubos en un escorredor de 1m. de diámetro y 6 m.l., así como relleno de tierras en Ctra. Alquerías, Alquerías.
Zona NP.- Huertas perimetrales.- Con el relleno efectuado se ha modificado el perfil natural del terreno.
Multa urbanística: 922'58 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 263/05.- Dª. C.W.LI.
Acondicionamiento de local de 60 m2 en planta baja, en c/. Isidoro de la Cierva, 10, bajo, Murcia.
Zona RR.- Residencial, Ordenación remitida al planeamiento anterior.- Cumple normas.

Multa urbanística: 644'23 euros (20%).

VARIOS

2811/02.- Don JC.N.A.
Construir semisótano de 98,94 m2 y vivienda en planta baja de 201,06 m2 y ampliar semisótano sin cerramientos de 109 m2
Zona 11.- Agrícola de Interés
Devolver al interesado las cantidades ingresadas en concepto de sanción tributaria y recargo de apremio, al haberse anulado la citada sanción.

• **SERVICIO DE ESTUDIOS, PATRIMONIO Y CONTRATACIÓN**

CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS:

Expte.- 58/2005 Aprobación factura nº 3000323 de Brüel & Kjaer Ibérica, S.A. por importe de 7.144 € correspondiente al suministro de sonómetro con destino al Servicio Técnico de Actividades e Infraestructuras de la Gerencia de Urbanismo.

Expte.- 101/2004 Aprobación certificación nº 6 del Proyecto de accesos a los sectores terciarios del ensanche norte de Murcia (Fase I) cuyo importe de 526.080,83 € se ha de abonar a la empresa Grupo Generala, S.L.

Aprobación factura nº 20050804010150488 de Iberdrola distribución eléctrica, por importe de 7.051,30 € y correspondiente al suministro eléctrico del mes de Julio.

Expte.- 64/2004 Aprobación certificación nº 8 del Proyecto Modificado de construcción de jardín Los Chorletes en El Palmar (Murcia), cuyo importe de 2.832,40 € se ha de abonar a la UTE- CONDUCCIONES HIDRAULICAS Y CARRETERAS, S.A., GONZALEZ SOTO, S.A.

Expte.- 64/2004 Aprobación certificación nº 9 del Proyecto Modificado de construcción de jardín Los Chorletes en El Palmar (Murcia), cuyo importe de 32.641,84 € se ha de abonar a la UTE- CONDUCCIONES HIDRAULICAS Y CARRETERAS, S.A., GONZALEZ SOTO, S.A.

ESTUDIOS Y PATRIMONIO:

Expte.- 108/05 D. Javier Cano Gil.- Comunicando a efectos de tanteo, enajenación de vivienda sita en Parcela 11-A del Polígono II del P.P. CR-1 de Murcia, registral 41.118 del Registro Murcia-8.

- **SERVICIO CENTRAL**

- Conceder reincorporación al servicio activo de una funcionaria del Servicio Administrativo de Gestión Urbanística, en excedencia por cuidado de hijo menor de tres años.
- Autorizar la reducción en su jornada laboral a una funcionaria interina del Servicio de Planeamiento.

Murcia, 22 de septiembre de 2005.