

**RELACIÓN DE ASUNTOS EXAMINADOS POR EL CONSEJO DE DIRECCIÓN DE LA GERENCIA DE URBANISMO DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DE 2007 COMPETENCIA DEL TENIENTE DE ALCALDE.**

En la sala de Reuniones de la Gerencia de Urbanismo se examinan, por los miembros del Consejo de Dirección, los siguientes asuntos de los Servicios que se relacionan a continuación:

• **SERVICIO DE ACTIVIDADES Y DISCIPLINA AMBIENTAL**

**LICENCIAS DE ACTIVIDAD SUJETA A CALIFICACION AMBIENTAL**

2324/05 D. José María Gómez García, bar restaurante en Avda. del Este, Polígono Industrial Cabezo Cortado – Espinardo – de Murcia. Zona IX.- Parcela Industrial Aislada.

187/07 Cervecería Almudí, C.B., café bar con cocina en C/ Arco de Verónicas, nº 1-bajo – Murcia. Zona MC.- Centro Histórico de Murcia.

**LICENCIAS DE PUESTA EN FUNCIONAMIENTO**

1672/07 Pull and Bear España, S.A., venta al por menor de prendas de vestir en Avda. Juan de Borbón, Centro Comercial “Thader”, Locales P-74-75-76-77 – Churra – de Murcia. Zona AE.- Parque de Actividad Económica, Sector ZP-CH3-I OESTE de Churra.

1673/07 Bershka España, S.A., venta menor de prendas de vestir en Avda. Juan de Borbón, Centro Comercial “Thader”, Locales P-61 y P-62 – Churra – de Murcia. Zona AE.- Parque de Actividad Económica, Sector ZP-CH3-I OESTE de Churra.

1692/07 Bueno Buendía Inmaculada 000340308E, S.L.N.E., bar con música en Plaza de la Candelaria, nº 10-bajo – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector UH-253.

2459/07 D. Francisco Martínez Cárcel, autoescuela en Plaza San Blas, s/n – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial. Sector UA-253, Ciudad Santa Eulalia.

2460/07 Autoescuela La Seda, S.L., autoescuela en Avda. Pérez Urruti, nº 7-bajo – El Puntal – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.

**LEGALIZACIÓN DE ACTIVIDAD**

686/06 Hostal Victorio Don Pepe, S.L., café bar con música en C/ Victorio, nº 36-bajo – de Murcia.

### **LEGALIZACION DE ACTIVIDAD POR LA NORMA TRANSITORIA ÚNICA**

2693/06 Talleres Román y G.M., S.L., reparación de automóviles rama mecánica en Ctra. de Alicante, km. 10 – Cobatillas – de Murcia. Suelo No Urbanizable, Zona 11/3.- Agrícola de Interés // Zona NP.- Huerta Perimetral.

### **DENEGAR POR INCUMPLIMIENTO DE NORMAS URBANÍSTICAS**

2333/06 D<sup>a</sup> María Amparo Luengo Alarcón, óptica en C/ Tablacho Moreno, nº 6-bajo – El Esparragal – de Murcia. (Accesibilidad).

949/07 D. Jorge Martínez Bernabé, cafetería con música en C/ Mayor, nº 94, Edificio La Sea, Bajo 2 – Santa Cruz – de Murcia. (Aseo adaptado).

1032/07 D<sup>a</sup> Sofía Hernández Molero, café bar confitería en C/ Dr. Marañón, nº 2-bajo – Santo Ángel – de Murcia. (Accesibilidad).

### **DESESTIMAR RECURSO REPOSICION**

2010/05 Transfrutas, S.A., transportes frigoríficos y derivados en general en Pasaje Casablanca, Camino del Reguerón – Alquerías – de Murcia. (Licencia denegada por no estar el uso permitido en Zona NI.- Corredor de Infraestructuras).

### **RESOLUCION USOS PROVISIONALES**

1470/07 Denegación de solicitud de licencia provisional presentada por D. Pedro Antonio Ruiz Martínez, para legalización de actividad destinada a manipulación hortofrutícola en Carril Torre Molina, nº 115 – La Albatalla – de Murcia.

### **RESOLUCION USO EXCEPCIONAL POR INTERÉS PÚBLICO**

2062/07 Denegación de solicitud de autorización de uso excepcional por interés público presentada por Urrea Neumáticos, S.L., para actividad destinada a taller de reparación de neumáticos en Ctra. Regional E-6, Pk. 1,300 – Corvera – de Murcia. Suelo Urbanizable sin sectorizar. SR. – C1 Relieves movidos con tolerancia de usos turísticos residenciales.

### **LICENCIAS CONJUNTAS DE OBRA Y ACTIVIDAD**

26/07-AC//LE

David Lai Chen, acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a restaurante en Avda. Juan Carlos I, Edif. "Milenium V" de Murcia. Zona RR, Ordenación Residencial, sector TA-379, "P.P. CR-5 Ensanche Norte Junto Av. J. Carlos I".

## **DENEGAR POR INCUMPLIMIENTO DE NORMAS URBANÍSTICAS**

2490/07-AC/LE

Buffet del Automóvil, S.L., solicita licencia de obras e instalación provisional para autolavados de vehículos en Ctra. de Alicante, nº 136 y 136A de Murcia. Sistema General GO-PT-CS1, "Enlace de la Avenida de Levante con la Carretera de Alicante, zona contigua al PT-Cs1 con iniciación de acceso a Casillas".

1212/04-AC//7918/03-LE

Higiesmur, S.L., construcción de nave e instalación de la actividad destinada a almacenamiento y distribución de productos de limpieza y otros en Paraje la Escocia de Levante de Gea y Truyols. Suelo Urbanizable Sectorizado, Sector ZI-GT2 Polígono industrial-terciario en La Tercia al norte de la carretera a Sucina. Gea y Truyols.

## **SECCION DE DISCIPLINA AMBIENTAL**

### **SANCIONADORES**

383/07-DA Don E.S.P.M., café-bar, en C/ Floridablanca, esq. Plaza La Inmaculada de La Raya. (Multa de 3.000€ por carecer de licencia).

384/07-DA Dña. E.T.C., café-bar, en C/ Padre Martínez, nº 1 de La Raya. (Multa de 3.000€ por carecer de licencia).

393/07-DA Dña. A.G.E., bar, en Pza. Salamanca-Polígono de la Fama, Blq. 9 de Murcia. (Multa de 3.000€ por carecer de licencia).

453/07-DA Juan Manresa López y Otro, C.B., panadería, en C/ Menéndez Pidal, nº 1 –esq. C/ Doctor Fleming de Churra. (Multa de 3.000€ por carecer de licencia).

### **CESE DE ACTIVIDAD**

520/07-DA Suministros Samar, S.L., comercio menor de materiales de construcción y de artículos y mobiliario de saneamiento, en Ctra. de Alicante, nº 11 de Cobatillas. (Cese de actividad por carecer de licencia).

652/07-DA María Dolores García López, café-bar, en C/ Bartolejos, nº 26 Bajo de Los Dolores. (Cese de actividad).

547/07-DA Lidia Alvarez Veliz, café-bar, Avda. Región Murciana, nº 84 fr Los Dolores. (Cese de actividad por carecer de licencia).

## **RESOLUCIÓN DE RECURSO**

208/07-DA Automáticos Manzanera, S.L., café-bar, en C/ José Antonio Camacho de Murcia. (Desestimación de recurso de reposición contra Decreto de fecha 21 de septiembre de 2007, en virtud del cual se imponía multa de 600€ por carecer de licencia).

### **• SECCIÓN LICENCIAS DE EDIFICACIÓN**

#### **LICENCIAS DE OBRAS ESTIMADAS**

##### **SUELO URBANO CONSOLIDADO**

###### **Situación: ZONA DE (EQUIPAMIENTO)**

8047/07.- FUNDACION CONCILIA EDUCA  
Construcción de Centro de Conciliación de la vida laboral y ludoteca en Parcela de Equipamiento E-4, U.E. II del P.P. Finca Lo de Casas, Sector NP IV.- Churra.

###### **Situación: ZONA MG (ZONA GRAN VIA)**

11731/07.- DOUGLAS SPAIN, S.A.  
Acondicionamiento de local sito en Avda. Escultor Salzillo, 10.- Murcia.

###### **Situación: ZONA RC (CASCO ANTIGUO DE PEDANIA)**

8663/06.- PROVIMUR SIGLO XX, S.L.  
Construcción de 8 viviendas, sótano-garaje y trasteros en calle Blasa.- Era Alta.

###### **Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)**

773/07.- CONSTRUCCIONES JOSE JOAQUIN MARTINEZ, S.L.  
Adaptación de vivienda y cochera a 3 viviendas y local en calle de la Luz.-  
Alquerías.

11187/06.- LORIBER INVERSIONES, S.L.  
Construcción de 9 viviendas y garajes en calle Mayor, 40.- Santa Cruz.

2844/07.- COPROESGA, S.L.  
Construcción de 19 viviendas y garaje en calle Escuelas, 34 y 36.- Alquerías.

11004/06.- VIVIENDAS MANCOMUR, S.L.  
Construcción de 22 viviendas y garajes en calle Goya y calle las Cadenas.-  
Sangonera la Verde.

3483/07.- D. FRANCISCO HERNANDEZ GARCIA  
Construcción de una vivienda unifamiliar en esquina calle Castillo del Puerto, s/n,  
esquina zona verde.- Sangonera la Verde.

2527/07.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/. PEDRO ORRENTE, 8  
Adecuación de zonas comunes e instalación de ascensor en el citado Edificio sito en  
calle Pintor Pedro Orrente, 8.- Murcia.

**Situación:** ZONA RX (DESARROLLOS RESIDENCIALES, TIPOLOGIAS MIXTAS  
ALINEADAS A VIAL, SECTOR UD C3, PARCELA B)

8463/06.- CARELAN, S.A.  
Construcción de 13 viviendas, 4 sótanos, local, oficinas y trasteros en calle Marqués  
de los Vélez.- Murcia.

**Situación:** ZONA UR (AGRUPACIONES RESIDENCIALES TRADICIONALES)

2047/06 D. GABRIEL PEÑALVER MOMPEAN.  
Construcción de vivienda aislada y piscina en Carril de Pedriñanes, s/n, Era Alta.

### **SUELO URBANO ESPECIAL**

**Situación:** ZONA RL (AGRUPACIONES LINEALES RESIDENCIALES)

2785/04.- D. FRANCISCO JOSE GARCIA FRANCO  
Construcción de una vivienda unifamiliar aislada en Carril de los Alonsos, s/n.-  
Santo Angel.

### **SUELO URBANIZABLE**

**Situación:** P.E.R.I.- PM-GL1

8537/06.- PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES PEREZ CANOVAS E HIJOS, S.A.  
Construcción de 30 viviendas de Protección Oficial, sótano, local y trasteros en  
Parcela 3, calles nº A, A-1, B y otra, P.E.R.I. PM-GL1 de Garres y Lajes.

**Situación:** PE-Tr3

6764/03.- PROMOCIONES PANDERON, S.L.  
Construcción de 25 viviendas, bajo y sótano en P.E.R.I. Tr-3, Ctra. San Javier.-  
Torreagüera.

**Situación:** PLAN PARCIAL TA-382

- 3375/07.- PROYECTOS Y PROMOCIONES VISTAS MAGICAS, S.L.  
Construcción de una vivienda unifamiliar con planta baja, alta y semisótano garaje en Parcela U-2-7 del Proyecto de Compensación Sector NP IIA de Espinardo.
- 9157/07.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DEL EDIFICIO C1  
Construcción de piscina comunitaria sita en calle Rosalía de Castro, 48.- Guadalupe.

**Situación: PLAN PARCIAL ZB-SD-Ch7**

- 7727/05.- CONSORCIO DE PROMOCION Y VIVIENDAS SANTA ANA, S.L.  
Construcción de 144 viviendas, sótanos y urbanización (licencia que complementa a la concedida hasta cota 0 con fecha 2 de Noviembre de 2.006) en la parcela RCJ 303 del P.P. del sector ZB-SD-CH7, Churra, Nueva Condomina de Murcia.

**LICENCIAS DE DEMOLICION DE EDIFICIOS ESTIMADAS**

- 8843/07.- TUSUKALA, S.L.  
Demolición de 2 viviendas unifamiliares sitas en calle Consejo Regional, 7.- Lobosillo.
- 3467/07.- PROMOCIONES BENITORRE, S.L.  
Demolición de edificio sito en calle San Juan Bautista, 6.- Beniaján.
- 6549/07.- D. ANTONIO GARCIA LOPEZ  
Demolición de una vivienda unifamiliar en calle San Gonzalo.- Sangonera la Verde.
- 7176/07.- PROMOCIONES ISELTA, S.L.  
Demolición de edificio sito en calle Arrabal y calle Morera.- La Ñora.
- 7191/07.- CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES ROLDANMUR, S.L.  
Demolición de vivienda unifamiliar en calle Mariano Montesinos, 21.- Avilese.
- 8842/07.- PROROSBEN, S.L.  
Demolición de dos viviendas unifamiliares adosadas sitas en calle La Fé, 8-10 y calle Zorrilla.- La Alberca.
- 6565/07.- PROLYCO, S.L.  
Demolición de edificio sito en Ctra. de Alcantarilla.- Murcia.

**EXPEDIENTES DE LEGALIZACION DE OBRA ESTIMADOS**

**SUELO URBANO ESPECIAL**

**Situación: ZONA RL (AGRUPACIONES LINEALES RESIDENCIALES)**

3059/02.- D. FRANCISCO HERRERA VIGUERAS  
Legalización de una vivienda unifamiliar aislada en calle Reyes Católicos.- El Raal.

**SUELO URBANIZABLE**

**Situación: ZONA SR (RELIEVES MOVIDOS CON TOLERANCIA DE USO TURISTICO-RESIDENCIALES)**

12451/06.- D. ANTONIO GARCIA TARRAGA  
Legalización de ampliación de nave en Paraje Casas del Maestro.- Gea y Truyols.

**EXPEDIENTE DE LEGALIZACION DE OBRA CONFORME A LA DISPOSICION TRANSITORIA UNICA DE LAS NORMAS URBANISTICAS DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA VIGENTE**

2307/03.- D. JOSE RAUL ROMAN PAEZ  
Legalización de nave industrial sita en Ctra. Alicante, Km. 10,5, nº 64.- Cobatillas.

**MODIFICACIONES DE PROYECTO ESTIMADAS**

11291/07.- DACHAR VIVIENDAS, S.L.  
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 15 viviendas, sótano, trasteros y local en Carril Huerto Alix y calle Niño Gloria, de Santiago El Mayor, en el sentido de **ampliación de 12,84 m2. en el espacio bajo cubierta de la vivienda tipo C.**

11869/07.- MURPRISA, S.L.  
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 40 viviendas, locales, trasteros y aparcamientos en Manzana K4, Parcela K4, U.E. IV del Plan Parcial CR-5, de Murcia, en el sentido de **modificaciones reflejadas en la documentación aportada con fecha de visado 18-01-07.**

11333/07.- SUMMA INVERSIONES INMOBILIARIAS, S.A.  
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de vivienda unifamiliar en Parcela 280 del Plan Parcial ZU-Ñr3 de La Ñora, en el sentido de **ligeras modificaciones en la distribución interior y algunas variaciones en los materiales empleados en los remates de la vivienda ubicada en la parcela 280.**

11332/07.- SUMMA INVERSIONES INMOBILIARIAS, S.A.  
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de vivienda unifamiliar en Parcela 125 del Plan Parcial ZU-Ñr3 de La Ñora, en el sentido de **ligeras modificaciones en la distribución interior y algunas**

**variaciones en los materiales empleados en los remates de la vivienda ubicada en la parcela 125.**

11348/07.- SUMMA INVERSIONES INMOBILIARIAS, S.A.

Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de dos viviendas unifamiliares en Parcelas 190 y 151 del Plan Parcial ZU-Ñr3 de La Ñora, en el sentido de **ligeras modificaciones en la distribución interior y algunas variaciones en los materiales empleados en los remates de la vivienda ubicada en la Parcela 151.**

11307/07.- SUMMA INVERSIONES INMOBILIARIAS, S.A.

Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de vivienda unifamiliar en Parcela 199 del Plan Parcial ZU-Ñr3 de La Ñora, en el sentido de **ligeras modificaciones en la distribución interior y algunas variaciones en los materiales empleados en los remates de la vivienda ubicada en la parcela 199.**

10435/07.- TRICOMUR, S.A.

Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 12 apartamentos, local comercial y sótano de instalaciones en Avda. Ciudad de Almería, de Murcia, en el sentido de **eliminación de la planta sótano, pasando a denominarse “proyecto de edificio de 12 apartamentos y local comercial”.**

11560/07.- ESTRUCTURAS Y CONSTRUCCIONES QUITAPELLEJOS, S.L.

Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 14 viviendas con trasteros y garaje de uso particular en Orilla de la Vía, 14, de Santiago El Mayor, en el sentido de **modificaciones en la distribución interior de las viviendas, suprimiendo los aseos y dejando un solo baño en las plantas baja, 1ª, 2ª y 3ª, y distribuir interiormente las buhardillas.**

5613/07.- MACONVI, S.L.

Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 25 de viviendas y semisótano en U.E. I del Plan Parcial CR-5, de Murcia, en el sentido de **modificaciones reflejadas en la documentación aportada con fecha 27-04-07, plano de semisótano visado por el Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia con fecha 24-04-07.**

## **VARIOS**

3962/06.- CONSEJERIA DE AGRICULTURA Y AGUA

Informar favorablemente el proyecto de ampliación depuradora aguas residuales Murcia-Este, con arreglo a lo dispuesto en el art. 13 de la Ley 3/2000, de 12 de Julio, de Saneamiento y Depuración de Aguas Residuales de la Región de Murcia.



## **LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACIÓN**

10349/2007.- PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES D. JUANDE, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 5308/05, de edificación sita en C/. La Gloria, en San Ginés, correspondiente a setenta y una (71) viviendas.

10331/2007.- VIVIENDAS UNIFAMILIARES CARMONA, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 6955/05, de edificación sita en Carril Mindolos, en El Raal, correspondiente a once (11) viviendas y tres locales.

11303/2007.- PROMOCIONES TORREAGUERA, S.L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 3435/05, de edificación sita en C/. La Vía, 8, en Beniaján, correspondiente a nueve (9) viviendas y dos (2) locales.

11009/2007.- EUSEBIO ABELLAN, S.L

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 1144/04, modificada en el expediente número 8074/06, de edificación sita en Avda. Ciudad de Almería, 129, en Murcia, correspondiente a veintiocho (28) viviendas.

10357/2007.- SUMMA, S. A.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 8661/04, modificada en el expediente número 11348/07, de edificación sita en parcela 151, P. P. ZU-Ñr3, en La Ñora, correspondiente a una (1) vivienda.

9433/2007.- SUMMA, S. A.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 8667/04, modificada en el expediente número 11332/07, de edificación sita en parcela 125, P. P. ZU-Ñr3, en La Ñora, correspondiente a una (1) vivienda.

9542/2007.- SUMMA, S. A.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 8774/04, modificada en el expediente número 11307/07, de edificación sita en parcela 199, P. P. ZU-Ñr3, en La Ñora, correspondiente a una (1) vivienda.

9430/2007.- SUMMA, S. A.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 8559/04, modificada en el expediente número 11333/07, de edificación sita en parcela 280, P. P. ZU-Ñr3, en La Ñora, correspondiente a una (1) vivienda.

10360/2007.- SUMMA, S. A.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 8613/04, modificada en el expediente número 11308/07, de edificación sita en parcela 123, P. P. ZU-Ñr3, en La Ñora, correspondiente a una (1) vivienda.

### **CÉDULAS DE HABITABILIDAD DE PRIMERA OCUPACIÓN**

183/2007.- GARRE PROMOCIONES, CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIÓN, S.L.  
Treinta y tres (32) cédulas de habitabilidad en Camino Hondo, en Barriomar.

3032/2006.- D. MANUEL HERNANDEZ JIMENEZ  
Cédula de habitabilidad en C/. Dr. Fleming, en La Alberca

7438/2006.- FAMIPU, S.L.  
Veintiséis (26) cédulas de habitabilidad en parcela C-7, P. P. El Campillo, C/. Sierra del Taibilla, 1-26, en El Esparragal.

7507/2006.- FAMIPU, S.L.  
Veinte (20) cédulas de habitabilidad en parcela C-7, P. P. El Campillo, C/. Sierra del Taibilla, 27-46, en El Esparragal.

352/2007.- TECON, S. L.  
Veinte (20) cédulas de habitabilidad en C/. Azucena, en Santiago y Zاراiche.

### • **SECCIÓN DISCIPLINA URBANÍSTICA**

#### **ÁREA DISCIPLINA**

### **RECURSOS DESESTIMADOS**

1972/06.- Don J.T.M.  
Ampliación de viviendas unifamiliares aisladas en Paraje Caserío de los Mesegueres, Los Martínez del Puerto.  
Suelo Urbanizable sin Sectorizar.  
Multa urbanística: 8.012,34 euros (5%).

391/07.- Vodafone España, S.A.  
Instalación de estación base de telefonía móvil en Complejo Campus de Espinardo, Espinardo.  
Sistemas Generales.- G-271.  
Multa urbanística: 3.150 euros (30%) y medida de restablecimiento.

### **VARIOS**

505/05.- D<sup>a</sup>. M.C.S.S.

Acumulación de tierra en Ctra. de Algezares a La Alberca, Algezares.  
Dejar sin efecto el procedimiento sancionador incoado.

1853/05.- Don E.J.P.R.B.  
Solar con escombros y maleza en c/. Moreras, Espinardo.  
Dejar sin efecto el procedimiento sancionador incoado por fallecimiento del titular.

2931/05.-Don M.S.R.  
Construcción de vivienda unifamiliar aislada de dos plantas en Paseo Virgen de la Fuensanta, Cobatillas.  
Estimar parcialmente las alegaciones en el sentido de rectificar el porcentaje de multa urbanística impuesta.

333/07.- D<sup>a</sup>. R.C.Z.  
Solar en estado de abandono en c/. Floridablanca, La Raya.  
Dejar sin efecto el procedimiento sancionador incoado.

1294/07.- D<sup>a</sup>. A.C.R.  
Ampliación de vivienda mediante la instalación de placa traslúcida en c/. Isidoro de la Cierva, Murcia.  
Dejar sin efecto el procedimiento sancionador incoado.

## **SANCIONES URBANISTICAS**

### **LEVES**

2715/06.- Líneas Regulares del Sureste, S.L.  
Construcción de cocheras, oficinas y talleres en Ctra. de El Palmar, El Palmar.  
Sector NG-1.  
Multa urbanística: 71.589'87 euros (5%)

### **GRAVES**

615/07.- Don J.V.A.  
Elevación de segunda planta para vivienda en Carril Puente de la Muleta, Monteagudo.  
Zona RL.- No cumple distancia a eje de camino.  
Multa urbanística: 3.470'85 euros (25%) y medida de restablecimiento.

628/07.- Don J.V.A.  
Construcción de semisótano-garaje y vivienda en planta baja en Carril Puente de la Muleta, Monteagudo.  
Zona RL.- No cumple distancia a eje de camino.  
Multa urbanística: 13.297'30 euros (25%) y medida de restablecimiento.

1145/07.- Baños y Garre, S.L.  
Acondicionamiento de bajo en c/. Vistalegre, Murcia.  
Zona RM2.- Cumple normas.  
Multa urbanística: 594'24 euros (20%).

## **EXPEDIENTES POR DECIDIR SU REMISIÓN AL MINISTERIO FISCAL**

644/07.- D<sup>a</sup>. M.J.R.R.  
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en vereda de Los Juana, El Esparragal  
Zona NE.- Huerta Este

## **SECCIÓN DE REHABILITACIÓN**

473/06RE.- Adjudicación provisional de subvenciones relativas al concurso convocado por Acuerdo de la Junta de Gobierno del Excmo. Ayuntamiento de 27 de diciembre de 2006 para la rehabilitación de fachadas de edificios de titularidad y uso privados y rehabilitación interior y exterior de Iglesias, edificios religiosos y edificios de equipamiento de uso colectivo.

## **• SERVICIO DE PATRIMONIO, CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS**

### **CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS**

Expte. 104/2007.- Encargo a la empresa URBANIZADORA MUNICIPAL, S.A. de la “Redacción del Plan Parcial ZM-BR1 en Barriomar” por importe de 99.547,14.-€ (IVA incluido).

Expte. 105/2007.- Encargo a la empresa URBANIZADORA MUNICIPAL, S.A. de la “Redacción del Programa de Actuación y el Proyecto de Reparcelación del P.P. TA-302 U.A. 1<sup>a</sup> y 2<sup>a</sup> de Puente Tocinos” cuyo importe de la unidad de actuación 1<sup>a</sup>, asciende a 40.259,02.-€ (IVA incluido) y la unidad de actuación 2<sup>a</sup>, asciende a 18.940,07.-€ (IVA incluido).

Expte. 112/2007.- Encargo a la empresa URBANIZADORA MUNICIPAL, S.A. de la “Redacción del Plan Parcial Residencial de Barqueros ZM-BQ1” por importe de 34.850,32.-€ (IVA incluido).

Expte. 127/2007.- Inicio del expediente para la contratación mediante procedimiento negociado sin publicidad de un Conjunto escultórico denominado HORÁTHOLOS, cuyo importe asciende a 214.000.-€ (IVA incluido).

Expte. 89/2006.- Concesión de prórroga a URBAMUSA, en el plazo de ejecución de las obras relativas al Proyecto de ejecución de un edificio de 8 viviendas, garajes y trasteros destinado a realojados afectados por actuaciones urbanísticas, en la

parcela 5, manzana A-3 del Proyecto de reparcelación de la U.E. IV de Casillas”.

## **PATRIMONIO**

Expte. 132/07.- D. José Ángel Asunción Gil.- Solicitando autorización para incorporar a la sociedad de gananciales formada con D<sup>a</sup> Maria Cortes García como consecuencia de su matrimonio la vivienda de su propiedad sita en la parcela 8 del proyecto de Compensación del Polígono 4.4. P.P. CR-3.

### • **SERVICIO ECONÓMICO**

- Expte. 7/2007 de justificación de anticipo de caja fija
- Expte. 8/2007 de justificación de anticipo de caja fija
- Expte. 42/07.- D. P.M.M., conceder fraccionamiento 18 meses para el pago de la multa urbanística, MUI/1909/06
- Expte. 43/07.- R.F., desestimar fraccionamiento/aplazamiento para el pago de la sanción ambiental, 72/07-DA.

### • **SERVICIO CENTRAL**

## **PERSONAL Y R.I.**

- Prórroga de la adscripción a la jornada de especial dedicación de diversos funcionarios de esta Gerencia.
- Aprobación de las bases para la concesión de Ayudas al Estudio para el curso académico de 2007/2008.

## **CENTRAL**

- Propuesta de ampliación de contrato de arrendamiento presentada por Coviña, S.L.

Murcia, 29 de noviembre de 2007.