

RELACIÓN DE ASUNTOS EXAMINADOS POR EL CONSEJO DE DIRECCIÓN DE LA GERENCIA DE URBANISMO DE FECHA 28 DE JULIO DE 2005 COMPETENCIA DEL TENIENTE DE ALCALDE.

En la sala de Reuniones de la Gerencia de Urbanismo se examinan, por los miembros del Consejo de Dirección, los siguientes asuntos de los Servicios que se relacionan a continuación:

• **SERVICIO DE ACTIVIDADES Y DISCIPLINA AMBIENTAL**

LICENCIAS DE ACTIVIDAD SUJETAS A CALIFICACIÓN AMBIENTAL

- 5091/03 Moreno y Hernández, C.B. café-bar sin cocina ni música (uso provisional) en Avda. de Montegudo, nº 1 – Casillas – de Murcia. Zona RD1.- Vivienda Unifamiliar Adosada.
- 1221/04 El Tiro de Murcia, S.L., centro comercial y de ocio en P.E.R.I. UM 185 “El Tiro” – Espinardo – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial. P.P. El Tiro.
- 3067/04 D. José Mariano Alemán López, café-bar sin cocina ni música en C/ San Antón, nº 27-bajo – de Murcia. Zona MZ.- Bloque Conformando Manzana.
- 3416/04 Polaris Bar, S.L., cafetería-cervecería sin música en Plaza de la Universidad, s/n – de Murcia. Zona RR.- Plan Parcial Recinto Universitario.
- 673/05 Quartio Suministros de Papelería y Oficina, S.L., papelería, prensa y snack en Ctra. de Palmar, nº 1-bajo – Beniaján – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.
- 753/05 Centro de Estudios Complementarios Rusadir, S.L., centro de enseñanza en Avda. de Europa, nº 32, Local D – de Murcia. Zona TA-208. Plan Parcial Ciudad Residencial 3.

LICENCIAS DE PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

- 4395/03 D. Cristóbal Hernández Nicolás, supermercado en C/ Real, nº 50 – Javalí Nuevo – de Murcia. Zona RC.- Casco Antiguo de Pedanía.
- 875/04 Caja de Ahorros del Mediterráneo, ampliación de oficina bancaria en Paseo Peatonal del Campus Universitario – Espinardo – de Murcia. Zona EE.- Equipamiento Estructurante de Ámbito Metropolitano.
- 2030/04 Leste, S.A., venta al por menor y exposición de muebles en Paseo Marqués de Corvera, nº 21 – de Murcia.

- 124/05 Cash Caracol, S.L., comercio menor de productos de droguería y perfumería en C/ Floridablanca, nº 24 – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial remitida al planeamiento anterior.
- 533/05 Zara España, S.A., comercio menor de prendas de vestir en Centro Comercial Atalayas, Local 44B, 46 y 47ª, C/ Molina de Segura, s/n – de Murcia. Zona TR.- Plan Parcial C-E nº 2.
- 714/05 Clínicas Dental Life, S.A., clínica dental en C/ Actor José Crespo, nº 1 – de Murcia. Zona MC.- Centro Histórico de Murcia.
- 842/05 Técnica y Proyectos, S.A. “TYPSA”, oficinas en Travesía Ctra. Madrid, Edificio “Torre Jemeca”, nº 7 – de Murcia. Plan Parcial Industrial nº 1, Polígono 1.
- 1256/05 Dª Remedios Sebastián Riquelme, videobank y multiprecio en Avda. Castillo de Monteagudo, Centro Comercial “Montepinar”, Local 36 – El Esparragal – de Murcia. Zona DE.- Plan Parcial El Campillo. Equipamiento Comercial.
- 1353/05 B.T. Export Promotions, S.L., venta de juguetes y artículos de deporte en Avda. Juan Manuel, nº 4-bajo – de Murcia. Zona UA-254, Plan Parcial Infante D. Juan Manuel.

LICENCIAS CONJUNTAS DE ACTIVIDADES Y OBRAS

3183/04 – AC y3253/04 - LE

Probelte Pharma, S.A., ejecución de obras de construcción de ampliación de nave industrial y oficinas e instalación de la actividad destinada a fabricación de preparados farmacéuticos en Ctra. Madrid, Km. 384,6, Polígono Industrial El Tiro – Espinardo – de Murcia. Zona IX, Parcela Industrial Exenta.

1120/05 – AC y 4841/05 – LE

Gabriel Pérez Cárcel, S.C., ejecución de obras construcción de edificio e instalación de la actividad destinada a centro de formación integral en Orilla de la Vía, nº 14 y C/ Pintor Saura Pacheco de Murcia. Zona DE, Equipamiento.

1295/05 – AC y 8409/04 – LE

Exclusivas Domamar, S.L., construcción de nave e instalación de la actividad destinada a comercio mayor de carnes en C/ Macanazas, nº 1 – Torreagüera – de Murcia. Zona IX, Parcela Industrial Exenta.

1401/05 – AC y 6721/05 - LE

Comercial Media de Levante, S.L., acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a agencia de gestión publicitaria en C/ Periodista Encarna Sánchez, nº 20 – Bajo de Murcia. TA-208. Plan Parcial Ciudad Residencial-3.

SECCION DE DISCIPLINA AMBIENTAL

SUSPENSION ORDEN DE CESE

62/04-DA Moreno y Hernández, C.B., café-bar, Avda. de Monteagudo, nº 1 de Casillas (Suspende los efectos de la orden de cese adoptada por Acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 23 de julio de 2004).

CESE DE ACTIVIDAD

5016/03-D Dº.J.Y., venta menor de alimentación, C/ Dr. José Tapia Sanz, nº 2 de Murcia. (Cese de actividad por carecer de licencia de apertura).

OTROS

133/05-DA Project Sky, S.L., discoteca, Avda. Mariano Rojas, nº 70 de Murcia. (Advertencia de revocación de licencia por no ajustarse a las condiciones de la misma y cumplir el horario de cierre).

242/05-DA Dº. C.S., venta menor de productos de alimentación, C/ García Alix, nº 2 de Murcia. (Advertencia de revocación de licencia por no ajustarse a las condiciones de la misma).

• SECCIÓN LICENCIAS DE EDIFICACIÓN

LICENCIAS DE OBRAS ESTIMADAS

SUELO URBANO CONSOLIDADO

Situación: ZONA DE (EQUIPAMIENTO)

7049/05 OBISPADO DE CARTAGENA
Proyecto de rehabilitación salones parroquiales en Parroquia San Pablo en c/ Eugenio Úbeda Romero, Murcia.

Situación: ZONA MC (CENTRO HISTORICO DE MURCIA)

9760/03 Mª DEL CARMEN MANRESA DURÁN
Reparación y acondicionamiento de vivienda en c/ Radio Murcia-1-2º dcha., Murcia.

4994/04 ALARZAM, S.L. Y OTRA.
Construcción de 12 viviendas y locales comerciales en c/ Manfredi, 8, Murcia.

3443/05 JOAQUINA GÓMEZ SÁNCHEZ
Proyecto de rehabilitación de edificio para locales y despachos profesionales en c/
Platería, 35, Murcia

Situación: ZONA MG (GRAN VÍA)

3231/05 SFERA JOVEN, S.A.
Proyecto de acondicionamiento para local comercial en c/ Gran Vía Escultor Salzillo,
26, c/ José Antonio Ponzoa y c/ Escultor Fernández Ardavín, Murcia.

10630/04 TECNITEC CONSULTORES, S.L.
Proyecto de adecuación de local en c/ Conde de Roche, 4, Murcia.

Situación: ZONA RC (CASCO ANTIGUO DE PEDANIA)

2649/05 SADEZ S.L.
Construcción de 6 viviendas y local comercial en La Alberca.

831/05 HERMANOS IBAÑEZ NICOLÁS, S.L.
Construcción de 22 viviendas, trasteros y dos sótanos garaje en Torreagüera.

Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)

1898/04 ANTONIO GONZÁLEZ BRAVO, PROMOCIONES, S.L.
Construcción de 26 viviendas, garaje y trasteros en Santo Ángel.

3047/05 CONSTRUCCIONES RUIZ MERCADER, S.L.
Construcción de 18 viviendas, locales garaje y trasteros en Beniaján.

3975/05 LOPEZ NAVARRO E HIJOS, S.A.
Construcción de 30 viviendas, trasteros, bajos comerciales y sótano-garaje en
Espinardo.

3667/05 VEGALARCO PROMOCIONES S.L.
Proyecto de 6 viviendas en c/ José Moreno, 6, Barrio del Progreso, Murcia.

5308/05 PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES D-JUANDE, S.L.
Construcción de 71 viviendas , trasteros y garaje en c/ La Gloria, San Ginés, Murcia

2891/05 PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES MAR MENOR, S.L.
Proyecto de 8 viviendas en c/ Picasso y otra, Puente Tocinos

Situación: ZONA RR

7657/05 URBAMUSA

Aprobación técnica del proyecto de remodelación de oficinas de Urbamusa en la Planta 3ª del mercado de Saavedra Fajardo, Sector UH-253, Plan Parcial Ciudad Santa Eulalia.

Situación: ZONA RD1.

8469/04 ANTONIO ABELLAN CARAVACA.
Construcción de vivienda en c/. Océano Atlántico, s/n, Sangonera La Verde.

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

Situación: E.D. SAN JOSÉ DE LA VEGA (U.A.-025)

2331/05 CIAD Y ALSIBEAL, S.L.
Proyecto de 15 viviendas de VPO unifamiliares adosadas, en E.D San José de la Vega, UA-025.Murcia

Situación: ESTUDIO DE DETALLE BENIAJÁN- F, El Bojar . (UA-038)

7644/04 JORGE LÁZARO AROCA.
Construcción de vivienda en c/ Columbares, El Bojar.

SUELO URBANIZABLE

Situación: TA-306 (PLAN PARCIAL EL CAMPILLO)

2055/05 URBANIZACIÓN COSTA CÁLIDA.
Construcción de 4 viviendas unifamiliares aisladas con semisótano.

1161/05 JOSÉ VICENTE EUGENIO GOMIS
Construcción de vivienda con piscina en parcela U-24.27.

2304/05 FOMENTO DE CONSTRUCCIONES EUROPA 68 S.L.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en parcela U-19.7, Urbanización Montepinar.

SUELO NO URBANIZABLE

Situación: AGRUPACIONES LINEALES

5341/04 JUAN RODRIGUEZ RODRIGUEZ.
Construcción de vivienda en Carril Ramones, Aljucer.

6277/04 MANUEL ÁNGEL REGOJO ALMELA

Construcción de vivienda unifamiliar aislada en Carril Acequia de Alguazas, s/n, Murcia.

Situación: NB (AGRÍCOLA DE INTERÉS PRODUCTIVO)

2268/05 DIRECCIÓN GENERAL DE INDUSTRIA, ENERGÍA Y MINAS
Desdoblamiento de LAMT 11/20 Kv en Valladolides y Balsapintada, Valladolides.-
SISTEMAS GENERALES

Situación: PLAN ESPECIAL DEL CENTRO INTEGRADO DE TRANSPORTES DE MURCIA (C.I.T.M.U.S.A.)

3592/05 GRUPO EMPRESARIAL DE TELEVISIÓN DE MURCIA, S.A.
Construcción de 5 naves industriales en parcela 2.1, Sangonera la Verde.

Situación: ZONA BD, INFRAESTRUCTURAS BÁSICAS, DEPURACIÓN DE AGUAS

1594/05 EMUASA
Proyecto de ampliación de oficinas en la E.D.A.R. de Rincón de Beniscornia

LICENCIAS DE DEMOLICION ESTIMADAS

4124/05 MARÍN PROMOCIÓN DE VIVIENDAS, S.L.
Demolición en c/ Alambra y c/ Narejos, Murcia.

3095/05 CONSTRUCCIONES MARTINEZ BERNAL S.L.
Demolición en c/. Claveles y otra, Santiago y Zairaiche..

10077/04 PEFEMI CARTAGENA, S.L.
Demolición de naves en Lobosillo

4117/05 JARLICON PROMOCIONES INMOBILIARIAS S.L.
Demolición de vivienda en c/.Azahar y otra, La Alberca.

4803/05 GRUPO LLAVEMARE S.L.
Demolición de 2 viviendas en c/. Maestros Nacionales y c/.Cataluña, Valladolides.

646/05 Dª CARMEN PERONA ARCE.
Demolición de edificación en c/. Monte, s/n, Torreagüera.

MODIFICACIONES DE PROYECTO ESTIMADAS

3402/05 OBRAS SALONAC, S.L.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 21 viviendas, bajo comercial y sótano-garaje en Parcelas 2-3, Manzana G-2 del C.R.4,

U.E. III, en el exp. 6019/02, en el sentido de las modificaciones que describen los planos aportados mediante escrito el día 22-03-05 y en la memoria aportada mediante comparecencia el día 5-7-05.

10160/04 DOMUS XXI VIVIENDAS DEL NUEVO SIGLO S.L.
Solicitando modificación de la licencia concedida en el exp. 2711/02 para construcción de 2 viviendas pareadas en El Esparragal, en el sentido de las modificaciones según documentación presentada el día 12-11-04 y visada con fecha 4-10-94.

CAMBIO DE TITULAR

7381/05 FRANCISCO ABELLÁN LUCAS
Solicitando que la licencia que tiene concedida para construcción de vivienda unifamiliar y semisótano en el P.P. El Campillo, Parcela U-35.2 del Esparragal (Murcia) se transfiera a nombre de FRANCISCO SALES PÉREZ.

3828/05 CATALINA MARTÍNEZ ALEDO
Solicitando que la licencia que tiene concedida EMILIO LÓPEZ DE LARRÍNZA LÓPEZ DE LARRÍNZA para construcción de vivienda y semisótano en el Carril Diego Morales, Aljucer, Murcia, se transfiera a su nombre.

• SECCION DE DISCIPLINA URBANISTICA

RECURSOS DESESTIMADOS

519/02.- ProviaImur, S.L.

Solar deficientemente vallado y con basuras en c/ Victorio, 8 de Murcia.
Zona UA-RR: Ordenación Residencial Remitida a la Ordenación Anterior.
Resolución ordenando el pago de los gastos originados por la ejecución subsidiaria de la limpieza.

1557/03.- Dº. A.H.R.

Construcción de vivienda en planta baja de 144 m2, Carril de los Mosquitos, s/n, Barrio del Progreso.
Zona NC: Huerta Central y Oeste
Multa urbanística: 13.629'60 euros (30%), medida de restablecimiento.

2481/03.- Dº. JA.B.G.

Construcción de albergue de 96 m2 con altillo de 24 m2 y aseo exterior de 16 m2, en Cno. Los Puros, Algezares.
Zona NF: Protección de la Naturaleza y Usos Forestales.
Multa urbanística: 10.852'80 euros (30%) y medida de restablecimiento.

1011/04.- Dº. F.A.P.

Rehabilitación total de edificio con una superficie de 324 m², en Plaza Camachos, n.º 11, de Murcia
Zona MC: Centro Histórico de Murcia.
Multa urbanística: 20.268 euros (20%).

RECURSOS ESTIMADOS

293/04.- Representaciones Murcia, S.L.

Construcción de planta baja destinada a vivienda, oficinas y porche, y planta 1.ª para buhardilla, en c/ Comunidad Autónoma, s/n, Sangonera la Seca.
Zona SI: Usos Económico Dotacionales en Sectores Mixtos.
Reducir multa urbanística al considerarse la obra anterior a la Ley 1/2001.

1686/04.- Tecón, S.L.

Construcción de 12 viviendas individuales, 3 locales en planta baja, 14 garajes y 12 trasteros, en E.D. Puente Tocinos, U.E. III, parcela 3.3-B, Puente Tocinos.
Zona U.A.-033, Estudio de Detalle Puente Tocinos.
Estimar parcialmente el recurso en el sentido de reducir multa urbanística impuesta por resolución de 27 de enero de 2005 al haber legalizado las obras.

1687/04.- Tecón, S.L.

Construcción de 5 viviendas tipo dúplex, 5 garajes y 5 trasteros, en E.D. Puente Tocinos, U.E. III, parcela 3.3-A, Puente Tocinos.
Zona U.A.-033, Estudio de Detalle Puente Tocinos.
Estimar parcialmente el recurso en el sentido de reducir multa urbanística impuesta por resolución de 27 de enero de 2005 al haber legalizado las obras.

SANCIONES URBANISTICAS

GRAVES

4237/01.- D.ª S.U.B.

Instalación eléctrica en vivienda de 90 m² en c/. Jacobo de las Leyes, 14, 2.º C.- Murcia.
Zona UA: Ordenación del Planeamiento anterior que se convalida sin modificaciones.
Multa urbanística: 252'40 euros (20%)

1137/04.- Azor Levante, S.L.

Instalación de dos vallas publicitarias de 7x4 m. cada una en Avda. Región de Murcia, s/n, Murcia.
Zona GC: Sistemas Generales.- VE.- Sistema General de Espacios Libres y Zonas Verdes.
Multa urbanística: 4.888 euros (90%) y medida de restablecimiento.

2385/04.- D.º. A.B.C.

Construcción de oficinas en planta baja de 24'60 m2 y vallado de 45 m.l. en Ctra. de Alicante, s/n, Cobatillas.

Zona TC: Conjuntos Terciarios. Suelo Zt-Eg3.

Multa Urbanística: 3.465'65 euros (20% y 25%) y medida de restablecimiento.

2420/04.- Dº. JF.M.M.

Construcción de vivienda de 72 m2 en planta baja, en Carril 25, Valle del Sol, Gea y Truyols.

Zona SP: Páramos con tolerancia de usos turístico residenciales.

Multa Urbanística: 14.792'03 euros (30%) y medida de restablecimiento.

2480/04.- Inversiones Inmobiliarias Toconsa, S.L.

Parcelación ilegal, transformando una finca rústica clasificada por el P.G.O.U. como Suelo No Urbanizable, en parcelas totalmente urbanizadas en Paraje Barranco del Sordo, Javalí Nuevo.

Zona NJ: Agrícola de Interés Paisajístico.

Multa urbanística: 1.794.371092 euros (75%) y medida de restablecimiento.

2492/04.- Talleres Bueno Paredes, S.L.

Construir nave de 87'50 m2, planta primera de 87'50 m2, colocar 7 puertas y pavimentación de 520'18 m2 a base de hormigón, en c/. Alcalde Clemente García, parcela 20/3, Polígono Industrial Oeste, San Ginés.

Suelo Urbano.- UA-262.- Plan Parcial Industrial Oeste.- Zona GR: Económico Dotacional en grandes sectores.

Multa urbanística: 15.841'38 euros (5%, 20% y 25%) y medida de restablecimiento.

VARIOS

1079/01.- Asociación Columbares.

Construcción de tres módulos de superficie de 246 m2 de viviendas prefabricadas de hormigón, en Paraje Los Aguados, Los Martínez del Puerto.

Zona 12: Rural.

En cumplimiento de sentencia, dejar sin efecto la medida de restablecimiento impuesta.

1916/03.- Alba Noah, S.L.

Demolición en planta 7ª de todas las cubiertas y fachadas propias, del casetón de ascensor y del torreón de escalera existentes, dejando de éste último, sólo los dos pilares, una pared de carga, una correa de atado y cinco viguetas apoyadas en dos jácenas; en su lugar, construcción de vivienda ático con una superficie construida de 157'79 m2 y de casetón para maquinaria de ascensor en planta 8ª con una superficie construida de 23,89 m2.

Zona MC.- Centro Histórico de Murcia.

Dejar sin efecto procedimiento sancionador instruido por entender que las obras se encuentran amaradas en la licencia concedida.

3368/03.- Dº. P.A.V.

Construcción de 8 apartamentos con una superficie total de 522'50 m2 en Avd. de Murcia, Baños y Mendigo.

Zona UD.- RD.- Estudio de Detalle.

Dejar sin efecto procedimiento sancionador instruido en base al nuevo informe emitido por la Unidad de Inspección.

• **SERVICIO DE ESTUDIOS, PATRIMONIO Y CONTRATACIÓN**

CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS:

Expte. 64/2005.- Iniciar el procedimiento para la contratación, mediante procedimiento negociado sin publicidad, del suministro de 45 equipos informáticos por lotes, autorización del gasto de 29.800 €a que asciende el presupuesto de licitación y aprobación del Pliego de Condiciones que ha de regir su contratación.

Expte. 51/2005.- Aprobar la adquisición de diversos vehículos por el sistema de contratación centralizada de bienes y servicios de la Dirección General de Patrimonio del Ministerio de Economía y Hacienda por importe de 62.033,48 €

Expte. 28/2005.- Adjudicación a la empresa SAICO S.A. INTAGUA DE CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS del Proyecto de terminación de obras de urbanización del sector NPO 3C de Cobatillas en el precio de 1.229.415,30 € por ser su oferta la más económica de las presentadas a la subasta.

Expte. 42/2005.- Adjudicación a la empresa EXCOMTI DESARROLLOS, S.L. del Proyecto de mejora de la actual intersección de la N-340A con las carreteras MU-4A (Cabezo de Torres) y C-3223 (Fortuna).

Expte. 55/2005.- Adjudicación a la empresa GRUSAMAR INGENIERIA Y CONSULTING, S.L. de los trabajos de coordinación de seguridad y salud en las obras de mejora de la actual intersección de la N-340A, en la cantidad de 8.400 €por ser su oferta la más ventajosa de las tres recabadas.

Expte. 60/2003.- Aprobación certificación nº 2 del Proyecto de implantación de glorieta en la ctra. MU 4-A Km. 6.00 de Murcia, cuyo importe de 123.759,08 € se ha de abonar a la empresa Construcciones y Pavimentos Jiennenses, S.A.

Expte. 75/2003.- Aprobación certificación final de obra del Proyecto de obras de urbanización (parte eléctrica) del sector NPO 3C de Cobatillas, cuyo importe de 8.568,27 € se ha de abonar a la empresa Eugenio Estrada, S.A.

Expte. 17/2003.- Aprobación certificación nº 2 (revisión de precios) del Proyecto de urbanización del Polígono II del P.P. ciudad equipamientos IV de Murcia Fase

I, cuyo importe de 13.252,19 € se ha de abonar a la empresa Construcciones Hermanos Chelines, S.A.

Expte. 107/2004.- Aprobación de la factura nº 059 a SQA MURCIA S,L por importe de 15.915,00 € relativa a la contratación del Proyecto de Gestión de Expedientes de Personal.

ESTUDIOS Y PATRIMONIO:

Expte. 91/05.- D. Carlos Yañez López.- Comunicando, a efectos de tanteo, enajenación de vivienda Coop. VSUP, registral nº 30.469.

Expte.70/05.- Cesión gratuita al Excmo. Ayuntamiento de Murcia de la finca 184, Parcela 3.3-A del proyecto de Compensación de la U.E. 3.1 del E.D. de Puente Tocinos y de la finca 225, parcela 3.3 B del proyecto de Reparcelación de la U.A. 3 del E.D. Puente Tocinos, para adquisición por parte del Ayuntamiento de terrenos para zona verde y equipamiento (Casa Torre del Reloj) en el Carril de la Torre de Puente Tocinos.

• **SERVICIO ECONOMICO**

- Expte. 19/2005 de modificación de crédito por generación de crédito.

• **SERVICIO CENTRAL**

- Conceder licencia sin retribución a un Arquitecto Técnico Interino del Servicio Técnico de Gestión Urbanística.

- Reconocimiento de servicios prestados en el Ayuntamiento de Murcia a un Auxiliar Técnico de Infraestructuras Eléctricas del Servicio Técnico de Actividades e Infraestructuras.

- Aprobación de la lista provisional de admitidos y excluidos de la convocatoria para proveer una plaza de Técnico de Administración General interino.

- Idem., idem. De una plaza de Arquitecto Técnico interino.

- Nombramiento de dos Auxiliares de Topografía interinos con efectos 1 de septiembre 2005.

- Facultar al Director de Servicios de la Gerencia de Urbanismo para que, durante el periodo comprendido entre las fechas de este Consejo y el próximo que se celebre en septiembre de 2005 pueda efectuar, con respecto a los expedientes cuyo examen corresponde al Consejo de Dirección, y que dispongan de todos los informes favorables, propuesta para su aprobación

por el Teniente de Alcalde de Urbanismo y por la Junta de Gobierno, de acuerdo con la distribución de competencias establecida.

Murcia, 28 de julio de 2005.