

**RELACIÓN DE ASUNTOS EXAMINADOS POR EL CONSEJO DE DIRECCIÓN DE LA GERENCIA DE URBANISMO DE FECHA 16 DE OCTUBRE DE 2008 COMPETENCIA DEL TENIENTE DE ALCALDE.**

En la sala de Reuniones de la Gerencia de Urbanismo se examinan, por los miembros del Consejo de Dirección, los siguientes asuntos de los Servicios que se relacionan a continuación:

• **SERVICIO DE ACTIVIDADES Y DISCIPLINA AMBIENTAL**

**APROBACION PROYECTOS DE INSTALACIONES SUJETAS A CALIFICACION AMBIENTAL**

- 482/07 D<sup>a</sup> Mercedes Casanova Reig, servicio recreativo y cultural para niños (sin música) en Paseo Marinero Luis de Torres, nº 1 – La Flota – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector TA-212, Plan Parcial Ciudad R-2.
- 1077/07 D. Xingxiong Zhou, multiprecio en C/ Federico Guirao, nº 23 – Beniaján – de Murcia. Zona RX.- Desarrollos residenciales, tipologías mixtas genéricas alineadas a vial.
- 1439/07 D. Fernando Meseguer Zomeño, café bar con música en Expomurcia Bajo 38, entre Avenidas Miguel de Cervantes y Ciclista Mariano Rojas – de Murcia. Zona RT.- Enclave Terciario.
- 1947/07 Perfumerías de Murcia, S.L., comercio menor de perfumería y cosméticos en Local ME, Parcela T1.01, en el Edificio E, Centro Comercial y de Ocio Nueva Condomina – Churra – de Murcia. Suelo Urbanizable Sectorizado, Sector ZB-SD-Ch7, Nueva Condomina, Churra.
- 2097/07 Bilbao Bizkaia Kutxa BBK, oficina bancaria en Avda. Alfonso X el Sabio, nº 11 – de Murcia. Zona RM1.- Manzana Cerrada Tradicional.
- 111/08 Garfield Veterinarios, C.B., clínica veterinaria en Avda. Fabián Escribano, nº 35-bajo – Beniaján – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial. UA.531, 2c/PE-531-Beniaján.
- 711/08 Vetta Hospitality, S.L., café bar con cocina en C/ Frenería, nº 10 – de Murcia. Zona MG.- Zona Gran Vía.
- 714/08 D<sup>a</sup> Esther Pérez Quirós, consultorio médico en Avda. Primo de Rivera, nº 1, 1º D – de Murcia. Zona RM1.- Manzana Cerrada Tradicional.

1794/08 D. Yuksel Kosan, restaurante en C/ Antonete Gálvez, nº 16-bajo – de Murcia. Sector UA-257, Ciudad Polígono de La Fama.

### **LICENCIA DE APERTURA E INICIO DE FUNCIONAMIENTO DE ACTIVIDAD**

1418/08 D. José María Belando López, café bar sin cocina ni música en C/ Sacristía, nº 3 – La Alberca – de Murcia. Zona RC.- Casco Antiguo de Pedanía.

### **CAMBIO DE TITULAR**

1607/08 Safe Murcia, S.L., agencia de seguros generales en Avda. General Primo de Rivera, nº 14-bajo –de Murcia.

1862/08 D. Antonio Damián Cano Laveda, café bar con música en Plaza de Santo Domingo esquina C/ Santa Ana – de Murcia.

### **DENEGAR POR INCUMPLIMIENTO DE NORMAS URBANÍSTICAS**

347/07 Carthagoman, S.L., derivados del cemento en Ctra. San Javier, km. 155, Nave 3 – Los Ramos – de Murcia. (Suelo Urbanizable Sectorizado, Plan Parcial ZI.- Rm1, Polígono Industrial Los Ramos. Aseo adaptado, plano sección umbral).

489/07 D<sup>a</sup> Francisca Liza Gimeno, comercio menor de droguería, perfumería flores, plantas, abonos, pequeños animales, en C/ del Rosario, nº 96 – La Ñora – de Murcia. (Zona RC.- Casco Antiguo de Pedanías. Aseo adaptado).

1118/07 D. Sergio Victoriano Oña Sinailin, restaurante de un tenedor en Ctra. de Era Alta, nº 16 – de Murcia. (Zona RG.- Vivienda Unifamiliar en Gran Parcela, dentro de la Unidad de Actuación UE-Nm1, “Crecimiento residencial al sur de Nonduermas, entre C/ Pintor Luis Garay-Escuelas y Carril del Vizconde. Nonduermas”. El uso no se encuentre entre los globales ni los compatibles).

1588/07 Daniel Cánovas, S.L., alquiler de maquinaria y equipos para la construcción en Camino de los Pinos, nº 142 – Beniaján – de Murcia. (Zona RL.- Agrupaciones Lineales Residenciales. No cumple uso).

1690/07 Plasman, C.B., artes gráficas (plastificado) en C/ Mayor, 258, Nave 5 – Puente Tocinos – de Murcia. (Zona SH.- Suelo Urbanizable Especial. Uso no permitido).

1735/07 Círculo Cultural y Recreativo La Purísima, cantina – bar en Avda. Ciudad de Almería, nº 125-bajo – de Murcia. (Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional. Aseo adaptado, plano sección umbral).

- 1760/07 D<sup>a</sup> Elsa Martha García Naranjo, comercio menor de productos alimenticios, bebidas y carnicería en C/ San Andrés, nº 1-bajo – de Murcia. (Zona MC.- Centro Histórico de Murcia, entorno BIC. Aseo adaptado, rótulo).
- 1898/07 D. Emmanuel Igbiniedion, café bar con música en Ctra. Zarandona, nº 108-bajo – Zarandona. (Suelo Urbanizable Sectorizado ZI-Zn1. Uso No compatible P.G.O.U.)
- 2004/07 La Cantina del Polígono, S.L., cafetería en Polígono Industrial Oeste, Parcela 30/11 – San Ginés – de Murcia. (Zona GR.- Grandes Polígonos. Polígono Industrial Oeste. Aseo adaptado, accesibilidad).
- 2040/07 D<sup>a</sup> Silvia Juliana Mantuano Santos, café bar con cocina en C/ Carlos Valcárcel, nº 15-bajo – La Alberca – de Murcia. (Zona UA-366. Accesibilidad).

#### **DENEGAR POR CALIFICACION AMBIENTAL DESFAVORABLE**

- 769/07 D. Djilabi Delarbi, café bar con cocina en C/ Mayor, nº 47 – Llano de Brujas – de Murcia. (Anexo condiciones higiénico-sanitarias).
- 1850/07 D<sup>a</sup> María Cristina Medrano Castillo, café bar con cocina en C/ Simón García, nº 49-bajo – de Murcia. (Anexo que describa sistema de evacuación de humos, gases y olores).
- 1984/07 Centro Médico Juan XXIII, S.L., centro médico (ampliación superficie) en Plaza Camachos, s/n – de Murcia. (Anexo que describa instalación aire acondicionado).

#### **AUTORIZA RESOLUCIÓN USO PROVISIONAL**

- 788/08 Evolución Cocinas, S.L.L., tienda y exposición de muebles de cocina en Ctra. de Churra, nº 174 – Churra – de Murcia. Suelo Urbano No Consolidado, U.A. UE-Ch1, Ajuste de la edificación de la esquina noroeste de la Carretera Vieja de Churra con la Segunda Ronda Norte. Churra.

#### **AUTORIZAR RESOLUCION USO PROVISIONAL -- EXENTA**

- 860/08 D<sup>a</sup> Encarnación Franco Guillén, servicio de peluquería de señoras y caballeros en C/ Castillo del Puerto, nº 28 – Sangonera la Verde – de Murcia. Suelo Urbano No Consolidado, U.A. UE-SVL, “Ordenación entorno al encuentro de la C/ Girasoles y la C/ Las Rejas. Sangonera la Verde”.
- 1507/08 D. Xiudao Yu, comercio menor de alimentación, bebidas alcohólicas y artículos de regalo en C/ Mayor, nº 104 – Los Garres – de Murcia. Suelo Urbano. Zona RC.- Casco Antiguo de Pedanías. Fuera de ordenación.

## **LICENCIAS DE OBRAS Y APROBACION DE PROYECTOS DE INSTALACIONES SUJETAS A CALIFICACION AMBIENTAL.**

### **2797/06-AC//LE**

González Máquinas Recreativas y Azar, S.L., licencia de acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a café-bar, salón de juegos tipo “B” en C/ Mayor, esq. C/ Correos de Puente Tocinos-Murcia. Zona RM, Manzana Cerrada Tradicional.

### **1751/07-AC//LE**

Aparcamiento La Fuensanta, S.A. licencia de obras e instalación de la actividad destinada a escuela deportiva de hípica en Ctra. de la Alcayna cruce Altorreal de Espinardo-Murcia. Zona GD-SD. Sistema General adscrito al desarrollo del suelo urbanizable sin sectorizar, Dotacional residencial en grandes sectores.

## **PRORROGA LICENCIA DE OBRAS.**

### **2287/07-AC//LE**

Heliergia, S.A., prórroga de la licencia de obras concedida por Decreto del Teniente de Alcalde de 5 de marzo de 2008, consistentes en construcción de parque solar fotovoltaico en Los Ruices (El Palmero y Blasa) de los Martínez del Puerto-Murcia.

## **DENEGAR POR INCUMPLIMIENTO DE NORMAS URBANISTICAS.**

### **2024/07-AC//LE**

María Isabel Reffo González, licencia de acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a restaurante y pizzería en C/ Azahar, nº 15 de Puente Tocinos-Murcia. Suelo Urbano, UA-033. (No cumple aseo adaptado, no aporta documentación).

## **OTROS.**

### **2693/07-AC//LE**

Rectificación de error de hecho en el expediente 2693/07 de concesión de licencia de acondicionamiento de local e instalación de la actividad para bar-cafetería en Ctra. Mazarrón, nº 6, bajo bis de El Palmar-Murcia, formulada por Explotaciones Hosteleras Las Palmeras, S.L.

## **SANCIONADORES.**

228/08-DA Trans Gipean, SLL., agencia de transportes, en Avda. de Lorca, nº 182, de Sangonera La Seca, Murcia. (Multa de 3.000.-€, por carecer de licencia).

260/08-DA Grupo Correcto, S.L., café bar “Al Andalus”, en Alameda de Colón, nº 2, Bº de El Carmen, de Murcia. (Multa de 3.000.-€, por carecer de licencia).

261/08-DA Las Viandas Mesón, S.L., almacén y bodega de hostelería, en C/ Pascual, nº 5 de Murcia. (Multa de 300.-€, por carecer de licencia).

262/08-DA La Niña del Sur, S.L., industria de bollería y pastelería “La Niña del Sur”, en Camino de Reguerón, s/n, de Alquerías, Murcia. (Multa de 600.-€, por carecer de licencia).

304/08-DA Don W.H., comercio de alimentación y bebidas, en C/ San Ignacio de Loyola, nº 1 de Murcia. (Multa de 300.-€, por carecer de licencia).

313/08-DA Don H.F.M., comercio comestibles y bebidas, en C/ Jorge Guillén, nº 17 de Murcia. (Multa de 300.-€, por carecer de licencia).

330/08-DA Don A.G., locutorio en C/ Las Parras- Barrio Los Rosales, nº 3 de El Palmar, Murcia. (Multa de 300.-€, por carecer de licencia).

#### **MEDIDAS CORRECTORAS.**

174/08-DA Disco Pub Templarios, S.L., “Cafetería Templarios Disco Pub”, en C/ Simpatía, s/n, Polígono Industrial de San Ginés, Murcia. (Medidas correctoras para regular y precintar el limitador sonoro).

#### **RESOLUCIÓN DE RECURSO.**

113/08-DA Transportes Marcial, S.L., agencia de transportes, en Avda. de la Libertad, junto al nº 135 y frente al nº 136, de Casillas, Murcia. (Desestimar recurso contra Decreto de fecha 24 de julio de 2008, por el que se le imponía multa de 3.000.-€, por carecer de licencia).

131/08-DA Bar de Tapas Murcia Centro, S.L., ”Tabernas Jamón & Gambas”, en C/ Pascual, nº 7 de Murcia. (Desestimar recurso contra Decreto de fecha 3 de julio de 2008, por el que se le imponía multa de 3.000.-€, por carecer de licencia).

#### **• SECCIÓN LICENCIAS DE EDIFICACIÓN**

#### **LICENCIAS DE OBRAS ESTIMADAS**

#### **SUELO URBANO CONSOLIDADO**

#### **Situación: ZONA DE (EQUIPAMIENTO DE AMBITO LOCAL)**

2277/2008.- CONSEJERIA DE EDUCACION, CIENCIA E INVESTIGACION  
Construcción de tres aulas Educación Infantil en CEIP Vicente Medina, en El Esparragal.

## **MODIFICACIONES DE PROYECTO ESTIMADAS**

11466/2007.- REPUESTOS MAQUINARIA HOSTELERA, S. A.  
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expediente 8344/05.

4891/2008.- D. PEDRO VICENTE FRANCO GIL  
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expediente 5562/05.

## **DENEGACION LEGALIZACION DE VIVIENDA**

2513/2004.- D. MIGUEL ANGEL PARRAGA LOPEZ  
Denegar legalización de vivienda sita en Camino Los Angostos, en Alquerías.

## **LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACIÓN**

6323/2007.- PROMOCIONES MESEGUER RABADAN, S. L.  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 5146/06, de edificación sita en C/. San Pedro, 2, en Cabezo de Torres, correspondiente a catorce (14) viviendas.

11612/2007.- COBAT XXI, S. L.  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 5238/04, modificada en el expediente número 8695/07, de edificación sita en Ctra. Alicante, 81, en Murcia, correspondiente a doce (12) viviendas.

12235/2007.- D<sup>a</sup>. MARIA ASCENSION GONZALEZ DOMINGUEZ  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 5553/98, de edificación sita en Camino Ermita Vieja, en Puente Tocinos, correspondiente a una (1) vivienda.

12620/2007.- ALDEAS Y CORTIJOS, S. L.  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 1504/04, modificada en el expediente número 2444/06, de edificación sita en C/. Virgen del Carmen, en Avilese, correspondiente a tres (3) viviendas.

13042/2007.- PROMOCIONES BRONCHO, S.L.  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 6298/05, modificada en el expediente número 5518/06, de edificación sita en Avda. Sierra de los Villares, 93, en Gea y Truyols, correspondiente a una (1) vivienda.

2190/2008.- D. JOSE ANTONIO RUBIO GOMARIZ  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 7497/05, de edificación sita en C/. Agustín Virgili, 3, en Javalí Nuevo, correspondiente a una (1) vivienda.

- 4208/2008.- PROMOCIONES EXPLORA NOVENTA Y NUEVE, S. L.  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 7325/04, de edificación sita en Ctra. De Alicante, Km. 9, en Las Lumbreras, El Esparragal, correspondiente a nueve (9) viviendas.
- 4596/2008.- D. PEDRO MARTINEZ CORTADO  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 4380/04, de edificación sita en C/. Peñacerrada, en Espinardo, correspondiente a una (1) vivienda.
- 4852/2008.- JORDAN GESTIONES Y PROYECTOS, S. L.  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 4976/04, de edificación sita en C/. Floridablanca, en La Raya, correspondiente a treinta y dos (32) viviendas.
- 5040/2008.- COSTA CALIDA PROMOTORES DOS, S. L.  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 3087/04, modificada en el expediente número 1288/08, de edificación sita en C/. San Bartolomé, 9, en Murcia, correspondiente a una (1) vivienda y tres (3) oficinas.
- 5862/2008.- SUMMA INVERSIONES INMOBILIARIAS, S. A.  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 10283/05, de edificación sita en las parcelas 405, 153, 115 y 113, P. P. ZU-Ñr3, en La Ñora, correspondiente a cuatro (4) viviendas.
- 6504/2008.- INSTITUTO MURCIANO DE ACCION SOCIAL  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 1261/07, de edificación sita en C/. Huerto de las Bombas, 4, edificio Torre Salónica, en Murcia, correspondiente a un local para el Servicio de Valoración y Orientación del I.M.A.S.
- 6595/2008.- SUMMA INVERSIONES INMOBILIARIAS, S. A.  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 484/06, modificada en el expediente número 11790/07, de edificación sita en las parcelas 248, 249, 250, 251, 252, 386, P. P. ZU-Ñr3, en La Ñora, correspondiente a seis (6) viviendas.
- 6599/2008.- SUMMA INVERSIONES INMOBILIARIAS, S. A.  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 10283/05, de edificación sita en las parcelas 264, 265, 407, 411, 413, 414, 415, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 406, 404, 408, 409, 171, 172, 116, 181, 121, P. P. ZU-Ñr3, en La Ñora, correspondiente a veintidós (22) viviendas.
- 7084/2008.- PROMOVIAL URBANA DE MURCIA, S. L.  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 3637/06, de edificación sita en C/. Mayor, 47, en Aljucer, correspondiente a una (1) vivienda.

7270/2008.- EUSEBIO ABELLAN, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 5391/04, modificada en el expediente número 7136/08, de edificación sita en Avda. Ciudad de Almería, en Murcia, correspondiente a veinticuatro (24) viviendas.

7264/2008.- SUMMA INVERSIONES INMOBILIARIAS, S. A.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 8812/04, modificada en el expediente número 10372/07, de edificación sita en las parcela 296, P. P. ZU-Ñr3, en La Ñora, correspondiente a una (1) vivienda.

7268/2008.- SUMMA INVERSIONES INMOBILIARIAS, S. A.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 8866/04, modificada en el expediente número 11309/07, de edificación sita en las parcelas 348-349, P. P. ZU-Ñr3, en La Ñora, correspondiente a una (1) vivienda.

8513/2008.- SUMMA INVERSIONES INMOBILIARIAS, S. A.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 484/06, modificada en el expediente número 11790/07, de edificación sita en las parcela 358, P. P. ZU-Ñr3, en La Ñora, correspondiente a una (1) vivienda.

### **CEDULAS DE HABITABILIDAD DE SEGUNDA OCUPACIÓN**

3234/2008.- D. MIGUEL SARRIA CARO

Una (1) cédula de habitabilidad en C/. García Alix, 12, 2º C, en Murcia.

### **• SECCIÓN DISCIPLINA URBANISTICA**

#### **ÁREA DISCIPLINA**

### **RECURSOS DESESTIMADOS**

891/07.- Don J.A.R.T.

Construcción de dos viviendas con semisótano y porches en c/. Cota, Sangonera la Verde.

Suelo Urbanizable Sectorizado. ZM-SV1.

Multa urbanística: 23.650,44 euros (25%) y medida de restablecimiento.

### **VARIOS**

2805/05.- D<sup>a</sup>. C.G.M.

Construcción de vivienda unifamiliar aislada de 1 planta en Camino de los Olmos, Zarandona.

Inadmitir el recurso extraordinario de revisión.



- 394/07.- D<sup>a</sup>. D.P.V.  
Construcción de habitáculo para cría de pájaros y recrecido de vallado existente en Carril de los Chornos, La Arboleja.  
Inadmitir el recurso extraordinario de revisión.
- 1459/07.- Don M.H.D.  
Construcción de vivienda unifamiliar aislada y vallado en Carril Torre Miguel, Aljucer.  
Dejar sin efecto el procedimiento sancionador incoado al haberse comprobado que no es el promotor de las obras.
- 116/08.- Iberdrola Distribución Eléctrica, S.L.  
Solar con vallado en mal estado y matorrales en su interior en c/. Mayor, La Alberca.  
Dejar sin efecto el procedimiento sancionador incoado al haberse acreditado que no es el titular.
- 122/08.- D<sup>a</sup>. A.R.C.  
Parcela con basura y matorrales en c/. Rambla del Carmen, Cabezo de Torres.  
Dejar sin efecto el procedimiento sancionador incoado al haberse acreditado que no es el titular.
- 1383/08.- Profu, S.A.  
Parcela con maleza y matorrales en su interior en Carril Alarcones, Santiago y Zairaiche.  
Desestimar el recurso de reposición interpuesto frente a la orden de ejecución.

## **SANCIONES URBANÍSTICAS**

### **GRAVES**

- 2619/02.- Don M.M.L.  
Construcción de vivienda en planta baja y porche en Carril de los Murcias, El Palmar.  
Zona NP.- No cumple parcela mínima.  
Multa urbanística: 12.712,85 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 1167/07.- Sociedad Cooperativa Esmeralda de Murcia.  
Solar sin vallar y con maleza en su interior en Carril Tío Angel, Santiago y Zairaiche.  
Suelo Urbano. PC-SZ3.  
Multa urbanística: 1.414,80 euros (25%).
- 2082/07.- Azuche 88, S.L.  
Construcción de oficina de 1 planta entre medianeras en Senda de los Garres, Murcia.  
Suelo Urbano.- PU-GL2.  
Multa urbanística: 11.686,61 euros (25%) y medida de restablecimiento.

- 114/08.- Don A.M.C.  
Solar vallado con basuras, escombros, enseres y matorrales en su interior en c/.  
Argilico, Murcia.  
Suelo Urbano. MC.  
Multa urbanística: 518,55 euros (25%).
- 253/08.- Telefónica Móviles España, S.A.  
Instalación de estación base para telefonía móvil en Vereda de la Cueva, Monteagudo.  
Multa urbanística: 5.007,90 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 454/08.- Solera El Trampolín, S.L.  
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en planta baja, piscina y vallado en P.P.  
Sector ZU-SP-GT4 “El Trampolín”, Gea y Truyols.  
Suelo Urbanizable Sectorizado.- P.P. Sector ZU-SP-GT4.- Cumple normas.  
Multa urbanística: 6.006,91 euros (5%, 20%).
- 455/08.- Solera El Trampolín, S.L.  
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en planta baja, piscina y vallado en P.P.  
Sector ZU-SP-GT4 “El Trampolín”, Gea y Truyols.  
Suelo Urbanizable Sectorizado.- P.P. Sector ZU-SP-GT4.- Cumple normas.  
Multa urbanística: 6.006,91 euros (5%, 20%).
- 456/08.- Solera El Trampolín, S.L.  
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en planta baja, piscina y vallado en P.P.  
Sector ZU-SP-GT4 “El Trampolín”, Gea y Truyols.  
Suelo Urbanizable Sectorizado.- P.P. Sector ZU-SP-GT4.- Cumple normas.  
Multa urbanística: 6.894,90 euros (5%, 20%).
- 457/08.- Solera El Trampolín, S.L.  
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en planta baja, piscina y vallado en P.P.  
Sector ZU-SP-GT4 “El Trampolín”, Gea y Truyols.  
Suelo Urbanizable Sectorizado.- P.P. Sector ZU-SP-GT4.- Cumple normas.  
Multa urbanística: 6.443,80 euros (5%, 20%).
- 458/08.- Solera El Trampolín, S.L.  
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en planta baja, piscina y vallado en P.P.  
Sector ZU-SP-GT4 “El Trampolín”, Gea y Truyols.  
Suelo Urbanizable Sectorizado.- P.P. Sector ZU-SP-GT4.- Cumple normas.  
Multa urbanística: 8.242,37 euros (5%, 20%).
- 459/08.- Solera El Trampolín, S.L.  
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en planta baja y vallado en P.P. Sector  
ZU-SP-GT4 “El Trampolín”, Gea y Truyols.  
Suelo Urbanizable Sectorizado.- P.P. Sector ZU-SP-GT4.- Cumple normas.  
Multa urbanística: 6.519,48 euros (5%, 20%).

## **SECCION REHABILITACIÓN**

### **Área de Rehabilitación**

222/01RE.- Gestalia Levantina, S.L.

Declaración de ruina del inmueble sito en C/ Alcalde Gaspar de la Peña, nº 3, Paseo del Malecón, Murcia.

299/07RE.- Instalaciones y Servicios Automáticos, S.L.

Declaración de ruina de la edificación sita en Diseminado Polvorín Caquete, nº 3, El Puntal.

#### **• SERVICIO ECONOMICO**

- Expte. 6/2008 de aplicación de financiación

- Expte. 6/2008 de justificación de anticipo de caja fija

- Expte. 7/2008 de justificación de anticipo de caja fija

- Expte. 13/2008 de modificación de crédito por transferencia de crédito.

#### **• SERVICIO DE PATRIMONIO, CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS**

##### **CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS**

Expte. 63/2006.- Revisión de precios del contrato de arrendamiento suscrito con López Núñez, C.B. de local sito en C/ Selgas, con destino a ampliación de dependencias de la Gerencia de Urbanismo.

Expte. 88/2008.- Aprobación del Proyecto de Glorieta en la Intersección de Calles Teniente Montesinos, Antonio Rocamora y Calle Mayor de Espinardo, con un presupuesto de ejecución por contrata de 159.998,43.- € (IVA incluido). Inicio de la contratación mediante procedimiento negociado sin publicidad, con tramitación urgente, y aprobación del pliego de condiciones que ha de regir dicha contratación.

- **SERVICIO CENTRAL**

- Expte. 140/2008-PE: Abono de servicios extraordinarios realizados por diversos funcionarios de esta Gerencia durante el tercer trimestre de 2008.

Murcia, 16 de octubre de 2008.