

RELACIÓN DE ASUNTOS EXAMINADOS POR EL CONSEJO DE DIRECCIÓN DE LA GERENCIA DE URBANISMO DE FECHA 29 DE DICIEMBRE DE 2010. COMPETENCIA DEL TENIENTE DE ALCALDE.

En la sala de Reuniones de la Gerencia de Urbanismo se examinan, por los miembros del Consejo de Dirección, los siguientes asuntos de los Servicios que se relacionan a continuación:

• **SECCIÓN LICENCIAS DE EDIFICACIÓN**

LICENCIAS DE OBRAS ESTIMADAS

SUELO URBANO CONSOLIDADO

Situación: ZONA RC (CASCO ANTIGUO DE PEDANIA)

7770/10.- D^a ROSARIO GONZALEZ SOTO
Cambio de cubierta en calle Calvo Sotelo, 11.- Lobosillo.

Situación: ZONA RR

3714/10.- D. JESUS ASENSIO EGEA Y D^a MARIA FAUSTINA BAVIERA SERRANO
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en Parcela B128, Urbanización Torreguil.- Sangonera la Verde.

SUELO URBANO ESPECIAL

Situación: ZONA RL (AGRUPACIONES LINEALES RESIDENCIALES)

1192/10.- D. CRISTOBAL MESEGUER LIZA
Construcción de piscina privada en Carril de los Aliagas, 17.- Algezares.

SUELO URBANIZABLE

Situación: PLAN PARCIAL CR-5

603/10.- SOCIEDAD COOPERATIVA DE VIVIENDAS REY FELIPE
Construcción de 14 viviendas, locales sin uso específico, garajes y trasteros en U.E. 1^a, Plan Parcial CR-5, Manzana Q-5, Parcela 18.- Murcia. (P.B.).

Situación: PLAN PARCIAL TA-382

8833/09.- FRANPEGUER, S.L.

Construcción de vivienda unifamiliar y despacho profesional en Parcela U-8-1, Sector NP IIA.- Espinardo.

Situación: PLAN PARCIAL ZU-SF-Ja2

4065/08.- D. KIM JULIE SHOARD
Construcción de una piscina privada en Residencial Agua y Sol, 20, Casas del Cura.-
Gea y Truyols.

OTRA

7979/10.- SOCIEDAD COOPERATIVA DE VIVIENDAS PERIHUELA
Construcción de rampa provisional de acceso a garaje (de proyecto básico y ejecución de 12 viviendas, locales, garajes y trasteros en Parcela 4-3, Manzana U4m U.E. II del Plan Parcial CR-6.- Murcia.

EXPEDIENTES DE LEGALIZACION DE OBRA ESTIMADAS

SUELO URBANO CONSOLIDADO

Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)

7919/09.- D. FERNANDO LOPEZ GARCIA
Legalización de trastero en calle Valle, 8.- El Palmar.

SUELO URBANIZABLE

Situación: PLAN PARCIAL TA-375

3024/10.- D. MARCOS ALARCON ALARCON
Legalización de garaje, trastero y barbacoa en cale de la Plata, Urbanización Villa Plata.- El Esparragal.

EXPEDIENTES DE LEGALIZACION DE OBRA CONFORME A LA NORMA TRANSITORIA UNICA DE LAS NORMAS URBANISTICAS DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA VIGENTE

6208/08.- D. PATRICIO MARTINEZ ESIN
Legalización de almacén y vivienda aislada en calle Levante, 21.- Casillas.

MODIFICACIONES DE PROYECTO ESTIMADAS

5894/10.- IMPERIAL VALLEY IBERICA, S.L.
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expediente 11016/05.

1271/10.- D. ONOFRE TOMAS MARTINEZ SALINAS Y D. LUIS ENRIQUE SANCHEZ HIDALGO
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expediente 3828/07.

VARIOS

4801/09.- CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRANEO
Resolución de alegaciones al expediente de demolición.

LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACION

1092/2009.- FOMOBRA, S. L. U.
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 3186/06, modificada en el expediente 4733/08, de edificación sita en Avenida de la Libertad, 1, en el Barrio del Progreso, correspondiente a once (11) viviendas.

6963/2010.- D. ANTONIO GAMBIN ORENES
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 6850/07, de edificación sita en C/. Macario, 16, en el Rincón de Seca, correspondiente a una (1) vivienda.

CEDULA DE HABITABILIDAD DE PRIMERA OCUPACION

12816/2006.- D. FRANCISCO GIL MARTINEZ
Una (1) cédula de habitabilidad de primera ocupación de edificación sita en Carretera de Churra, 236, en Churra.

• SERVICIO DE PATRIMONIO, CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS

CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS

Expte. 36/2009.- Aprobación factura nº 621690001110FAC de Clece, S.A. relativa a servicio de limpieza inmueble sede Gerencia Urbanismo y dependencias anexas noviembre 2010, por importe de 19.792,75.-€ (IVA incluido).

PATRIMONIO

Expte.30/10.- Declaración de desierto del procedimiento abierto convocado para la enajenación de la PARCELA 7 a, MANZANA P4, del Proyecto de Reparcelación de la U.E III del P.P. CR-5 DE MURCIA, con destino a la construcción de vivienda libre.

- **SERVICIO CENTRAL**

- Facultar al Director de Servicios de la Gerencia de Urbanismo para que, durante el periodo comprendido entre las fechas de este Consejo y el próximo que se celebre pueda efectuar, con respecto a los expedientes cuyo examen corresponde al Consejo de Dirección, y que dispongan de todos los informes favorables, propuesta para su aprobación por el Teniente de Alcalde de Ordenación Territorial y Urbanismo y por la Junta de Gobierno, de acuerdo con la distribución de competencias establecida.

Murcia, 29 de Diciembre de 2010.