

RELACIÓN DE ASUNTOS EXAMINADOS POR EL CONSEJO DE DIRECCIÓN DE LA GERENCIA DE URBANISMO DE FECHA 3 DE MAYO DE 2007 COMPETENCIA DEL TENIENTE DE ALCALDE.

En la sala de Reuniones de la Gerencia de Urbanismo se examinan, por los miembros del Consejo de Dirección, los siguientes asuntos de los Servicios que se relacionan a continuación:

• **SERVICIO DE ACTIVIDADES Y DISCIPLINA AMBIENTAL**

LICENCIAS DE ACTIVIDAD SUJETAS A CALIFICACIÓN AMBIENTAL

- 1916/99 Real Automóvil Club de Catalunya (RACC), agencia de viajes, gestión administrativa, seguros y autoescuela en Avda. Gral. Primo de Rivera, nº 1-bajo – de Murcia.
- 1646/05 D^a Matilde Sánchez Pascual, centro óptico en C/ Mayor esquina C/ Los Tonos, nº 1, Bajo 2 – Sangonera la Verde – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.
- 647/06 D. Hamed Embarek, café bar con cocina en Plaza de América, nº 2, Bajo 4 – Puente Tocinos – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector TA-202, “Plan Parcial Puente Tocinos-R”.
- 866/06 Decorhogar, Arte en Decoración, S.L.U., taller de lacado de carpintería de madera (provisional) en Avda. de Zarandona, Nave 1 – Monteagudo – de Murcia. Suelo Urbano No Consolidado, Plan Especial PI-Md4.
- 1192/06 ASINCO, S.L., oficina de cartería en C/ Industria, nº 9 – Zarandona – de Murcia. Zona IC.- Parcela Industrial Compacta.
- 2332/06 Marbemur, S.L.U., exposición y venta de muebles en Ctra. Alicante, nº 21 – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.
- 2507/06 D^a Encarnación Nicolás Sánchez, comidas para llevar en C/ Las Tejeras – Los Garres – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.
- 2653/06 D. Pedro Oñate Barquero, café bar sin cocina en Avda. Principal, Parcela 30/1, Edificio “Argos”, Bajo F, Polígono Industrial Oeste – San Ginés – de Murcia. Zona GR, Uso Industrial en Grandes Polígonos, Sector UA-262, Polígono Industrial Oeste, Parcela 30/1.

- 2794/06 D^a Francisca Quinto Castejón, restaurante (legalización N.T.U.) en Camino Viejo del Gilandario, nº 38 – Aljucer – de Murcia. Zona NU 10B.- Zona SH, Suelo Urbanizable Especial.
- 10/07 Ópticas del Mediterráneo Vega Baja, S.L., óptica y oficina en C/ Santa Teresa, nº 17 esquina C/ Cuesta de la Magdalena – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector UA-250 “Plan Parcial Ciudad Cuesta de la Magdalena”.
- 139/07 Café Bar Las Maravillas, C.B., café bar con cocina en C/ Madre de Dios, nº 2-bajo – de Murcia. Zona MG.- Zona Gran Vía.
- 337/07 D^a Eulalia Arce Alhama, tienda Sprint para Estación de Servicio en C/ Mayor, nº 77 – Los Garres – de Murcia. Zona ES.- Estación de Servicio.
- 432/07 Esapadi Gestión, S.L., café bar con cocina y música en C/ Palma de Mallorca, nº 4, Edificio “Abeto II” – de Murcia. Zona UA-100
- 443/07 Bucamur, S.L., laboratorio de prótesis dentales en C/ Buenavista, nº 42 – Los Garres – de Murcia. Zona RC.- Casco Antiguo de Pedanías.

LICENCIAS DE PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

- 3816/03 Servicio para el ocio Juperi, S.L., café bar con música en C/ Jacobo de las Leyes, nº 3-bajo – de Murcia.
- 2661/06 D. Teodoro Castellón Cifuentes, taberna en Avda. Ronda Norte, nº 6 – de Murcia.

LICENCIAS CONJUNTAS

157/06-AC//LE

Delacasa Huracán, S.L., acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a supermercado (provisional) en Ctra. Llano de Brujas al Raal – Llano de Brujas – de Murcia. Zona RL.- Agrupaciones Lineales Residenciales (Fuera de ordenación).

Denegar recurso de reposición

1114/05-AC; 9537/05-LE

D. Juan Sánchez Córdoba, pensión en Avda. Miguel de Cervantes, nº 16 de Murcia. Zona RM, Manzana Cerrada Tradicional. (el edificio está ocupando terrenos destinados a vía pública).

SECCION DE DISCIPLINA AMBIENTAL

SANCIONADORES

10/07-DA Don J.I.M., cervecería, en Avda. Primero de Mayo, 40 de El Palmar. (Multa de 1.800 € por incumplimiento de medidas correctoras).

ESTIMACION PARCIAL DE RECURSO

475/06-DA Material Eléctrico e Industrial, S.L., almacén de material eléctrico, en Carril del Parra – La Cueva de El Esparragal. (Estimación parcial de recurso contra Decreto de fecha 22 de febrero de 2007, por el que se le ordenaba el cese de actividad en el plazo de 15 días, ampliándolo a un mes).

MEDIDAS CORRECTORAS

1898/03-DA Don J.A.F.C., café-bar, en Avda. Juan Carlos I, 50 – Bajo de Zeneta. (Retirar en un plazo de dos días los televisores instalados para que no puedan ser utilizados como sustitutos de la instalación musical).

• SECCIÓN LICENCIAS DE EDIFICACIÓN

LICENCIAS DE OBRAS ESTIMADAS

SUELO URBANO CONSOLIDADO

Situación: ZONA GR (GRANDES POLIGONOS)

9061/06.- LABORATORIOS MUNUERA, S.L.
Construcción y compartimentación de sótano y entreplanta en nave existente para ampliación de laboratorio en calle Julián Romea, Parcela 22-1-B, Polígono Industrial Oeste.- San Ginés.

Situación: ZONA MC (CENTRO HISTORICO DE MURCIA)

11143/06.- INVERSIONES ALAMUR XXI, S.L.
Adecuación de local en estructura para oficinas incluyendo fachadas sito en calle Mariano Girada, 25-bajo.- Murcia.

6729/06.- D. FRANCISCO JOSE CEREZO OLMEDO
Acondicionamiento de local sito en calle Princesa, 4-bajo.- Murcia.

Situación: ZONA RC (CASCO ANTIGUO DE PEDANIA)

8833/06.- PROMOCIONES OBERSUR, S.L.

Construcción de 9 viviendas, local, garaje y trasteros en calle Salitre y calle San Manuel.- La Alberca.

8649/06.- ZENEPROM INVERSIONES, S.L.
Construcción de 9 viviendas, semisótano para garajes y trasteros en calle José Antonio, s/n y calle San José, s/n.- El Secano-El Raal.

8638/06.- PROMOCIONES PEPE ARCE ARCE, S.L.U.
Construcción de 7 viviendas, aparcamientos y trasteros en calle Maestro Antonio, 79.- Los Garres.

8410/06.- FOMENTO DE PROMOCIONES ARCHIVEL, S.L.
Construcción de 6 viviendas-apartamentos y locales en calle Ntra. Sra. de Guadalupe y Plaza Mayor.- Guadalupe.

Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)

6636/06.- D^a MARIA TERESA HERNANDEZ GARCIA
Construcción de edificio de 8 viviendas y local en Avda. Juan Antonio Pérez Urruti.- El Puntal.

9340/06.- PROMOCIONES FERNANDO MUÑOZ E HIJOS, S.L.
Construcción de 3 viviendas y 4 apartamentos en calle Floridablanca.- Guadalupe.

9695/04.- VIVIENDAS UNIFAMILIARES CARMONA, S.L.
Construcción de 3 viviendas y local en calle Moreno Cortés.- Cabezo de Torres.

8651/06.- TESOCUR, S.L.
Construcción de 12 viviendas, locales y sótano en Avda. de la Libertad, esquina Carril de los Cascales.- Casillas.

5903/06.- PROMOEL 2000, S.L.
Construcción de 19 viviendas, locales, sótanos-garaje y trasteros en calle Mayor.- El Palmar.

4958/06.- PROMOCIONES ALFERGUI, S.L. Y AUTACAR, S.L.
Construcción de 13 viviendas, garaje y trasteros en calle San Nicolás y calle Islas Baleares.- Corvera.

Situación: ZONA RR (ESTUDIO DE DETALLE CIUDAD N° 7)

755/06.- D. ANTONIO MARTINEZ HERNANDEZ Y D. ANTONIO VERA LIZA
Adecuación de local para vivienda unifamiliar en calle Fuensanta, 25-bajo.- Murcia.

SUELO URBANIZABLE

Situación: PLAN PARCIAL EL CAMPILLO TA-306

8377/06.- D. FRANCISCO JOSE MESEGUR PARDO
Construcción de vivienda unifamiliar y garaje en Parcela U-13.4 del Plan Parcial El Campillo.- El Esparragal.

Situación: PLAN PARCIAL ZB-SD-CH7

7751/06.- CENTRO COMERCIAL NUEVA CONDOMINA MURCIA SIGLO XXI, S.L.
Construcción de nave contenedor para locales comerciales y almacén (Edificio D) en Parcela T1.01 Nueva Condomina.- Murcia.

967/06.- CENTRO COMERCIAL NUEVA CONDOMINA MURCIA SIGLO XXI, S.L.
Construcción de nave contenedor para local comercial (Edificio A) en Parcela T1.01 Nueva Condomina.- Murcia.

970/06.- CENTRO COMERCIAL NUEVA CONDOMINA MURCIA SIGLO XXI, S.L.
Construcción de nave contenedor para local comercial (Edificio E) en Parcela T1,.01 Nueva Condomina.- Murcia.

10816/06.- CENTRO COMERCIAL NUEVA CONDOMINA MURCIA SIGLO XXI, S.L.
Construcción de nave contenedor para local comercial (Edificio G) en Parcela T1.01 Nueva Condomina.- Murcia.

Situación: PLAN PARCIAL ZM-GL1

7468/06.- D^a MARIA ENCARNACION PELLICER SANCHEZ
Construcción de 4 viviendas dúplex y 4 cocheras en calle Levante y otra, Parcela P-2.5 del Plan Parcial “El Pinar”.- Los Garres.

Situación: PLAN PARCIAL ZP-CH3-1

10071/06.- D. TOMAS ANTON TREMIÑO
Reforma de local sito en Centro Comercial Thader, local P-15.- Murcia.

Situación: PE-MC 11

8139/06.- NUEVA VIVIENDA VIP URBANA, S.L.
Construcción de 84 viviendas, locales, aparcamientos y trasteros en calle Reyes Católicos y Bulevar La Palmera.- Murcia.

7452/06.- NUEVA VIVIENDA VIP URBANA, S.L.
Construcción de 80 viviendas, locales, aparcamientos y trasteros en calles Reyes Católicos y Bulevar La palmeral, Plan Especial MC-11 de Murcia.

LICENCIAS DE DEMOLICION DE EDIFICIOS ESTIMADAS

- 1622/05.- D. LUIS OÑATE SEIQUER
Demolición de edificio sito en calle Pascual, 12.- Murcia.
- 13092/06.- URBAN FRONTIER, S.L.
Demolición de nave industrial sita en Carretera de Churra, esquina calle Rosario.- Murcia.
- 11531/06.- PORTHOS DE MURCIA, S.L.
Demolición de edificio sito en calle Luisabel y calle San José.- Santiago y Zairaiche.
- 11790/06.- SOLA Y VIDAL, REFORMAS, CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES, S.L.
Demolición de edificio sito en calle Calvario y calle Pizarro.- Espinardo.
- 13121/06.- LODEMUR, S.L.
Demolición de vivienda unifamiliar sita en calle Mayor, 89.- Zeneta.
- 1937/07.- PROMOCIONES J. YELO Y TEMPLADO, S.L.
Demolición de 4 edificaciones sitas en calle Miguel de Unamuno, 10-14.- Churra.
- 12380/06.- NAVAMUR, S.L.
Demolición de vivienda sita en calle Lope de Vega.- La Alberca.
- 12383/06.- NAVAMUR, S.L.
Demolición de dos vivienda sitas en calle Lope de Vega y calle de las Escuelas.- La Alberca.
- 5796/06.- INVERSIONES Y PROMOCIONES ANGOR, S.L.
Demolición de edificaciones sitas en Carretera de Churra, esquina calle Rosario.- Murcia.
- 13093/06.- URBAN FRONTIER, S.L.
Demolición de dos viviendas sitas en Camino del Badén.- Murcia.
- 12106/06.- PAPPALOTA 2006, S.C.V.
Demolición de vivienda en Carril de la Parpallota, 23.- Murcia.
- 8403/06.- PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES ARBEMUR, S.L.
Demolición de edificio sito en calle Huerto Alix.- Santiago El Mayor.

EXPEDIENTE DE LEGALIZACION DE OBRA ESTIMADO

SUELO URBANO CONSOLIDADO

Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)

8333/06.- D. JOSE GARCIA BERNABE

Legalización de semisótano para almacén en calle Vicente Aleixandre y calle Menéndez Pidal.- Churra.

EXPEDIENTE DE LEGALIZACION DE OBRA, CONFORME A LA DISPOSICION TRANSITORIA UNICA DE LAS NORMAS URBANISTICAS DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

7237/05.- D^a ENCARNACION PAÑOS PARDO

Legalización de vivienda unifamiliar sita en Carril de la Civila, s/n.- Torreagüera.

MODIFICACIONES DE PROYECTO ESTIMADAS

3933/07.- YAKKA URBANA 2004, S.L.

Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 30 viviendas y garajes en Parcela B4 del Sector NP 0 3C de Cobatillas, en el sentido de **modificaciones reflejadas en el proyecto modificado aportado con fecha 28-12-06 y anexo presentado con fecha de visado 15-03-07.**

11555/06.- ZA.CA.I.MA., S.L.

Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 18 viviendas, garaje y trasteros en Vereda de los Valencianos, s/n, de El Raal, en el sentido de **modificaciones reflejadas en el proyecto modificado aportado con fecha de visado 10-10-06 y planos reformados aportados con fechas de visado 09-03-07 y 04-04-07.**

533/07.- PROMOCIONES VOLAMUR XXI, S.L.

Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 7 viviendas, local, garaje y trasteros en calle Isabel la Católica, de Murcia, en el sentido de **modificaciones presentas con fecha 14-12-06, con planos B5a, B6a y B7a, visados con fecha 01-12-06.**

3052/07.- FRANCISCO BUENDIA GEA

Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de vivienda unifamiliar en Carril de la Manresa, de Puente Tocinos, en el sentido de **modificaciones reflejadas en los planos aportados con fecha de visado 02-03-07.**

2596/07.- PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES DYLSAN, S.L.

Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 19 viviendas, locales, garaje y trasteros en calle Los Petardos, de Sangonera la Verde, en el sentido de **modificaciones consistentes en: modificación de cuartos de instalaciones en planta baja, así como eliminación del transformador por no ser**

necesario según Iberdrola, y modificación de tabiquerías en viviendas y distribuciones en planta bajo cubiertas.

2182/07.- HERMANITAS DE LOS POBRES
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción e instalación de la actividad destinada a Casa para Ancianos pobres o con pocos recursos económicos en Avda. Juana Jugan, 35, de Puente Tocinos, en el sentido de **modificaciones reflejadas en el anexo 3 de la nueva Casa de Ancianos presentado con fecha 12-02-07.**

CAMBIO DE TITULARIDAD

842/07.- D. JOSE MUÑOZ GOMEZ
Solicitando que la licencia que tiene concedida para construcción de 9 apartamentos, aparcamientos y trasteros en calle Pepe del Rincón, del Barrio del Progreso, se transfiera a nombre de la Mercantil **J. MUÑOZ PROMOCION DE VIVIENDAS, S.L.**

- **SECCIÓN DISCIPLINA URBANISTICA**

ÁREA DISCIPLINA

RECURSOS DESESTIMADOS

270/05.- Don F.J.A.L.. Francisco José Andugar López
Construcción de vivienda unifamiliar aislada de dos plantas y porche en Carril de los Polos, La Albatalla.
Zona SH.
Multa urbanística: 61.848'86 euros. (30%) y medida de restablecimiento.

858/05.- Don I.L.F.
Ampliación de vivienda colectiva por la unión de 7 trasteros en Avda. Canalejas, nº 1, Edif. Parador del Rey, Esc. 3, Piso 4, Murcia.
E.D. Ciudad 10.
Multa urbanística: 6.656'09 euros (25%) y medida de restablecimiento.

1590/05.- D^a. M^a C. M. N.
Rehabilitación y ampliación de edificio, vallado de parcela e instalación de valla publicitaria en Avda. Juan Carlos I, Murcia.
Zona RM.
Multa urbanística: 36.689'48 euros (1%, 25%) y medida de restablecimiento.

1645/05.- Retevisión Móvil, S.A.

Instalación de antenas microcelulares en c/. Gran Vía Escultor Salzillo, 42, Murcia.
Zona MG.

Multa urbanística: 793'75 euros (25%) y medida de restablecimiento.

2771/05.- Don S.S.G.

Construcción de vivienda unifamiliar aislada en Finca Torreguil, Ctra. Mazarrón,
Sangonera la Verde.

Suelo Urbano no Consolidado. PI-SV3

Multa urbanística: 32.868'25 euros (25%) y medida de restablecimiento.

2911/05.- Don F.M.R.

Rehabilitación interior de vivienda en c/. Doctor Tapia Sanz, Murcia.

Suelo Urbano.- UA-012., E.D. Ciudad-12.

Multa urbanística: 4.872 euros (20%).

449/06.- Eymo, S.A. (Constructor).

Construcción de nave industrial en Prolongación c/. Este, Polígono Industrial Cabezo
Cortao, Espinardo.

Suelo Urbanizable Sectorizado. ZG-Pn10.

Multa urbanística: 56.052 euros (25%).

1809/06.- D^a C.M.V.

Construcción de vivienda unifamiliar aislada de una planta en Urbanización Venta de
los Pinos, Cañadas de San Pedro.

Zona UC.

Multa urbanística: 28.004'04 euros (25%) y medida de restablecimiento.

RECURSOS ESTIMADOS

82/05.- Don J.M.C.G.

Construcción de vivienda unifamiliar aislada de 2 plantas y sótano y vallado de
parcela en c/. Reyes Católicos, 56, El Raal.

Zona RL.

Reducir la multa urbanística al haber legalizado.

2002/05.- Invercosta 2000, S.L.

Ampliación de viviendas unifamiliares aisladas en c/. del Pino, s/n, La Alberca.

Zona RF.

Reducir la multa urbanística al haber legalizado.

SANCIONES URBANISTICAS

GRAVES

2063/05.- Recreativos Matencio, S.A.

- Revestimiento de fachada y modificación de carpintería de aluminio en Plaza Julián Romea, Murcia.
Zona MC.- No cumple las condiciones de la licencia.
Multa urbanística: 2.005'61 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 2235/05.- Don S.M.F.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada de dos plantas, trastero y vallado de parcela en c/. de la Ermita, Cabezo de la Plata.
Suelo Urbanizable Sectorizado.- ZB-CP1.
Multa urbanística: 25.049'32 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 2705/05.- Medios Gestión Informática & Neva, S.L.
Instalación de 8 aparatos de aire acondicionado en Plaza Pintor Mariano Ballester, Murcia.
Zona UA-006-RR.- No cumple normas.
Multa urbanística: 1.334 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 2919/05.- Don P.P.V.
Construcción de vivienda unifamiliar de dos plantas en Vereda Perillos, El Raal.
Zona RL.- Cumple normas.
Multa urbanística: 50.841.18 euros (20%).
- 208/06.- Don A.L.G.
Construcción de porche ampliando vivienda en c/. Santiago, La Alberca.
Zona RO.- No cumple usos.
Multa urbanística: 2.295'32 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 404/06.- Grupo Trampolín, S.L.
Construcción de muro de bloques en Carril nº 21, Valle del Sol, Gea y Truyols.
Zona SM.
Multa urbanística: 2.292'81 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 1530/06.- Don F.J.G.J.
Construcción de estructura metálica en Carril de los Lizas, Barrio del Progreso.
Zona SH.- No cumple superficie mínima, usos, altura de cornisa, superficie construida máxima ni retranqueo a otros lindes.
Multa urbanística: 36.210'63 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 1614/06.- Maquinaria Escayola y Derivados del Yeso, S.L.
Construcción de nave industrial adosada a otra existente en Ctra. Alicante, Puente Tocinos.
Zona EV.- Las obras no son permisibles.
Multa urbanística: 20.034 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 1911/06.- Don A.F.D.

- Construcción de vivienda y vallado en Carril del Jopo, Rincón de Beniscornia.
Zona NR.- No cumple parcela mínima, usos, ni retranqueo a otros lindes. El vallado no cumple distancia a eje del camino.
Multa urbanística: 3.034'99 euros (5%, 25%, 30%) y medida de restablecimiento.
- 2425/06.- Don A.D.P.
Reconstrucción de vivienda en planta baja en Senda de Granada, esq. Carril de las Olivas, La Albatálía.
Zona RL.- No cumple parcela mínima, longitud de fachada, retranqueo a fachada ni a otros lindes.
Multa urbanística: 15.409'15 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 2429/06.- Caravanas Murcia, S.L. (Construcción)
Construcción de vivienda unifamiliar y vallado en Carril Limonar, Rincón de Beniscornia.
Suelo Urbano sin Consolidar.- UE- RB4.
Multa urbanística: 11.171'71 euros (25%).
- 2471/06.- Don F.S.L.
Instalación de dos aparatos de aire acondicionado en c/. Miguel Ballesta, La Ñora.
Suelo Urbanizable Transitorio.- TA-203.
Multa urbanística: 542'45 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 2537/06.- Conservas El Raal, S.C.L.
Construcción de nave-almacén ampliando naves existentes en Carril de los Simones, El Raal.
Suelo Urbanizable Sectorizado.- ZI-Ra2.
Multa urbanística: 117.510'26 euros (20%, 25%) y medida de restablecimiento.
- 2677/05.- Don F.R.G.
Ampliación de vivienda unifamiliar aislada existente de una planta en Travesía Camino Salabosque, Aljucer.
Zona SH.- No cumple parcela mínima ni usos.
Multa urbanística: 4.141'67 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 2769/06.- Don D.J.R.
Construcción de vivienda en planta baja en Carril nº 18, Valle del Sol, Gea y Truyols.
Zona SM.
Multa urbanística: 9.465 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 2809/06.- D^a. M.R.O.E.
Construcción de vivienda unifamiliar entre medianeras en Carril Torremolina, La Albatálía.
Suelo UR.- No cumple parcela mínima ni longitud de fachada.

Multa urbanística: 23.836'03 euros (30%) y medida de restablecimiento.

2984/06.- Don J.G.C.
Colocación de elementos de cerrajería sobre muro existente en Ctra. de Mazarrón,
Km. 2, El Palmar.
Suelo Urbano.- PI-Pm5.
Multa urbanística: 2.835 euros (25%) y medida de restablecimiento.

MEDIDA DE RESTABLECIMIENTO

2233/04.- Comercial Casillas, S.C.L.
Construcción de cobertizos en Carril del Merancho, s/n, El Esparragal.
Zona NE.

VARIOS

701/00.- Rotrada, S.L.
Rehabilitación y reconstrucción de vivienda y construcción de aula en Caserío
Valderas, Ctra. Roldán, Los Martínez del Puerto.
Rectificar la resolución del Teniente Alcalde de Urbanismo de 15 de marzo de 2007.

863/05.- D^a. F.L.O.
Construcción de rampa para entrada de vehículos en c/. Aurora, Edif. Escuelas, La
Ñora.
Dejar sin efecto el procedimiento sancionador.

1413/05.- Don F.A.S.
Conversión de cámaras a viviendas en Carril de los Navarros, Puente Tocinos.
Inadmitir el recurso de reposición por extemporáneo.

• SERVICIO DE ESTUDIOS, PATRIMONIO Y CONTRATACIÓN

CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS:

Expte. 32/2007.- Autorización del gasto de 42.244,73 € a que asciende el presupuesto del
Proyecto complementario de terminación de obras de urbanización del sector
NPO 3C de Cobatillas, y adjudicación a Saico, S.A. Intagua de Construcciones
y Servicios, contratista del proyecto principal.

Expte. 96/2005.- Aprobación factura nº 150/04/2007 correspondiente a trabajos de consultoría y
asistencia para la redacción del proyecto de obtención de suelo mediante
expropiación y/o ocupación directa de la costera sur, cuyo importe de
11.820,40 € se ha de abonar a la empresa Prointec, S.A.

Expte. 24/2007.- Autorización del gasto de 28.500,00 € a que ascienden los trabajos de topografía para la realización del Proyecto de vial estructurante Costera Norte, aprobación de los Pliegos de Cláusulas Administrativas y de Prescripciones Técnicas que han de regir su contratación mediante procedimiento negociado sin publicidad.

ESTUDIOS Y PATRIMONIO:

Expte. 31/2006.- Adjudicación de la Parcela 12 E, del Proyecto de Compensación del Polígono II del P.P CR-1 de Murcia, propiedad de la Gerencia de Urbanismo, enajenada mediante procedimiento abierto por subasta a la empresa TECÓN, CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES, S.L, .

Expte. 28/2007.- Declarar desierta la subasta convocada para la enajenación de la Parcela 12, Manzana F2a, del Proyecto de Compensación de la U.E III del E.D El Esparragal, propiedad de la Gerencia de Urbanismo.

• **SERVICIO CENTRAL**

- Aprobación de la relación de becas concedidas a los funcionarios de esta Gerencia para el curso 2006/2007.
- Concesión de permiso por cumplimiento de deber inexcusable, con motivo de las elecciones, a un funcionario del Servicio de Estudios, Patrimonio y Contratación.
- Dejar en suspenso el régimen de especial dedicación de funcionaria adscrita al Sº Adtvo de Disciplina Urbanística

Murcia, 3 de mayo de 2007.